

הליך 2024-18 - הזמנה להציע הצעות מחיר

עבור: מנהל מאגר מידע הנדסי

לתאגיד פלגי שרון בע"מ

- כללי:** תאגיד פלגי שרון (להלן: "החברה" / "התאגיד") הוקם בראשית שנת 2011, כתאגיד מים וביוב עירוני על פי חוק. התאגיד אחראי על אספקת שירותים לכ-100 אלף תושבי הישובים כפר סבא וכוכב יאיר-צור יגאל. בכפר סבא השירות הינו של ביוב בלבד בעוד שבכוכב יאיר-צור יגאל, מסופקים שרותי מים וביוב.
- התאגיד מזמין בזאת מציעים העונים על התנאים ו/או תנאי הסף שלהלן, להציע הצעת מחיר, על בסיס תמורה חודשית / ריטיינר, עבור שירותי "מנהל מאגר מידע הנדסי" של התאגיד, אשר יסופקו ע"י המציע.
- הזמנה זו אינה מהווה הזמנה לביצוע עבודה כלשהי, אלא היא בבחינת הזמנה להציע הצעת מחיר, כאשר התאגיד, על פי שיקול דעתו הבלעדי, יוכל לבחור בהצעה המתאימה לו ביותר, על פי התנאים ו/או הקריטריונים להלן.
- מובהר בזאת, כי התאגיד שומר לעצמו את הזכות לבצע שינויים ו/או עדכונים בהליך זה, בכל עת אשר ימצא לנכון, ולרבות בין היתר שינוי ו/או הוספה של תנאים.
- מודגש, כי ככל ותיבחר במסגרת הליך זה הצעה, הרי שהיא תשמש את התאגיד לפי צרכיו, ומובהר, כי אין בבחירת הצעה מסוימת שתוגש במסגרת הליך זה, בכדי לחייב את התאגיד בהתקשרות לפיה או עם הגורם מציע ההצעה הנבחרת, ו/או בכדי להבטיח עבודה כלשהי ו/או היקף עבודה כלשהו לאותו גורם שייבחר.
- כל מציע מוזמן להציע הצעת מחיר במסגרת הליך זה, ובלבד והוא עומד בכלל התנאים ו/או תנאי הסף הרלוונטיים המוגדרים בהליך.
- מובהר ומודגש, כי התאגיד אינו מתחייב לבחור בהצעה כלשהי ואין בפרסומו של הליך זה ו/או בבחירת הצעה כלשהי שתוגש כתוצאה מפרסומו, בכדי ליצור התחייבות כלשהי בין התאגיד לבין הגורם המציע. התאגיד לא מתחייב לסוג ו/או כמות עבודות כלשהן והמציע לא יוכל להסתמך על כך.
- תנאי סף:**
 - המציע הינו בעל ניסיון, בכל הקשור ל בדיקה של "נספחים סניטריים".
 - המציע הינו בעל ניסיון, בכל הקשור לקריאה של "היתרי בנייה"
 - המציע הינו בעל ניסיון, בכל הקשור להכנת חישובי "דמי הקמה".
 - למציע ניסיון בעבודה מול רשויות מוניציפליות.
 - רשאים להציג את מועמדותם להיכלל ברשימה אזרחי ישראל אשר הנם עוסק מורשה או תאגיד הרשום כדין בישראל.
 - למציע אישור תקף, לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ז – 1791 המעיד כי המועמד מנהל ספרי חשבוניות ורשומות ומדווח לרשויות המס כחוק.
 - ככל ומדובר בתאגיד, הרי שיש לציין מיהו הגורם הספציפי / פרנסט, האחראי לביצוע השירותים.

9. דרישות כלליות :

א. למציע ניסיון בעבודה עם התוכנות הבאות :
FOXIT ,XPLANE , אוטוקד ,

ב. עברית – שפת אם אן ברמת שפת אם (דיבור, קריאה, כתיבה).

ג. יחסי אנוש מעולים.

10. דרישות התפקיד :

א. בעל ההצעה שתוכרז כזוכה, יידרש ללמוד ולאפיין את כלל החומר המקצועי המצוי במערכות המיחשוביות והארגוניות של התאגיד, ולאחר אפיון ראשוני, למיין ולסווג אותו, על פי פרויקטים ונושאים מוגדרים.

ב. בנוסף, יהא הוא אחראי על איסוף נתונים, ושמירתם בהתאם להנחיות הממונה מטעם התאגיד.

ג. בעל ההצעה שתוכרז כזוכה, יידרש לבניית מאגר מסודר ומקוטלג, על פי הנחיות הממונה מטעם התאגיד, ובכלל זאת, חלוקה סידור ומיון של התכתבויות, פרוטוקולים, חשבונות, התחשבוניות, מפרטים וכיוצ"ב.

ד. מבחינת שעות העבודה, הרי שהדרישה היא לכ- 15 שעות עבודה שבועיות, על פי חלוקה שתקבע ע"י התאגיד.

ה. בעל ההצעה הזוכה יידרש לעמוד בהספק חודשי של מילוי והכנה לשימוש של כ- 25 תיקיות בממוצע בחודש.

11. אופן שליחת ההצעה להליך :

א. את ההצעה בצירוף הנספחים המצ"ב להלן, והאישורים הנדרשים, נדרש להעביר לכתובת המייל: tenders@palgey-sharon.co.il ואליה בלבד. הצעה שתועבר בדרך אחרת ו/או לגורם אחר, לא תיבדק.

ב. ההצעה תוגש בכתב, תישלח במייל לכתובת המופיעה לעיל, ותכלול כדלהלן :

- טופס הבקשה המצ"ב (מופיע מטה), כשהוא מלא עם כלל הפרטים הרלבנטיים.
- טופס/ ניסיון המבקש המצ"ב (מופיע מטה), כשהוא מלא עם כלל הפרטים הרלבנטיים.
- הנספחים המצ"ב כשהם חתומים ומאומתים על פי צורך.
- תצהיר היעדר הרשעות.
- תצהיר שמירת זכויות עובדים.
- תעודת התאגדות כדין (נסח חברה / תעודת ע.מ. / וכו').
- הוכחה על השכלה / הכשרה מקצועית רלוונטית.
- כל תעודה רלבנטית.
- אישורים תקפים על ניהול ספרים וניכוי מס במקור.
- קו"ח / פרופיל עסקי - עם הסבר קצר בכתב על פרויקטים שונים רלבנטיים.
- מסמכים המעידים על עמידה בתנאי סף.

ג. את ההצעה נדרש להעביר לכתובת המייל המופיעה לעיל, עד ולא יאוחר מתאריך **14.8.2024 בשעה 12.00. ויודגש, כי הצעה שתתקבל לאחר מועד זה, לא תיבדק.**

ד. יש לחתום בחתימה וחותמת בתחתית כל עמוד ובמקומות המיועדים לכך.

12. אופן חישוב ההצעה הזוכה :

דירוג מרכיב האיכות: (סה"כ 30 נק')

- א. עבור כל שנה 1 מעבר ל 10 שנות ניסיון - ביחס ל"בדיקת נספחים סניטריים", יינתן ניקוד של 5 נק' וזאת עד למגבלה של 15 נק'
 ב. עבור כל שנה 1 מעבר ל 10 שנות ניסיון - ביחס ל"חישובי דמי הקמה", יינתן ניקוד של 5 נק' וזאת עד למגבלה של 15 נק'

דירוג מרכיב המחיר: (סה"כ 70 נק')

הצעת המחיר שתוגש, תנוקד על פי הנוסחה הבאה

- A- הצעת המחיר הנבחרת
 B- הצעת המחיר הנמוכה ביותר
 C- המשקל שנקבע להצעת המחיר
 D- ניקוד הצעת המחיר להצעה

$$\frac{B}{A} \times C = D$$

להלן דוגמא לחישוב

מחיר א'	מחיר ב'	מחיר ג'	
5,000 ₪	5,500 ₪	4,500 ₪	ההצעה
63 נקודות	57.3 נקודות	70 נקודות	הניקוד בהתאם לנוסחה

סיכום דירוג מרכיב המחיר והאיכות:

עבור כל הצעה, **יחובר** הניקוד אותו קיבל כל מחירי עבוד מרכיב האיכות ועבור מרכיב המחיר, והמחיר אשר עומד בתנאי הסף וקיבל את הציון הגבוה ביותר, יהא רשאי התאגיד בהתאם ובכפוף להוראות הליך זה, להכריז עליו כזוכה.

13. הוראות כלליות :

א. מודגש, כי ההתקשרות **הינה חיצונית לתאגיד** (וכי לא מדובר ביחסי עובד מעביד) וכי התשלום בגין השירותים יתבצע כנגד חשבונית, כדין. והכל בהתאם להסכם ההתקשרות שייחתם בין הצדדים.

ד. מבין ההצעות שיתקבלו, יבחר התאגיד את ההצעה המתאימה ביותר.

ה. התאגיד שומר לעצמו את הזכות לדרוש מהמועמדים ו/או מחלקם הבהרות ו/או מסמכים נוספים, הכול לפי שיקול דעתו הבלעדי. כמו כן התאגיד שומר לעצמו את הזכות לשנות ו/או לעדכן את התנאים ו/או המסמכים בקשר עם הליך זה, מעת לעת ועל פי שיקול דעתו הבלעדי, באמצעות פרסום ו/או עדכון באתר האינטרנט.

ו. יודגש, כי אין התאגיד מחויב לבחור הצעה כלשהי מבין ההצעות אשר יועברו אליו.

- ז. יודגש כי ההתקשרות תהא מוגבלת בזמן, ותסתיים על פי המוקדם מבין השניים או בחלוף 3 שנים ממועד תחילת ההתקשרות או בהגיע הסכום אשר משולם למציע שייבחר ל- 200,000 ₪ כולל מע"מ (וזאת על פי המוקדם מביניהם).
- ח. מובהר, כי התאגיד רשאי שלא להתקשר עם אף אחד מהמועמדים והוא שומר על זכותו להפסיק ו/או לבטל בכל עת או שלב, את הליך זה, ומכל סיבה שהיא.
- ט. יודגש, כי ככל והמציע הזוכה, מסיבה כלשהי, לא יתקשר עם התאגיד בהסכם מחייב למתן השירותים, או אז יהא רשאי התאגיד לשיקול דעתו הבלעדי, להכריז על ההצעה אשר דורגה במקום ה-2 לאחר המציע שזכה, כהצעה הזוכה או לחלופין לבטל את הליך או לחלופין לפעול לפרסום הליך חדש והכל על פי שיקול דעתו הבלעדי של התאגיד.
- י. אל מול המציע / היועץ שייבחר ע"י התאגיד, ייחתם הסכם ספציפי להסדרת ההתקשרות.
- יא. התאגיד יהא רשאי לערוך ראיון מקצועי עם המציע, ככל ויראה בכך צורך.
- יב. יודגש, כי המציע יישא בכל ההוצאות מכל מין וסוג שהוא הכרוכות בהכנת ההצעה ו/או הגשתה. מובהר, כי התאגיד לא יישא בשום הוצאה הכרוכה בהכנת איזו מההצעות.
- יג. על היועץ לקבל הזמנת עבודה מראש חתומה ע"י מורשי חתימה של החברה. ללא הזמנת עבודה חתומה לא תשולם ליועץ כל תמורה.
- יד. מובהר בזאת, כי בקשת המועמדות אינה בבחינת "הצעה" לפי דיני החוזים ו/או "הצעה".
- טו. כל האמור לעיל ולהלן הינו בכפוף לדין החל על התאגיד – וככל וקיימת סתירה בין האמור לעיל ולהלן לבין הדין – יגבר הדין.
- טז. מסמכי ההליך מנוסחים בלשון זכר, מטעמי נוחות בלבד, אך מיועדים לנשים וגברים כאחד.

בברכה,

פלגי שרון
תאגיד מים וביוב

טופס בקשה ומחיר "הריטיינר" / החודשי המבוקש עבור השירותים

מושא ההליך (הליך 18/2024 – מנהל מאגרי מידע הנדסי/ים)

אני _____ (להלן: "המבקש"), החתום מטה, מגיש בזאת את הצעתי לתאגיד המים והביוב פלגי שרון בע"מ (להלן גם: "המזמין" ו/או "תאגיד פלגי שרון" ו/או "החברה") למתן שירותי "מנהל מאגרי מידע הנדסי/ים", כמפורט במסמכי הליך הפניה, לרבות טופס בקשה זה.

פרטי המבקש

שם המבקש- _____

ת.ז./מספר תאגיד - _____

סוג התאגיד _____

תאריך התאגדות - _____

איש/ת הקשר מטעם המבקש בכל הנוגע לבקשה זו הינו/ה – (נא לציין שם ופרטי התקשרות לרבות טלפון נייד ודואר אלקטרוני).

שמות ומספרי ת.ז. של המוסמכים לחתום בשם המבקש:

מען המבקש (כולל מיקוד): _____

טלפונים: _____

דואר אלקטרוני: _____

* נא לצרף פרופיל עסקי של המבקש .

מחיר הריטיינר המבוקש ע"י המציע:

המחיר **החודשי/ריטיינר** המבוקש על ידי, עבור מתן השירותים מושא הליך זה הינו _____ ש"ח בחודש, ובתוספת מע"מ על פי שיעורו בדין.

כאשר ידוע לי כי אהיה מחויב בהגעה למשרדי התאגיד, בהיקף של 15 שעות עבודה **בשבוע** לפחות, וזאת בחלוקה לימים ו/או שעות על פי הגדרת / קביעת התאגיד. ואידרש להספק של מילוי והכנה לשימוש של כ 25 תיקיות בממוצע כל חודש.

תאריך: _____

שם מלא: _____ שם החברה: _____ חתימה: _____

ניסיון המבקש*

- א. יש ברשותי ניסיון של _____ שנים, בכל הקשור לבדיקה של "נספחים סניטריים".
- ב. יש ברשותי ניסיון של _____ שנים, בכל הקשור לקריאה של "היתרי בנייה".
- ג. יש ברשותי ניסיון של _____ שנים, בכל הקשור להכנת חישובי "דמי הקמה".
- ד. יש ברשותי ניסיון של _____ שנים/חודשים (**מחק את המיותר), בעבודה מול רשויות מוניציפליות.

● יש לפרט באמצעות הטבלה שלהלן את ניסיונו של המבקש / לקוחות / פרויקטים (ניתן בטבלה נפרדת):

פירוט ניסיון בבדיקת "נספחים סניטריים"

מס'	שם הגוף המזמין, עבורו בוצעו השירותים	סוג הגוף המזמין (חברה עירונית או תאגיד מים וביוב / חברה / אחר)	תקופת ביצוע השירותים (באילו שנים)	תיאור העבודות	שם ופרטי התקשרות של איש קשר אצל המזמין
1					
2					
3					
4					

פירוט הניסיון בכל הקשור לקריאה של "היתרי בנייה"

פירוט ניסיון בחישוב "דמי הקמה"

שם ופרטי התקשרות של איש קשר אצל המזמין	תיאור העבודות	תקופת ביצוע השירותים (באילו שנים)	סוג הגוף המזמין (חברה עירונית או תאגיד מים וביוב / חברה / אחר)	שם הגוף המזמין, עבורו בוצעו השירותים	מס'
					1
					2
					3
					4

פירוט עבור הניסיון בעבודה אל מול רשויות מוניציפליות

מס'	שם הגוף הרשות	תקופת ביצוע השירותים (באילו שנים)	תיאור העבודות	שם ופרטי התקשרות של איש קשר אצל המזמין
1				
2				
3				
4				

הערות:

- המבקש רשאי למסור את המידע על גבי טבלה זהה נפרדת שתוכן על ידו
- יודגש שמספר השורות בטבלה אינו גורע מזכות המבקש להוסיף שורות נוספות
- נא לצרף תעודות / הוכחות / מסמכים המעידים על העמידה בתנאי הסף /או בדרישות
- אני החתום מטה מצהיר ומאשר כי קראתי והבנתי את כל האמור לעיל ולהלן וברשותי כלל הידע, הניסיון והנדרש על פי תנאי הסף המוזכרים לעיל ותנאי הליך זה (לרבות)

תאריך	חתימת וחותמת עו"ד	תאריך	חתימה וחותמת המבקש
	הריני מצהיר ומאשר בחתימתי, כי החתומים בשם המבקש הינם מורשי חתימה מטעמו, ורשאים לחייב אותו בכל העניינים הנוגעים להליך זה.		

תצהיר העדר הרשעות

(נספח זה ייחתם ע"י המציע וכן ע"י בעל מניות המחזיק יותר מ- 50% ממניות המציע)

עבור מצטרף למאגר היועצים של תאגיד פלגי שרון בע"מ

מצהיר/ים ומתחייב/ים בזאת, כדלקמן:

1. (א) אנו _____ (להשלים את הקשר עם המציע).
- (ב) במהלך 10 השנים האחרונות שקדמו לפרסום ההליך לקבלת הצעות, הח"מ לא הורשע בעבירה פלילית, לא מתנהלים נגדו הליכים פליליים בקשר עם עבירה פלילית מהעבירות המנויות להלן ולמיטב ידיעתנו לא מתנהלת כנגדנו חקירה בקשר עם עבירה פלילית מהעבירות המנויות להלן.
"עבירה פלילית" – העבירות לפי סעיפים 290-297 (עבירות שוחד) לחוק העונשין, התשל"ז-1977 (להלן: "חוק העונשין"), או לפי סעיפים 383-393 לחוק העונשין (עבירות גניבה), או לפי סעיפים 414 עד 438 לחוק העונשין (עבירות מרמה, סחיטה ועושק) ו/או בעניין הרלבנטי לביצוע העבודות ו/או בגין פגיעה בנפש מכל סוג שהוא, ו/או הוצא כנגדו ו/או נגד מנהל ממנהליו צו למניעת הטרדה מאיימת עלפי חוק מניעת הטרדה מאיימת, התשס"ב-2001. ו/או כל עבירה, **כולל עבירות בתחום איכות הסביבה/הנוגעות לאיכות הסביבה** ולמעט: עבירה פלילית מסוג חטא, עבירה פלילית מסוג ברירת קנס, עבירות מכח חוקי עזר מקומיים (להוציא עבירות שעניינן אי קבלת אישור, רישיון או הסכמה).
- (ג) הח"מ מאשר ומסכים כי הקבלן ו/או ועדת המכרזים ו/או כל הפועלים מטעמן יהיו רשאים ומוסמכים לעיין במרשם הפלילי בקשר עם הח"מ ובנוסף לקבל כל מידע רלבנטי מהמשרה ורשויות אכיפת חוק אחרות.
- (ד) במקרה ואישור נוסף יידרש ע"י מי מהרשויות הנ"ל על מנת לאפשר עיון ו/או קבלת מידע כאמור, מתחייב הח"מ למסור, לבקשת ועדת המכרזים, אישור כנדרש, חתום ע"י הח"מ, תוך הזמן הקבוע לכך בבקשת הועדה.

2. צירופות

- (א) לנספח זה תצורף רשימה של כל נושאי המשרה בגוף החתום על מסמך זה.
- (ב) לטופס זה תצורף רשימה של כל בעלי השליטה (המחזיקים במעל 50% ממניות התאגיד) בגוף החתום על מסמך זה.
- (ג) לטופס זה יצורף אישור עו"ד של כל אחד מהגופים המפורטים לעיל בדבר נכונות האמור בסעיפים 1(א) - 1(ב) לעיל.

<u>תאריך</u>	<u>חתימה וחותמת עו"ד</u>	<u>תאריך</u>	<u>שם חתימה וחותמת של המציע/חבר במציע</u>
	הריני מאשר בחתימתי כי החתומים בשם המציע/ חבר במציע הינם מורשי חתימה מטעמו, ורשאים לחייב אותו בכל עניין הקשור ו/או הנוגע להליך לקבלת הצעות. הריני מאשר בחתימתי, כי החתומים בשם המציע הוזהרו על ידי הצהיר את האמת וכי יהיו צפויים לעונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשו כן, ולאחר שהזהרתי אותם כאמור חתמו בפני על נספח זה.		
			אם ממלא הנספח הינו אדם פרטי ולא תאגיד:
<u>תאריך</u>	<u>חתימה וחותמת עו"ד</u>	<u>תאריך</u>	<u>שם + חתימה</u>
	הריני מאשר בחתימתי כי החתום הוזהר על ידי הצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה כן, ולאחר שהזהרתי כאמור, חתם בפני על נספח		

תצהיר בדבר קיום חובות בעניין שמירת זכויות עובדים

1. אני הח"מ _____, ת.ז. _____ (ייחתם על- ידי מורשה חתימה במציע)
2. לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:
3. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ שהוא הגוף המבקש להתקשר עם תאגיד המים והביוב פלגי שרון, מיסודן של עיריית כפר סבא והמועצה המקומית כוכב יאיר צור יגאל בע"מ, ולהצטרף למאגר היועצים של התאגיד בתחומי ניהול הפרויקט / פיקוח (להלן: "המציע").
4. אני מצהיר כי אנו מקיימים את כל חובותינו בעניין שמירת זכויות עובדים מפרישים ניכויים ותשלומים כדין עבור עובדינו להבטחת זכויותיהם הסוציאליות בהתאם להוראת כל דין, לרבות הסכם קיבוצי ו/או הסדר קיבוצי ו/או צו הרחבה על פי דיני העבודה, החלים על המציע כמעסיק.

חתימה

אני _____ עו"ד מאשר כי ביום _____ הופיע בפני מר _____ נושא ת"ז מס' _____ המוסמך לתת התצהיר בשם המציע ולאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן אישר את נכונות ההצהרה דלעיל וחתם עליה בפני.

חתימה