



מיסודן של עיריית כפר סבא והמועצה המקומית כוכב יאיר צור - יגאל בע"מ

מכרז מס 20/2024

**מכרז מסגרת למתן שירותי תכנון עבור פרויקטים
הנדסיים ופרויקטים לביצוע עבודות מים וביוב**

מסמך א' – חוברת תנאי המכרז

מהדורה: אוגוסט 2024

לוחות הזמנים המתוכננים להליך הם כדלקמן:

14.8.2024	-	פרסום המכרז	-
25.8.24	-	ביום	-
12:00	-	בשעה	-
25.8.24	-	מפגש וסיור קבלנים (חובה)	-
30.8.24	-	ביום	-
12:00	-	בשעה	-
30.8.24	-	מועד אחרון לשאלות הבהרה	-
8.9.24	-	ביום	-
12:00	-	בשעה	-
8.9.24	-	מועד אחרון להגשת הצעות	-



מיסודן של עיריית כפר סבא והמועצה המקומית כוכב יאיר צור - יגאל בע"מ

מכרז מס 20/2024

**מכרז מסגרת למתן שירותי תכנון עבור פרויקטים
הנדסיים ופרויקטים לביצוע עבודות מים וביוב**

רשימת המסמכים המצורפים למכרז

עמוד	שם המסמך
	• מסמך א' - חוברת תנאי המכרז - תנאים להשתתפות במכרז
	• נספח 1 - טופס פרופיל המציע
	• נספח 2 - הצהרת המציע
	• נספח 3 - טופס הצעת מחיר
	• נספח 4 - אישור עורך דין
	• נספח 5 - תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים
	• נספח 6 - תצהיר בדבר ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות
	• נספח 7 - תצהיר בדבר אי תיאום הצעות במכרז
	• נספח 8 - נספח אמות מידה לניקוד איכות
	• נספח 9 - תצהיר להוכחת ניסיון המציע לצורך עמידה בתנאי הסף
	• נספח 9א' - טופס מהנדס המועסק על ידי המציע בהעסקה ישירה
	• נספח 10 - תצהיר בדבר מצב המציע
	• נספח 11 - דו"ח/אישור רו"ח
	• נספח 12 - הצהרת ניגוד עניינים
	• נספח 13 - תנאי כשירות מינימליים לצוות מתכננים

	• מסמך ב' – הסכם
	• נספח א' – נספח שירותי תכנון
	• נספח ב' – תעריפי רשות המים - מסמך ג' למסמכי המכרז – על דרך הפניה
	• נספח ג'- כתב התחייבות שמירת סודיות
	• נספח ד' (1) – נספח בטיחות
	• נספח ד' (2) – אישור קיום ביטוחים
	• נספח ה' – הצהרת ניגוד עניינים
	• נספח ו' – כתב התחייבות צוות מתכננים
	• מסמך ג' – תעריפי רשות המים



מיסודן של עיריית כפר סבא והמועצה המקומית כוכב יאיר צור – יגאל בע"מ

מכרז מס 20/2024

מכרז מסגרת למתן שירותי תכנון עבור פרויקטים הנדסיים ופרויקטים לביצוע עבודות מים וביוב

מסמך א' – חוברת תנאי המכרז

1. **מבוא**

1.1 כללי

תאגיד המים והביוב פלגי שרון מיסודן של עיריית כפר סבא והמועצה המקומית כוכב יאיר – צור יגאל בע"מ (להלן: "החברה") מזמינה בזאת קבלת הצעות להתקשר עמה בהסכם מסגרת למתן שירותי תכנון עבור פרויקטים של החברה בתחום ההנדסה ו/או בתחום האחזקה של מערכות החברה, הכל כמפורט במסמכי המכרז (להלן: "הפרויקטים").

1.2 בהתאם לכך, מבקשת החברה להקים מאגר של עד 5 משרדי תכנון אליהם תפנה החברה מעת לעת, בהתאם להוראות המכרז, בפניות פרטניות לצורך ביצוע מטלות ספציפיות ומוגדרות למתן שירותי תכנון בפרויקטים בהתאם לצרכיה.

1.2.1 במסגרת השירותים אשר יוזמנו על ידי החברה מעת לעת על פי צרכיה, ידרשו משרדי התכנון לשאת באחריות כוללת ולהעניק בעצמם ובאמצעות צוות מתכננים מטעמם, שירותי תכנון בכל דיסציפלינות התכנון הרלוונטיות לחברה, כדוגמת: תכנון מים וביוב, תיאום תשתית, סטטוסוריקה לפי צורך וכו' (להלן: "השירותים").

מובהר, כי צוות המתכננים, כהגדרתו להלן, לא יוצג על ידי המציעים בשלב הגשת הצעות למכרז, וכי צוות המתכננים יובא לאישור החברה על ידי המציעים הזוכים בלבד, וזאת רק לאחר מסירת מטלה ספציפית, וככל שהעסקת צוות המתכננים תתבקש על ידי החברה כחלק מהשירותים.

מובהר במפורש, כי צוות המתכננים שיוצג לאישור החברה על ידי המציעים הזוכים, בשלב מסירת המטלה כאמור, יידרש לעמוד בכל תנאי הכשירות

המינימאלית **שבנספח 13** לחוברת תנאי המכרז. מובהר כי החברה רשאית לשנות ולעדכן, מעת לעת את תנאי הכשירות המינימאלית **שבנספח 13** לחוברת תנאי המכרז, וזאת על פי שיקול דעתה המקצועי והבלעדי.

1.2.2 תשומת לב המציעים מופנית לרשימת המסמכים המהווים את מסמכי המכרז, כמפורט בסעיף 3 להלן. השירותים נשוא המכרז יוענקו לחברה בהתאם להוראות חוברת תנאי מכרז זו (**מסמך א'** למסמכי המכרז), להסכם המסגרת (**מסמך ב'** למסמכי המכרז), לתעריפי רשות המים לתכנון פרויקטים (**מסמך ג'** למסמכי המכרז).

1.3 הגדרות

לצרכי מכרז זה, משמעות המונחים שלהלן תהיה כפי שזו מפורטת בצידי:

1.3.1 "החברה" או "התאגיד" - תאגיד המים והביוב, פלגי שרון מיסודן של עיריית כפר סבא והמועצה המקומית כוכב יאיר צור יגאל בע"מ או גוף מוסמך במסגרתה ו/או מטעמה, לפי העניין ועל פי כל דין ;

1.3.2 "המועד האחרון להגשת הצעות" - המועד האחרון להגשת הצעות למכרז זה, כאמור בסעיף 10.8 להלן, וכפי שיעודכן על ידי החברה מעת לעת

1.3.3 "המכרז" - מכרז זה אשר פורסם על ידי החברה, על כל נספחיו, מסמכיו והעדכונים וההבהרות שצורפו אליו.

1.3.4 "הסכם מסגרת" - ההסכם שכותרתו "הסכם מסגרת" אשר ייחתם על ידי החברה עם מי שייבחר על ידי החברה להיכלל במאגר ספקי המסגרת, ואשר נוסחו מצורף כמסמך ב' למסמכי המכרז.

1.3.5 "מאגר ספקי המסגרת" - המאגר בו ייכללו כל הזוכים במכרז זה ;

1.3.6 "מציע" - מי שהגיש הצעה למכרז זה ;

1.3.7 "מטלה" - מטלה ספציפית למתן שירותי תכנון בפרויקטים הנדסיים ו/או בפרויקטים לביצוע עבודות אחזקה המצויים באחריות החברה.

1.3.8 "פרויקט מורכב" – פרויקט אותו תגדיר החברה בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, להחלפה ו/או שדרוג ו/או פיתוח תשתיות זורמות בשטח אורבני צפוף בתנאים עירוניים קשים מרובי תשתיות ומתקנים אחרים הדורשים תיאום עם גופים אחרים לרבות במקרים של בניה ללא היתר/פלישות שטח וכד'.

1.3.9 "ספק מסגרת" - מי שהצעתו תיבחר על ידי ועדת המכרזים של החברה כהצעה זוכה במסגרת מכרז זה ואשר ייכלל במאגר ספקי המסגרת.

1.3.10 "תעריפי רשות המים" - תעריף רשות המים לתכנון פרויקטים המצורף כמסמך ג' למסמכי המכרז, כפי שיעודכן מעת לעת, אשר ביחס אליו נדרשים המציעים להציע את הנחתם, כמפורט במכרז זה להלן

1.3.11 כל האמור בלשון זכר גם בלשון נקבה במשמע ולהפך, כל האמור בלשון יחיד גם ברבים משמע ולהפך, והכל כשאינן כוונה אחרת משתמעת.

1.4 חלוקת המטלות

1.4.1 חלוקת המטלות בין המציעים הזוכים תיעשה, בהתאם לעומסי העבודה של ספקי המסגרת ולאופי הפרויקטים, ובאופן שוויוני ככל הניתן, והכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של החברה, ובשים לב לאופן מתן השירותים על ידי המציעים, להערכתם ולשביעות רצונה של החברה מהם, וזאת בשים לב לעמידתם בלוחות זמנים, לעמידתם בתקציבי הפרויקט, לרמת איכות השירותים המוענקים על ידם, לרמת איכות העבודה בפרויקט, למידת זמינותם וכיו"ב זאת באמצעות פניה פרטנית בכתב שתשלח למי מספקי המסגרת אשר ועדת המכרזים של החברה החליטה להטיל עליו את ביצוע המטלה בהחלטה אשר תנומק בכתב.

1.4.1.1 במסגרת הפניה הפרטנית, תעביר החברה לספק המסגרת, את כל המסמכים, וההוראות הנוגעים למטלת הביצוע. מסמכים אלה, יועברו לידי ספקי המסגרת בכל דרך שבה תבחר החברה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, ובכלל זה באמצעות האתר המקוון, במסירה פיזית, בדואר אלקטרוני, במדיה דיגיטלית, בהורדה מענן וכדומה.

1.4.1.2 ככל והחברה תגדיר במסגרת הפניה הפרטנית כי מטלת הביצוע הינה מוגדרת כ"פרויקט מורכב" כהגדרתו לעיל תשלם החברה תוספת של 2.5% על תעריפי רשות המים לאחר ניכוי הנחת ספק המסגרת.

למען הסר ספק להלן דוגמה:

הפרויקט הינו לתכנון קו גרביטציוני ומוגדר על ידי התאגיד **כפרויקט מורכב** ועלותו 100,000 ₪

עלות שכ"ט מתכנן על פי טבלת תעריפי רשות המים לקווים גרביטציוניים 7.5% כלומר 7,500 ₪

המתכנן נתן 2% הנחה על תעריפי רשות המים כלומר שכ"ט לאחר הנחה שווה 7,350 ₪

בהנחה שהתאגיד קבע תוספת של 2.5% לפרויקט המוגדר **פרויקט מורכב** יהיה זכאי המתכנן לשכ"ט של 7533.75 ₪ בתוספת מע"מ על פי שיעורו בדיו.

1.4.1.3 ספק המסגרת יהא מחויב לבצע את המטלה אשר הוטלה עליו במסגרת הפניה הפרטנית.

1.4.1.4 לא יבצע ספק מסגרת את המטלה שהוטלה עליו במסגרת פניה פרטנית, או יודיע לחברה שאין ביכולתו לבצע את המטלה שהוטלה עליו במסגרת הפניה הפרטנית, תהיה רשאית החברה לפעול להוצאת ספק המסגרת מן המאגר והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי של החברה בעניין זה.

1.4.1.5 בעצם הגשת הצעתם למכרז זה מתחייבים ספקי המסגרת לבצע את המטלות שיוטלו עליהם במסגרת פניה פרטנית והם מתחייבים שלא להעלות כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגדה בגין ו/או בקשר עם כל פעולה שתבוצע על ידי החברה כאמור לעיל, בכל מקרה שבו לא תבוצע המטלה ו/או שיודיעו לחברה שאין ביכולתם לבצע את המטלה.

1.4.1.6 ספק מסגרת הסבור כי אין באפשרותו לבצע את המטלה המפורטת בפניה הפרטנית, או לחילופין הינו עלול להימצא במצב של ניגוד עניינים, יפנה בכתב לחברה ויפרט את הסיבות בגינן אין באפשרותו לבצע את המטלה המפורטת בפניה הפרטנית. במקרה כאמור וככל שהחברה החליטה שלא לגרוע את ספק המסגרת האמור ממאגר ספקי המסגרת, היא תהא רשאית שלא לפנות לספק מסגרת זה בעתיד בפניה פרטנית המכילה את הדרישות אשר לגביהן הצהיר הספק במכתבו כאמור כי אין באפשרותו לעמוד בהן.

1.4.2 למען הסר ספק מובהר, כי אין בזכייה במכרז מסגרת זה כדי להבטיח למי מהמציעים כי החברה תמסור לידי מטלות ותזמין ממנו שירותים כלשהם ו/או בהיקף כלשהו, ומכרז זה אינו יוצר כלפי קבוצת ספקי המסגרת כל התחייבות למעט התחייבותה של החברה, כי הם ייכללו במאגר ספקי המסגרת, וכי בהתאם ובכפוף לתנאי מכרז זה תיבחר החברה מעת לעת, ועל פי שיקול דעתה הבלעדי והמקצועי, מיהו ספק המסגרת עמו היא תתקשר לביצוע מטלה ספציפית.

1.4.3 מבלי לגרוע מהאמור, מובהר, כי אין באפשרותה של החברה לדעת ו/או להציג במועד זה את ההיקף הכספי ו/או את האופי של הפרויקטים שיימסרו על ידה לספקי המסגרת בפועל. בהתאם, היקף הפרויקטים ו/או אופיים, יהיו ידועים וסופיים רק בסמוך למסירת המטלות למי מספקי המסגרת, ואלה יוגדרו מפורשות בכל אחת ממטלות הביצוע הספציפיות שתועברנה על ידי החברה מעת לעת

1.4.4 למען הסר ספק, מובהר כי החברה, על פי שיקול דעתה המקצועי והבלעדי, תהא רשאית לערוך הליך תחרותי נוסף לצורך מסירת מטלה כלשהי למי מבין ספקי המסגרת ו/או שלא לפנות לספקי המסגרת לצורך ביצוע מטלה כלשהי, ובמקום זאת לפרסם מכרזים ו/או לערוך הליכים תחרותיים אחרים בקשר עם ביצועה של

מטלה כלשהי אשר יכולה הייתה להיות מבוצעת במסגרת מכרז זה, או להתקשר עם כל גורם אחר לצורך כך, הכל בהתאם להוראות הדין.

1.4.5 ככל שתבחר החברה לערוך הליך תחרותי נוסף בין ספקי המסגרת, תפיץ החברה פניה פרטנית לקבלת הצעות מחיר ביחס למתן השירותים כאמור. הפניה הפרטנית תשלח לספקי המסגרת הרלוונטיים וההליך התחרותי יתקיים בין ספקי המסגרת הרלוונטיים. מובהר, כי ועדת המכרזים של החברה, במסגרת החלטה מנומקת בכתב, תהא רשאית להחליט לפנות בפניה פרטנית לספקי מסגרת מסוימים בלבד ולא לכל ספקי המסגרת, בהתאם לשיקולים של עומסי העבודה של ספקי המסגרת ולאופי הפרויקטים.

1.4.5.1 על פי תוצאות הפניה הפרטנית, תקבע החברה מי מבין ספקי המסגרת הוא הספק אשר יבצע בפועל את העבודות מושא מטלת הביצוע כמפורט לעיל ולהלן.

1.4.5.2 במסמכי הפניה הפרטנית ייקבע גם המועד האחרון להגשת הצעת המחיר ביחס למטלת הביצוע על ידי ספקי המסגרת (להלן: "הצעת המחיר לפניה פרטנית").

1.4.5.3 בהצעת המחיר לפניה הפרטנית, יידרשו ספקי המסגרת לנקוב בהצעה הכספית המוצעת על ידם ביחס לביצוע השירותים הנדרשים המפורטים במסמכי הפניה הפרטנית, וזאת על גבי טופס הצעת המחיר אשר יצורף למסמכי הפניה הפרטנית.

1.4.5.4 ככל והחברה תגדיר במסגרת הפניה הפרטנית כי מטלת הביצוע הינה מוגדרת כ"פרויקט מורכב" כהגדרתו לעיל תשלם החברה תוספת של 2.5% על תעריפי רשות המים לאחר ניכוי הנחת ספק המסגרת למכרז ולאחר הנחת ספק המסגרת להליך התחרותי.

1.4.5.5 מובהר מפורשות כי ספקי המסגרת מחויבים להשתתף בכל הפניות הפרטניות אשר תועברנה אליהם על ידי החברה ולהגיש את הצעותיהם ביחס לפניות אלה. לא הגיש איזה מבין ספקי המסגרת הצעת מחיר לפניה הפרטנית עד למועד האחרון שנקבע, כי אז תהיה רשאית החברה לפעול להוצאת ספק המסגרת מן המאגר והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי של החברה בעניין זה. בעצם הגשת הצעתם למכרז זה מתחייבים ספקי המסגרת להשתתף בכל הפניות הפרטניות אשר תופצנה על ידי החברה, והם מתחייבים שלא להעלות כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגדה בגין ו/או בקשר עם כל פעולה שתבוצע על ידי החברה כאמור לעיל, בכל מקרה שבו לא תוגש על ידם הצעת מחיר לאיזה מבין הפניות הפרטניות שתופצנה.

1.4.5.6 הצעות המחיר לפניה הפרטנית תיבדקנה בהתאם להוראות סעיף זה.

1.4.5.7 בכפוף להוראות מסמכי המכרז ולהוראות הפניה הפרטנית הרלוונטית, תמסור החברה את המטלה.

1.4.5.8 כמו כן, החברה תהא רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לקבוע במסגרת הפניה הפרטנית מנגנון לבחינת סבירות ההצעות, אשר בהתאם אליו ייפסלו אוטומטית הצעות מחיר החורגות מהטווח שייקבע בהתאם למנגנון כאמור.

1.4.5.9 במקרה שבו יתברר כי קיימים שני ספקי מסגרת (או יותר) אשר הצעות המחיר שהגישו לפניה הפרטנית הינן הטובות ביותר והינן בעלות מעמד שווה, תהא החברה רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לפעול באחת משתי הדרכים הבאות:

(א) עריכת התמחרות נוספת

במסגרת ההתמחרות הנוספת יורשה כל אחד מספקי המסגרת במסגרת ההתמחרות הנוספת לשפר את הצעת המחיר לפניה הפרטנית שהגיש. ספק המסגרת אשר יציע את הצעת המחיר לפניה הפרטנית המשופרת הטובה ביותר, ייבחר לביצועה של מטלת הביצוע. ספק מסגרת אשר הורשה להגיש הצעת מחיר משופרת כאמור בסעיף זה, אך לא הגיש כזו, ייחשב כאילו הציע הנחה בשיעור של אפס אחוזים (0%) ביחס להצעתו המקורית, והצעתו הכספית תהיה בהתאם להצעת המחיר לפניה הפרטנית אשר הגיש.

(ב) אם גם לאחר הליך ההתמחרות הנוספת כאמור, תיוותרנה הצעות בעלות מעמד שווה, אזי בסמכות ועדת המכרזים של החברה, במסגרת החלטה מנומקת בכתב, להחליט על עריכת הגרלה כמפורט להלן: במסגרת הליך זה, החברה תערוך הגרלה בין ספקי המסגרת אשר הצעותיהם הכספיות הינן בעלות מעמד שווה כאמור לעיל. ספק המסגרת שיעלה בגורל בהגרלה, ייבחר על ידי החברה לצורך ביצועה המטלה.

1.4.6 מובהר, כי מסירת מטלות בהתאם להוראות מכרז מסגרת זה, כפופה לקבלת האישורים התקציביים המתאימים לביצוען.

1.5 צוות המתכננים

1.5.1 לצורך מתן השירותים הנדרשים, ספקי המסגרת יעמידו לכל פרויקט צוות מתכננים שיורכב ממתכננים בתחומי תכנון שונים, העונים לפחות על הדרישות המינימאליות המפורטות ב**נספח 13** לחוברת תנאי המכרז, (לעיל ולהלן: "**צוות המתכננים**").

1.5.2 צוות המתכננים העונה על כל הדרישות המינימאליות הקבועות בנספח 13 לחוברת תנאי המכרז והוא בלבד, יהיה צוות המתכננים שיעניק את השירותים לחברה במידה ותימסר לספק המסגרת על ידי החברה מטלה כלשהי בהתאם להוראות מכרז זה.

1.5.3 מובהר כי צוות המתכננים יועמד על ידי ספקי המסגרת לצורך מתן השירותים בכל שלב משלבי ההתקשרות ככל שנדרש עבור ניהול מיטבי של הפרויקט ולצורך מתן השירותים לשביעות רצונה המלאה של החברה.

1.5.4 צוות המתכננים יאושר מראש ובכתב על ידי החברה כתנאי למסירת מטלה לספק המסגרת קודם לתחילת עבודתו, ויעסוק במתן השירותים באופן רציף ולאורך כל תקופת ההתקשרות נשוא המטלה שתימסר לספק המסגרת כאמור.

1.5.5 החלפת מי מבין צוות המתכננים מותנית בהעמדת מתכנן חלופי בעל כישורים שאינם נופלים מכשורי המתכנן המוחלף ובכפוף לאישור החברה מראש ובכתב של המתכנן החלופי.

1.5.6 מבלי לגרוע מהאמור לעיל ומהוראות הסכמי ההתקשרות עם ספקי המסגרת, החברה תהיה רשאית לדרוש החלפה מיידית של מי מבין צוות המתכננים שיועסק במתן השירותים, וכן להעמיד כל דרישה נוספת ו/או אחרת באופן אשר יבטיח את מתן השירותים בצורה נאותה וראויה, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי.

1.5.7 מעצם מהותם של שירותי תכנון הפרויקטים נשוא המכרז נדרשים ספקי המסגרת להבטיח התנהלות בתום לב, הן שלהם והן של כל אחד מאנשי צוות המתכננים, ובכלל זה להקפיד על יחסי עבודה נאותים ויחסי אמון בינם ובין צוות המתכננים מטעמו, לבין החברה.

1.6 תקופת ההתקשרות

1.6.1 תקופת ההתקשרות עם ספקי המסגרת תהא לתקופה של שנה מהמועד שבו חתם ספק המסגרת הראשון (על פי מכרז זה) על הסכם המסגרת עם החברה ונכנס לתוך מאגר ספקי המסגרת.

1.6.2 בהתאם לאמור, מובהר כי תקופת ההתקשרות עם ספקי המסגרת הנוספים, תהא קצרה יותר, ותחל מהמועד שבו החלה תקופת ההתקשרות ביחס לספק המסגרת הראשון כאמור.

1.6.3 לחברה מוקנית בזאת זכות ברירה (אופציה), על פי שיקול דעתה הבלעדי, להאריך את תקופת ההתקשרות בתקופה נוספת, בת 12 חודשים בכל פעם ובלבד ומספר תקופות הארכה לא יעלה על 4 תקופות הארכה. מובהר, כי החברה תהא רשאית, על פי שיקול דעת הבלעדי, ובלא שתצטרך לנמק החלטתה, להאריך את תקופת ההתקשרות רק עם חלק מספקי המסגרת בעוד שביחס לחלקם תקופת

ההתקשרות לא תוארך, וספקי המסגרת מוותרים בזאת מראש על כל טענה, דרישה או תביעה בעניין זה.

1.6.4 מובהר, כי תקופת ההתקשרות כאמור בסעיף 1.5.1 לעיל הנה התקופה בה רשאית החברה לפנות לספקי המסגרת הכלולים במאגר ספקי המסגרת לצורך ביצועה של מטלה, וכי אין בתקופת ההתקשרות האמורה ו/או בסיומה כדי לגרוע מזכותה של החברה למסור לספקי המסגרת ביצוע של מטלות, אף אם מועד סיומן של אותן מטלות הנו לאחר מועד סיום תקופת ההתקשרות כאמור 1.5.1 לעיל.

כלומר, עם תום תקופת ההתקשרות כאמור בסעיף 1.5.1 לעיל, החברה לא תהא רשאית עוד להפנות לספקי מסגרת מטלות חדשות, אולם ביצוע של מטלות שנמסרו למי מספקי המסגרת בתוך תקופת ההתקשרות, יסתיים בהתאם ללוח הזמנים שנקבע עבורן, וזאת גם אם סיום הביצוע של אותן מטלות הנו לאחר תום תקופת ההתקשרות לפי סעיף 1.5.1 לעיל.

1.7 מובהר בזה כי השימוש בלשון "הצעה" בחוברת זו, על נספחיה, בין שצורפו לה ובין אם לאו, הינו למען הזהירות בלבד ולשם נוחיות הקורא. אין בשימוש החברה בלשון זו כדי להכשיר, בשום דרך ובכל מקרה שהוא, את המסמכים אשר יוגשו על ידי המציעים במכרז לכדי הצעה על פי דין.

1.8 אין לראות בהזמנה זו משום התחייבות כלשהי של החברה להתקשרות עם מציע כלשהו. ההתקשרות עם זוכה כלשהו תעשה בהתאם לנוסח חוזה ההתקשרות, שייחתם עם הזוכה, לאחר ובכפוף לאישור ההצעה על ידי ועדת מכרזים של החברה.

1.9 על המציע לשים לב לכל דרישות החוזה והנספחים ולאחר חתימתו אין הוא יכול לבוא בדרישות לתוספת תשלום בגין דבר הרשום בחוזה או בנספחים (בין אם צורפו או לא צורפו) גם אם העילה שלו לכך היא אי הבנתו ואו היכרותו ואו ידיעתו בפסקה הרלוונטית.

1.10 תשומת לב המציעים מופנית להוראות הקבועות בסעיף להלן 10.7 המפרט את אופן הגשת הצעת המציע.

1.11 מובהר בזאת התשלום בגין השירותים בכל מטלה יהיו בהתאם לתעריפי רשות המים לתכנון מים וביוב, המעודכנים נכון ליום הוצאת הפניה הפרטנית, כפי שהינם מפורסמים מעת לעת באתר רשות המים בכתובת: www.gov.il נספח ה - נוהל שכר טרחה מתכננים .pdf בניכוי הנחת המציע שהוצעה על ידי המציע במסגרת הצעתו למכרז.

ככל והחברה תגדיר במסגרת הפניה הפרטנית כי מטלת הביצוע הינה מוגדרת כ"פרויקט מורכב" כהגדרתו לעיל תשלם החברה בהתאם לאמור בסעיף 1.4.1.2 לעיל או 1.4.5.4 לעיל.

מובהר למען הסר ספק כי שיעור הנחה האחד שיוצע על ידי המציע במסגרת מכרז זה, יחייב אותו ביחס לכלל התעריפים המפורטים תעריפי רשות המים.

עוד יובהר כי התשלום בגין השירותים בכל מטלה יכלול:

1.11.1 כל הוצאות שיוציא המציע שיזכה עם ביצוע השירותים ו/או עבודות לרבות תשלומים למתכננים, נותני שירותים ויועצים מכל שסוג שהוא, שירותי תוויין(פלוטרים), שכפולים, דיסקים וכד'.

1.11.2 התעריפים אינם כוללים העתקות אור של תוכניות לאישורי רשויות, חוברות לשיפוט ולמכרז והם ישולמו על ידי החברה במידת הצורך.

1.11.3 עבור העתקות אור בלבד, יאשר המתכנן את מחירון העתקות האור עם החברה מראש או יבצען במכון העתקות אור עליו תורה החברה. כאסמכתאות לתשלום עבור העתקות אור יתקבלו חשבוניות בלבד עבור תשלומים בגין העתקות אור אלו, עם ציון שם פרויקט ו/או מספר פרויקט עבורו נעשו העתקות. התשלום יבוצע בהתאם לתעריפים המאושרים על ידי החברה למתכנן או ישירות למכון העתקות – לפי קביעת החברה.

1.12 לוחות זמנים

לוחות הזמנים המתוכננים להליך הם כדלקמן:

-	-
-	מפגש וסיור קבלנים (חובה) - ביום 25.8.24 בשעה 12:00
-	מועד אחרון לשאלות הבהרה - ביום 30.8.24 בשעה 12:00
-	מועד אחרון להגשת הצעות - ביום 8.9.24 בשעה 12:00

החברה רשאית, בכל עת ועל פי שיקול דעתה הבלעדי, לשנות את לוחות הזמנים להליך, בהודעה שתינתן למציעים.

2. תנאי הסף להשתתפות במכרז

רשאים להגיש הצעות למכרז זה רק מציעים בהם מתקיימים, נכון למועד האחרון להגשת הצעות, כל התנאים הבאים, במצטבר:

- 2.1 עוסק מורשה או תאגיד הרשום כדין בישראל (חברה או שותפות רשומה);
- 2.2 אינו נמצא בהליכי כינוס נכסים, הקפאת הליכים, פשיטת רגל או פירוק ואין בקשות תלויות שעומדות נגדו מסוג זה, אינו עומד בפני חדלות פירעון, וכן לא הוטלו על נכסיו עיקולים מהותיים;
- 2.3 בעל מחזור הכנסות שנתי משירותי תכנון של 5,000,000 ש"ח (לא כולל מע"מ) לפחות, בשלוש השנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות למכרז;
- 2.4 תכנן במהלך 7 השנים שקדמו למועד פרסום המכרז 3 בריכות מים, שבנייתן הסתיימה, כאשר נפח כל בריכה הינו בנפח של 3,000 קוב.

- 2.5 תכנן במהלך 7 השנים שקדמו למועד פרסום המכרז 3 תחנות שאיבה לביוב, שבנייתם הסתיימה.
- 2.6 תכנן במהלך 7 השנים שקדמו למועד פרסום המכרז 3 קווי מאסף לביוב, שבנייתם הסתיימה, כאשר אורך כל קו מאסף היה באורך של לפחות 2,000 מ"א ובקוטר של מעל 500 מ"מ.
- 2.7 תכנן במהלך 7 השנים שקדמו למועד פרסום המכרז קווי מים וסניקה, שבנייתם הסתיימה, בקוטר של 400 מ"מ ומעלה ובאורך מצטבר של 6,000 מ"א.
- 2.8 תכנן במהלך 7 השנים שקדמו למועד פרסום המכרז, לפחות 5 פרויקטים שהסתיימו, להחלפה או חידוש ו/או שדרוג תשתיות מים ו/או ביוב בשכונות עירוניות עבור 3 תאגידי מים וביוב הנותנים שירות ל- 100,000 איש לפחות, וזאת בהתאם למפורט באתר הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה נכון ליום מועד סגירת המכרז.
- 2.9 תכנן במהלך 10 השנים שקדמו למועד פרסום המכרז, תשתיות מים ו/או ביוב ל- 5 שכונות חדשות, כאשר היקף יחידות הדיור הנבנות בכל אחת מן השכונות החדשות עולה על 1,000 יחידות.
- 2.10 המציע מעסיק בעסקה ישירה (ביחסי עובד-מעסיק), ובהיקף משרה מלאה, ולא כפריילנסר, לפחות 10 מהנדסים כאשר לפחות 5 מהם הינם בעלי ניסיון של 7 שנים בתכנון של מערכות מים ו/או ביוב ולפחות אחד מהם הינו בעל ניסיון של 25 שנה לפחות בתכנון מערכות מים ו/או ביוב.
- 2.11 בעל כל האישורים הדרושים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976;

2.12 הגדרות ביחס לתנאי הסף שלעיל:

2.12.1 "פרויקט": פרויקט עבודות הקמה ו/או שיקום ו/או החלפה ו/או שדרוג ו/או והסדרה של תשתיות מים ו/או ביוב על פי דרישות רשות המים ו/או משרד הבריאות ו/או תאגיד מים ו/או ביוב אשר הינו כל אחד מאלה :

2.12.1.1 כל מקטע בפרויקט, בנפרד, אשר תכנונו וביצועו נערכו במסגרת התקשרות נפרדת שבין מזמין הפרויקט לבין המציע (דהיינו- פורסמו מספר מכרזים/בקשות להצעות לאותו פרויקט), וזאת על אף שכל אחד ממקטעי הפרויקט האמורים מצויים בממשק פיזי ו/או מהווים חלק מפרויקט אחד.

ככל שיבקש המציע להציג פרויקט כאמור, יידרש המציע להוכיח, כי כל מקטע בפרויקט עליו הוא מבקש להסתמך לצורך הוכחת עמידתו בתנאי הסף, עומד, כשלעצמו, גם ביתר הדרישות שנקבעו בתנאי הסף הרלוונטי.

2.12.1.2 צירוף של מקטעים בפרויקט, יחדיו, המצויים בממשק פיזי ו/או המהווים חלק מפרויקט, על אף שתכנונם וביצועם נערכו במסגרת התקשרות נפרדת שבין מזמין הפרויקט לבין המציע (דהיינו- פורסמו מספר מכרזים/בקשות להצעות לאותו פרויקט).

ככל שיבקש המציע להציג פרויקט כאמור, יידרש המציע להוכיח, כי כל מקטעי פרויקט, יחדיו, עומדים בדרישות שנקבעו בתנאי הסף הרלוונטי.

מובהר כי מציע יהיה רשאי לצרף מקטעים כפרויקט או להפרידם לפרויקטים נפרדים בהתאם למפורט בסעיף זה לעיל.

2.12.1.3 "השלמת ביצוע/בנייתם נסתיימה": קבלת תעודת גמר לפרויקט (לרבות תעודת גמר מותנית); או קבלת חשבון סופי לפרויקט; או פתיחת פרויקט לשימוש; או קבלת פרוטוקול סיום מסירה לא מותנה מטעם המזמין; או אישור המזמין בכתב להשלמת הביצוע, והכול כשהושלמה בפרויקט תכולת העבודה הנקובה בתכנון המפורט;

2.12.1.4 "השלמת תכנון מפורט": אישור המזמין בכתב להשלמת שלב התכנון המפורט בפרויקט מובהר כי המציעים לא נדרשים להציג אישור כאמור בשלב זה וכחלק מהגשת ההצעות, אולם החברה רשאית לדרוש אישור כאמור בהתאם לזכויות המוקנות לה כאמור במכרז זה.

2.12.1.5 "תכנון/תכנון פרויקט": עריכת תכנון מוקדם ותכנון מפורט ו/או עריכת תכנון סופי ותכנון מפורט כהגדרתם בתעריפי אגודת האינג'ינרים והאדריכלים בישראל (א.א.א.י.) בגרסתו העדכנית ביותר נכון למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז.

מסמכי המכרז .3

3.1 אלה המסמכים המהווים את מסמכי המכרז:

3.1.1 מסמך א' - חוברת תנאי המכרז, על נספחיה (מסמך זה):

3.1.1.1 נספח 1 – טופס פרופיל המציע;

3.1.1.2 נספח 2 – הצהרת המציע;

3.1.1.3 נספח 3 – טופס הצעת מחיר;

3.1.1.4 נספח 4 – אישור עורך דין;

- 3.1.1.5 נספח 5 – תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים ;
- 3.1.1.6 נספח 6 - תצהיר בדבר ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות;
- 3.1.1.7 נספח 7 – הצהרת המציע על אי תשלום "דמי תיווך" ל"גורמים מתווכים";
- 3.1.1.8 נספח 8 – אמות מידה לבחינת איכות ההצעה;
- 3.1.1.9 נספח 9 – תצהיר להוכחת ניסיון המציע;
- 3.1.1.10 נספח 9א' – טופס מהנדס המועסק על ידי המציע בהעסקה ישירה
- 3.1.1.11 נספח 10 – תצהיר בדבר מצב המציע;
- 3.1.1.12 נספח 11 – אישור רו"ח בדבר מחזור הכנסות;
- 3.1.1.13 נספח 12 – הצהרה בדבר ניגוד עניינים;
- 3.1.1.14 נספח 13 – תנאי כשירות מינימאלית מצוות המתכננים;
- 3.1.2 מסמך ב' – הסכם מסגרת;
- 3.1.2.1 נספח א' – נספח שירותי תכנון;
- 3.1.2.2 נספח ב' – תעריפי רשות המים – מסמך ג' לחוברת תנאי המכרז - על דרך הפניה;
- 3.1.2.3 נספח ג' – כתב התחייבות שמירת סודיות;
- 3.1.2.4 נספח ד' (1) – נספח בטיחות.
- 3.1.2.5 נספח ד' (2) – אישור קיום ביטוחים
- 3.1.2.6 נספח ה' – הצהרה בדבר ניגוד עניינים;
- 3.1.2.7 נספח ו' – כתב התחייבות צוות מתכננים;
- 3.1.3 מסמך ג' – תעריפי רשות המים לתכנון פרויקטים - על דרך הפניה לאתר רשות המים ;

3.2 כל המסמכים שלעיל הינם חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז והוראותיהם תחייבנה את המציע הזוכה לכל אורך תקופת ההתקשרות. המציעים נדרשים לקרוא ולהכיר את המסמכים על כל הוראותיהם וליישמן בעת ביצוע השירותים והעבודות נשוא המכרז.

3.3 כל מסמכי המכרז, בין שצורפו ובין שלא, מהווים רכושה של החברה ונמסרים למשתתפים לשם הכנת הצעתם והגשתה ולשם כך בלבד. למען הסר ספק מובהר, כי מסמכים אלה הם רכושה של החברה גם לאחר שמולאו על ידי המציע, וכי החברה תוכל לעשות בהם כל שימוש, על פי שיקול דעתה הבלעדי, וזאת בין אם המציע נבחר לבצע את השירותים ובין אם לאו, מבלי שלמציע תהא כל טענה או תביעה בקשר לכך. אין המשתתפים רשאים להעתיק את מסמכי המכרז או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת.

3.4 ניתן להוריד את מסמכי המכרז, ללא עלות, מאתר האינטרנט של החברה, בכתובת: www.palgey-sharon.co.il תחת לשונית "מכרזים" בדף הבית.

3.5 או לחלופין, להגיע ולקבל את מסמכי המכרז במשרדי החברה בכתובת: התע"ש 11, כפר סבא. בקומה 2 החל מיום פרסומו של המכרז בין השעות 10:00 ל 13:30 בתיאום מראש בלבד.

4. מסמכים שיש לצרף להצעה

4.1 להוכחת ניסיון המציע כנדרש בתנאי המכרז, יצרף המציע את כל האישורים והמסמכים הנדרשים, ובכלל זה יצרף את המסמכים הבאים:

4.1.1 להוכחת עמידת המציע בתנאי הסף הקבוע בסעיף 2.1. לעיל יצרף המציע את מסמכי התאגדות, תעודת עוסק מורשה וכן נסח עדכני מרשם החברות או מרשם השותפויות, לפי העניין;

4.1.2 להוכחת עמידת המציע בתנאי הסף הקבועים בסעיף 2.2 לעיל יצרף המציע להצעתו תצהיר ערוך ומאומת כדין בנוסח המצ"ב כנספח 10 לחוברת תנאי המכרז;

4.1.3 להוכחת מחזור הכנסות משירותי תכנון: להוכחת עמידת המציע בתנאי הסף הקבוע בסעיף 2.3 לעיל, יצרף המציע להצעתו אישור רוי"ח בנוסח המצ"ב כנספח 11 לחוברת תנאי המכרז;

4.1.4 להוכחת עמידת המציע בתנאי הסף הקבועים בסעיפים 2.10-2.4 לעיל, יצרף המציע הצעתו תצהיר ערוך ומאומת כדין בנוסח המצ"ב כנספח 9 לחוברת תנאי המכרז ותצהיר ערוך ומאומת כדין בנוסח המצ"ב כנספח 9' לחוברת תנאי המכרז.

בנוסף יצרף המציע קורות חיים, תעודות ואסמכתאות ואישורים המעידים והתומכים בעמידת המציע בדרישות המפורטות בתנאי סף זה.

4.2 על המציע לצרף להצעתו, בנוסף לצירופים אחרים הנדרשים על פי תנאי הזמנה זאת, ובנוסף למסמכי ההזמנה החתומים, גם את המסמכים המפורטים להלן:

4.2.1 תעודת התאגדות ותדפיס עדכני מרשם החברות

- 4.2.2** תעודת עוסק .
- 4.2.3** טופס פרופיל המציע בהתאם לנוסח המצ"ב כנספח 1 לחוברת תנאי המכרז ;
- 4.2.4** אישור תקף מפקיד השומה, או מרואה חשבון המעיד שהמציע מנהל כדין פנקסי חשבונות ורש ומות שעליו לנהל על פי פקודת מס הכנסה , התשכ"א-1961 וחוק מס ערך מוסף, התשל"ו - 1975 ;
- 4.2.5** אישור תקף על פטור מ ניכוי מס במקור ;
- 4.2.6** טופס הצעה מלא וחתום, בנוסח המצ"ב כנספח 3 לחוברת תנאי המכרז ;
- 4.2.7** אישור על הבנת תנאי המכרז, בנוסח המצ"ב כנספח 2 לחוברת תנאי המכרז ;
- 4.2.8** אישור עו"ד, על פי הנוסח המצ"ב כנספח 4 לחוברת תנאי המכרז, המפרט כדלקמן-
- א. כי ביצוע העבודות וההתקשרות בחוזה זה לביצוען הינן במסגרת סמכויות התאגיד ;
- ב. שמות המנהלים של התאגיד ;
- ג. שמות האנשים אשר חתימתם מחייבת את התאגיד ;
- ד. פירוט בעלי המניות בתאגיד ;
- ה. אישור כי החתומים על ההצעה ומסמכי המכרז מוסמכים לעשות כן, וחתימתם מחייבת את התאגיד המציע לכל דבר ועניין .
- 4.2.9** תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים בדבר העסקת עובדים זרים כדין ותשלום שכר מינימום, בנוסח המצ"ב לתנאי המכרז כנספח 5 לחוברת תנאי המכרז ;
- 4.2.10** תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים תצהיר בדבר ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות, בנוסח המצ"ב לתנאי המכרז כנספח 6 לחוברת תנאי המכרז ;
- 4.2.11** הצהרת המציע על אי תשלום "דמי תיווך" ל"גורמי מתווכים", בנוסח המצ"ב לתנאי המכרז כנספח 7 לחוברת תנאי המכרז ;
- 4.2.12** הצהרה בדבר היעדר ניגוד עניינים, בנוסח המצ"ב כנספח 12 לחוברת תנאי המכרז ;
- 4.3** על המציע למלא את כל הפרטים הטעונים מילוי בכל מסמכי המכרז.
- 4.4** כל מסמכי המכרז, ייחתמו על ידי מורשי החתימה של המציע. דפים אשר לא צוין בהם בדפוס מקום החתימה, ייחתמו בראשי תיבות בלבד. דפים בהם צוין מקום החתימה המיועד בדפוס, לרבות הסכם ההתקשרות, ייחתמו בשם מלא ובמידת הצורך (תאגיד)

בליווי חותמת ועל פי נוהלי המציע. מקום שבו נדרש אישור עו"ד ו/או רו"ח ימולא וייחתם בידי עו"ד ו/או רו"ח.

4.5 יש להגיש את כל המסמכים הנ"ל, יחד עם הצעתו של המציע ועם כל מסמכי המכרז. הצעה שתוגש ללא כל המסמכים המבוקשים כאמור, תהיה הועדה רשאית, אך לא חייבת לפסול אותה מטעם זה בלבד, ולא לדון בה. על המציע לוודא, כי המספר המזהה בכל המסמכים המוגשים, לרבות רישום במע"מ (תעודת עוסק מורשה) ובמס הכנסה (אישור על ניהול ספרים), יהיה זהה.

4.6 אם וככל שאין התאמה במספר המזהה, יצרף המציע אישור/הסבר מטעם הרשויות המוסמכות לכך.

5. שקילת ההצעות

5.1 ההצעות תיבדקנה על ידי החברה, אשר רשאית להיעזר לצורך כך ביועצים ובמומחים כפי שתמצא לנכון.

5.2 לאור מהות השירותים וחשיבותם, מובהר ומודגש בזאת במפורש כי החברה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הכספית הנמוכה ביותר או הצעה כלשהי, והיא שומרת לעצמה את הזכות לדחות כל הצעה או את ההצעות כולן, לפי שיקול דעתה הבלעדי והסופי. עוד מובהר כי החברה תהא רשאית, אך לא חייבת, במקרה ותסבור כי אין לקבל אף אחת מן ההצעות, לנהל מו"מ עם המציע בעל ההצעה הטובה ביותר מבין ההצעות שהוגשו, לפי שיקול דעתה, ועל פי תוצאות מו"מ זה להחליט אם לקבל את הצעתו או לבטל את המכרז.

5.3 בחירת ההצעות הזוכות תתבצע על פי השלבים הבאים

5.3.1 שלב א' – בדיקת עמידת המציעים בתנאי הסף של ההליך

בשלב זה תיבדק עמידת המציעים בתנאי הסף של המכרז. רק מציעים העומדים בתנאי הסף של ההליך יעברו לשלב ב'.

5.3.2 שלב ב' – ניקוד איכות ההצעה - 80% ממשקל ההצעה

בשלב זה תיבחן איכות הצעות המציעים (המרכיבה 80% ממשקל ההצעה).

בחינה איכות ההצעות תתבצע על ידי ועדת המכרזים של החברה. ניקוד איכות ההצעה שיוענק להצעת המציע יחושב כממוצע של הניקוד שיוענק להצעתו של המציע על ידי כל חברי ועדת המכרזים.

תשומת לב המציעים מופנית לאמות המידה המקצועיות לבחינת איכות הצעות המציעים המפורטות בנספח 8 לחוברת תנאי המכרז.

5.3.3 שלב ג' – הצעות המחיר - 20% ממשקל ההצעה

בשלב זה תיפתחנה הצעות המחיר של המציעים אשר עמדו בתנאי הסף .

התחרות בגין רכיב המחיר תהא על גובה ההנחה אשר תוצע על ידי המציע על תעריפי רשות המים (המרכיב 20% ממשקל ההצעה) .

ציון המחיר ייקבע על ידי החברה ביחס להצעה הזולה ביותר, כך שההצעה הזולה ביותר תקבל את הניקוד המרבי וכל יתר ההצעות ינוקדו באופן יחסי אליה.

נשוא התחרות בין המציעים בגין רכיב המחיר הינו על גובה הציון הסופי בגין רכיב המחיר.

ההצעות תשוקללנה כדלקמן:

$$\text{הניקוד של ההצעה הנבחרת} = \frac{X}{20} \times \frac{\text{אחוז ההנחה הנבחרת (כמס')}}{\text{אחוז ההנחה הגבוה ביותר (כמס') נומינאלי}}$$

דוגמה מספרית:

<u>ניקוד</u>	<u>אחוז הנחה</u>	<u>מציע</u>
20	10	א'
6	3	ב'
10	5	ג'

5.3.4 שלב ד' – שקלול מרכיב האיכות ומרכיב המחיר ומתן ציון סופי להצעה

לאחר חישוב שקלול המחיר, יינתן לכל הצעה ציון סופי משוקלל:

$$\text{הציון הסופי המשוקלל} = \text{ציון המחיר} + \text{ציון האיכות}$$

ההצעות תדורגנה בהתאם לציון הסופי המשוקלל .

5.4 החברה תהא רשאית לשקול בין יתר שיקוליה את כושרו של המציע, לרבות קיומו של צוות ניהולי מתאים, ניסיונו בביצוע עבודות דומות, לרבות עבודות קודמות שבוצעו עבור החברה ו/או גופים ציבוריים אחרים, יכולתו הארגונית והכלכלית, המלצות אודות המציע, וכל שיקול או נימוק אחר כפי שתמצא החברה לנכון.

5.5 מבלי לגרוע מכל זכות העומדת לה, החברה תהיה רשאית שלא למסור את העבודות נשוא מכרז זה למציע שהצעתו היא הטובה ביותר, וזאת, בין היתר, עקב ניסיונה הרע של

החברה עם המציע ו/או היכרותה את המציע, או במידה שמדובר בתאגיד, עקב ניסיונה הרע עם היחידים והגופים השולטים בו והפועלים מטעמו ו/או עקב היכרותה אותם. כן תהיה רשאית החברה שלא למסור את העבודות נשוא מכרז זה למציע שהצעתו היא הטובה ביותר, וזאת אם יתברר לה, על פי בדיקות שתערוך, ועל פי שיקול דעתה המקצועי, כי לגופים ציבוריים אחרים יש ניסיון רע עם המציע ובמקרה שהמציע הנו תאגיד, עם היחידים והגופים השולטים בו והפועלים מטעמו.

5.6 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, תהא החברה רשאית, אך לא חייבת, לדחות כל הצעה שאיננה שלמה, או ברורה, או שאינה ערוכה על פי מסמכי המכרז, וזאת על פי שיקול דעתה הסופי והבלעדי של החברה.

5.7 מבלי לפגוע באמור, החברה שומרת על זכותה לבטל את המכרז, מכל סיבה שהיא, בכל מועד שהוא, לרבות לאחר המועד האחרון להגשת הצעות. בכלל זה, מספר ההצעות אשר תוגשנה, ואחוז ההנחה המוצע במסגרתן, מהווים נימוקים אשר עשויים לעמוד ביסוד החלטת החברה לבטל את המכרז. למען הסר ספק מובהר כי לחברה שמור שיקול הדעת שלא לבחור בכל הצעה אם אחוז ההנחה המוצע במסגרתה אינו נמוך דיו, או שהנו בלתי סביר, ולמשתתפים לא תהיינה כל טענות ו/או תביעות בקשר לכך.

5.8 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, במקרה שבו לא תוגשנה מספיק הצעות כשרות למכרז, תעמוד לחברה הזכות לפעול באחת או יותר מן החלופות הבאות:

5.8.1 להכריז על כל המציעים שהגישו הצעות כשרות כזוכים במכרז;

5.8.2 לא לבחור אף זוכה במכרז ו/או לבחור פחות זוכים;

5.8.3 לבטל מכרז מסגרת זה ולערוך מכרז חדש;

5.8.4 לערוך מכרז מסגרת נוסף שספקי המסגרת שייבחרו במסגרתו יצורפו לספקי המסגרת שייבחרו במכרז זה, או ינוהלו בנפרד, לפי בחירת החברה;

5.8.5 להשלים את המציעים החסרים ממאגר המתכננים ו/או להמשיך לנהל התקשרויות לקבלת שירותי תכנון פרויקטים בהתבסס על המאגרים הקיימים בחברה או מאגרים שיוקמו על ידי החברה.

5.9 החברה תהא רשאית, אך לא חייבת, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לפנות למציע ו/או לצדדים שלישיים בדרישה להמציא מידע נוסף ו/או הבהרות ו/או הסברים ו/או השלמות ביחס להצעתו של מציע ו/או לאפשר למציע לעשות כן, לרבות בעניין המצאת כל מסמך, אישור, היתר או רישיון כנדרש לפי תנאי מכרז זה, ולרבות לצורך הוכחת עמידת המציע בתנאי הסף למכרז, ובלבד שכל מסמך, רישיון, אישור או היתר יהיו בעלי תוקף ותחולה למועד האחרון להגשת הצעות.

5.10 החברה שומרת לה את הזכות למחול על קיום דרישה או תנאי מתנאי מכרז זה אשר אינם מהותיים ואשר אין בהם כדי לפגוע בעיקרון השוויון והכל לפי שיקול דעת ועדת המכרזים.

5.11 החברה רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לנהל משא ומתן עם המציעים או מי מהם.

הסתייגות .6

6.1 אין להכניס כל שינוי, בין בדרך של הוספה, בין בדרך של מחיקה ובין בכל אופן אחר, במסמכי המכרז. כל שינוי או תוספת שייעשו במסמכי המכרז, מכל מין וסוג, או כל הסתייגות לגביהם, בין על ידי תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלולים לגרום לפסילת ההצעה - הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של החברה.

6.2 בנוסף, אי מילוי פרט שנדרש מן המציע למלא ו/או אי חתימה ו/או סטייה מדרישות ההזמנה לקבלת הצעות, עלולים גם כן לגרום לפסילת ההצעה - הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של החברה.

פניה לקבלת הבהרות .7

7.1 ככל שלדעת המציע, קיימות במסמכי המכרז סתירות או אי בהירויות יוכל המציע לפנות, בכתב, עד ליום 30.8.24 בשעה 12:00, לשם פרוט ההבהרות, הסתירות, השגיאות, אי ההתאמות או הספקות שימצא בקשר למובנו המדויק של כל סעיף או כל פרט שהוא במסמכי המכרז.

7.2 על המציע להודיע בכתב לחברה בכתב באמצעות דוא"ל שכתובתו:

tenders@palgey-sharon.co.il באמצעות צרוף קובץ WORD בלבד.

7.3 על המציע לוודא קבלת פנייתו בטלפון: 074-7029763, וזאת עד למועד האחרון לשליחת שאלות ההבהרה, כל זאת בציון כתובת מייל ומספר הטלפון שלו לשם מתן תשובה, כל תשובה תינתן בכתב למניעת ספקות לכל המשתתפים שרכשו את מסמכי המכרז ו/או שאלו שאלות. ואף תועלה לאתר החברה.

הערה: בכל פניה בכתב יש לציין את שם המכרז ומספרו ואת שם הפונה.

את הבקשות להבהרה/שאלות/אי התאמות יש להגיש במבנה הבא בלבד:

מס"ד	עמוד	מסמך	סעיף ותת סעיף	הבהרה/שאלה/אי התאמה	תשובה

7.4 יש לציין ביחס לכל שאלה, לאיזה מסמך היא מתייחסת (חוברת תנאי המכרז, חוזה ההתקשרות וכיוצ"ב) ותוך הפניה לסעיף במסמך אליו מתייחסת השאלה.

- 7.5 מובהר למען הסר ספק כי על המציעים מוטלת החובה להתעדכן באתר האינטרנט של התאגיד (כתובת אתר האינטרנט הינה: www.palgey-sharon.co.il) באופן שוטף ביחס לפרסומי החברה בקשר עם המכרז.
- 7.6 שאלות שיוגשו באיחור לא ייענו, אלא במקרים מיוחדים, עפ"י שקול דעת החברה. החברה אינה מתחייבת לענות על כל השאלות או על חלקי שאלה.
- 7.7 משתתף שלא יפנה כאמור, יהיה מנוע מלטעון טענות בדבר אי סבירות ו/או אי בהירות מסמכי המכרז, שגיאות, אי התאמות, טעויות וכיו"ב.
- 7.8 החברה תהא רשאית שלא להתייחס לפנייות להבהרות ו/או השגות, או לחלקן, וכן תהא רשאית למסור התייחסותה לכלל המציעים (מבלי לנקוב בשם המציע אשר פנה אליה), והכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי. לא התייחסה החברה לפניה ו/או להשגה עד למועד שנקבע לצורך הגשת ההצעות יראו בכך דחיית פניית המציע.
- 7.9 כל תשובה, הבהרה, תיקון, עדכון, שינוי או תוספת כלשהי אשר יעשו על ידי החברה בקשר עם המכרז, מיוזמתה ו/או כמענה לשאלות המציעים תפורסם באתר החברה. מסמכי הבהרה כאמור יהיו מחייבים ויחשבו כחלק ממסמכי המכרז והם יצורפו להצעת המציע כשהם חתומים על ידו.

8. פרסומי הבהרות ושינויים

- 8.1 החברה רשאית, בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת הצעות למכרז, להכניס שינויים ו/או עדכונים ו/או תיקונים במסמכי המכרז ובכל תנאי מתנאיו ו/או מועדיו, והחברה אף תהא רשאית לפרסם הבהרות לגביו של המכרז ו/או לבטל את המכרז, וזאת ביוזמתה של החברה או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים, כאמור, יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויובאו בכתב לידיעת כל המציעים, בפרסום באתר האינטרנט של החברה ו/או בדואר רשום ו/או בפקסימיליה, לפי הפרטים שנמסרו על-ידם וזאת לרבות ביטולו המכרז ככל ותחליט עליו החברה. ומובהר כי לא תהיה למשתתף כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בשל כך, ובאחריות כל משתתף להתעדכן מעת לעת באתר האינטרנט של החברה בשינויים ו/או בעדכונים ו/או בהבהרות שיתפרסמו מעת לעת בכתובת האינטרנט: www.palgey-sharon.co.il תחת לשונית "מכרזים".
- 8.2 מודגש כי במקרה של סתירה, האמור במסמכי הבהרות שיפורסמו על ידי החברה יגבר על האמור במסמכי המכרז המקוריים.
- 8.3 כמו כן החברה רשאית לדחות את המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז (להלן: "המועד האחרון") על פי שיקול דעתה, ובין היתר עקב שינויים ו/או תיקונים שנעשו במסמכי המכרז, כאמור לעיל.
- 8.4 הודעה על דחייה ו/או עדכון מי מהמועדים כאמור לעיל, תפורסם באתר האינטרנט של התאגיד כאמור לעיל, והחברה אף תהא רשאית יהיה להביא בכתב לידיעת כל משתתפי

מפגש המציעים את המידע, בפרסום באתר האינטרנט של התאגיד ו/או בדואר רשום ו/או בהודעה בפקסימיליה ו/או באימייל, לפי הנתונים שנמסרו על-ידם.

8.5 כל תשובה של החברה ו/או של נציגה למציעים תהא בכתב בלבד ואין כל תוקף לתשובה שתינתן בדרך אחרת. החברה לא תהיה אחראית להסברים בעל-פה שיינתנו על ידי עובדיה, קבלני משנה מטעמה ו/או כל אדם אחר בקשר עם תנאי המכרז ו/או להצעה, והקשר בין החברה למציעים יבוסס על מסמכים בכתב בלבד.

8.6 הבהרות ו/או שינויים שיפורסמו על ידי החברה, יועלו לאתר החברה תחת לשונית המכרז.

8.7 למען הסר ספק, יובהר ויודגש, כי ההצעה תתבסס אך ורק על הכלול והכתוב במסמכי המכרז ועל המענה הכתוב לשאלות ההבהרה אותן תפרסם החברה, ותו לא.

9. מפגש וסיור קבלנים (חובה)

9.1 בכוונת החברה לערוך מפגש מציעים. מטרת המפגש ליתן רקע כללי על נשוא המכרז ומענה לשאלות אשר עלולות להתעורר אצל המציעים, ככלי עזר למציעים בלבד. מוצהר ומובהר כי דברים אשר יאמרו במהלך המפגש לא יחייבו את החברה, לא יהוו מצג כל שהוא ואין בהם כדי לסתור את מסמכי המכרז. בעצם השתתפותו בפגישה כאמור נותן המציע את הסכמתו לתנאי זה.

9.2 המפגש יתקיים במשרדי החברה שברחוב התע"ש 11 כפר סבא (קומה 2) ביום 25.8.24 בשעה 12:00 .

המציעים מתבקשים לדייק ולהופיע בזמן.

ההשתתפות במפגש המציעים הינה חובה.

9.3 המציעים מתבקשים ומוזמנים בזאת להעלות בפגישה כאמור את כל השאלות, ההבהרות וההסברים הדרושים והנחוצים להם. אך מובהר כי המידע היחיד שיחייב ועליו יוכל המציע להסתמך יהיה זה אשר יפורסם בכתב, באתר האינטרנט של התאגיד, בכתובת: www.palgey-sharon.co.il תחת לשונית המכרז הרלבנטית.

9.4 באחריות כל מציע להתעדכן מעת לעת בשינויים ו/או בהבהרות ו/או בעדכונים שיפורסמו באתר החברה.

9.5 למען הסר ספק מובהר בזאת, כי המציע יהיה מושתק ומנוע מלהעלות כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה מכל סוג שהוא לרבות אי הבנה ו/או אי ידיעה בגין המכרז ו/או בכל הכרוך ו/או הקשור בו ו/או הנובע ממנו לרבות הוראותיו ו/או מחירוני דקל העתידיים ו/או תנאיו של המכרז, דרישותיו, אופיו, דרך ואופן ביצועו, והמציע מוותר בזאת על כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל סוג שהוא כאמור.

10. אופן ומועד הגשת ההצעה

- 10.1 המציע מתבקש למלא בטופס הצעת המחיר (נספח 3) לחוברת תנאי המכרז את אחוז ההנחה המוצע על ידו על תעריפי רשות המים, כפי שאלה יעודכנו מעת לעת.
- 10.2 אחוז ההנחה בו ינקוב המציע הינו אחוז אחיד, קבוע וכולל שיחול על מלוא השירותים שיימסרו על ידו לחברה, בין אם המדובר במטלות תכנון בשלב תכנון ו/או ביצוע ובין אם המדובר בשירותים נוספים. אחוז ההנחה בו ינקוב המציע יהיה תקף לכל גרסה ו/או עדכון אשר יבוצע לתעריפי רשות המים, כפי שאלה יעודכנו מעת לעת.
- 10.3 **המציעים אינם רשאים במסגרת מכרז זה לדרוש/למלא אחוז תוספת כלשהי, והמציעים רשאים להציע אחוז הנחה בלבד.**
- אם וככל שלמרות האמור בסעיף זה ידרוש מציע אחוז תוספת מסוימים על תעריפי רשות המים (לרבות על ידי הוספת הסימון "+ ליד המספר שייכתב על ידו), כי אז תהא רשאית החברה לפסול את הצעתו או, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לתקן את הצעתו כך שיראו בה כאילו נקב המציע שיעור הנחה של 0%.
- 10.4 **ההנחה המרבית אשר המציעים רשאים להציע על תעריפי רשות המים לא תעלה בכל מקרה על 2.5% (ובמילים: שנים וחצי אחוזים).** במקרה שבו מציע יציע הנחה העולה על שיעור ההנחה המרבית הקבוע לעיל, כי אז תהא רשאית החברה לפסול את הצעתו או, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לתקן את הצעתו כך שיראו בה כאילו נקב המציע שיעור הנחה גבוהה מהמרבית.
- 10.5 מציע אשר לא הציע אחוז הנחה כלשהו בהצעתו, ייחשב הדבר כאילו הציע 0% הנחה.
- 10.6 למען הסר ספק, מובהר, כי התמורה תשולם על פי אבני דרך לתשלום, לפי תעריפי רשות המים בניכוי ההנחה המוצעת.
- 10.7 **על המציעים להגיש את מסמכי הצעתם (להלן: "ההצעה") יחד עם כל מסמכי המכרז על גבי טפסים המיועדים לכך ולצרף את כל המסמכים הנדרשים לשם תמיכה בהצעה והוכחה עמידה בתנאי הסף, כדלקמן:**
- את ההצעה יש להגיש במעטפה אחת (1), עליה יש לציין את מס' המכרז, אליה יוכנסו שתי (2) מעטפות כדלקמן:
- מעטפה מס' 1** אליה יוכנסו כלל מסמכי המכרז לרבות האישורים והאסמכתאות הנדרשות להוכחת עמידת המציע בתנאי הסף, **למעט ההצעה הכספית**. את המעטפה יש לחתום ולציין על גוף המעטפה את מס' המעטפה ("מעטפה מס' 1").
- מעטפה מס' 2** אליה תוכנס ההצעה הכספית הכוללת את טופס ההצעה המסומן כנספח 3 למסמך א' – חוברת תנאי המכרז. את המעטפה יש לחתום ולציין על גוף המעטפה את מס' המעטפה ("מעטפה מס' 2").

- 10.8 המעטפה הסגורה (המכילה את שתי המעטפות), תוגש במסירה אישית, ותוכנס פיזית לתיבת המכרזים של החברה בנוכחות נציג החברה לא יאוחר מיום 8.9.24 בשעה 12:00, במשרדי החברה הממוקמים ברחוב התע"ש 11, כפר סבא. בקומה 2.
- 10.9 על המציע לקבל אישור בכתב על הפקדת ההצעה בתיבת המכרזים.
- 10.10 לא תתקבלנה הצעות שתשלחנה בדואר ו/או שתשלחנה באמצעות מכשיר הפקסימיליה ו/או שתשלחנה באמצעות דואר אלקטרוני ו/או בכל דרך אחרת שאיננה מסירה אישית ו/או שתימסרנה לאחר המועד האמור לעיל.
- 10.11 מובהר בזאת כי לא יתאפשר להגיש הצעות לאחר המועד האחרון להגשת הצעות, גם אם במועד זה המציע יהיה במשרדי החברה, ויש להשלים הגשת הצעות עד למועד הקבוע לכך. הצעה שתוגש לאחר המועד האחרון להגשת ההצעות לא תיבדק.
- 10.12 הצעת המציע תעמוד בתוקפה, ללא זכות חזרה, למשך שלושה (3) חודשים, אלא אם כן יסכים המציע לבקשת החברה, אם תהא כזאת, להאריך את תוקפה. ביקשה החברה להאריך את תוקף ההצעות, ולא נתקבלה הסכמת מציע כלשהו, תיפסל הצעת המציע שלא הסכים להארכת תוקף הצעתו, והחברה תהא רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, להמשיך בהליך המכרז ולבחור לאחר מכן בהצעת מציע אחר אשר הסכים לבקשתה להארכת תוקף הצעתו, וזאת אף אם ההצעה האחרת, שתוקפה לא הוארך כאמור, הייתה הצעה עדיפה.

11. עותק מושחר

- 11.1 על המציע לציין בהצעתו, בצורה מפורשת וברורה, מהם הנתונים והמסמכים הכלולים בה והמהווים, לדעתו, מידע סודי. מובהר כי בכל מקרה שיקול הדעת הבלעדי והסופי ביחס לנתונים ו/או מסמכים כאמור נתון לחברה.
- 11.2 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, המציע רשאי להגיש עותק אחד נוסף של המסמכים שהוגשו על ידו (ללא ההצעה הכספית), שבו הושחר המידע שלדעת המציע הוא מהווה מידע סודי או סוד מסחרי או מקצועי שאין לגלותו למציעים האחרים. עותק זה יסומן במילים "סודיות מסחרית", ויצורף כמסמך רשות.
- 11.3 החברה אינה מחויבת על פי כל דין לקבל את דעתו של המציע. למען הסדר הטוב מובהר בזאת, כי ככל שהחברה תבחר לגלות למציעים האחרים מידע אשר סומן על ידי המציע כמידע שאין לגלותו, תודיע החברה למציע, לפני גילוי המידע, על החלטתה בדבר המידע שבכוונתה לגלות בפני המציעים האחרים ותינתן למציע שהות של 48 שעות כדי לערער על החלטה זו.
- 11.4 למען הסר ספק, במידה והמציע לא יגיש עותק מושחר כאמור לעיל, תהא החברה רשאית לגלות למציעים האחרים את הצעתו המלאה של המציע על כל פרטיה ותנאיה, לפי שיקול דעתה הבלעדי וללא הודעה מוקדמת.

12. ניגוד עניינים

החברה מביאה בזאת לידיעת כל מציע את ההוראות הבאות:

12.1 חבר מועצת כפר סבא ו/או מועצת הוד השרון ו/או אורגן בחברה ו/או במי הוד השרון בע"מ (לרבות דירקטור או מנכ"ל), קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שאחד מהאמורים לעיל מחזיק בו, במישרין או בעקיפין, זכויות כלשהן, ו/או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יוכל לקחת חלק במכרז זה. לעניין זה "קרוב" – בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות.

12.2 מציע או מי מטעמו, אשר לגביו קיים חשש של ניגוד עניינים עם העבודות נשוא מכרז זה ו/או חשש לניגוד עניינים בינו לבין החברה – לא יוכל לקחת חלק במכרז, אלא אם נתנה החברה את אישורה לכך ובכפוף לתנאים שתעמיד למציע, על פי שיקול דעתה הבלעדי.

13. הסכם המסגרת

13.1 החברה תודיע לזוכה, במכתב, על הזכייה במכרז, לאחר ובמידה וועדת המכרזים תאשר את הצעתו כהצעה הזוכה והוא יוכרז כספק מסגרת.

13.2 על המציע הזוכה להשלים את כל הדרוש והכרוך לשם חתימת הסכם המסגרת לרבות המצאת אישור קיום הביטוחים חתום כדין בידי מבטחו ו/או ההיתרים ו/או האישורים ו/או הרישיונות, ככל ואלה נדרשים, עד 14 ימים מיום החתימה על חוזה ההתקשרות.

13.3 מציע אשר לא ישלים את כל הדרוש והכרוך לשם חתימת הסכם המסגרת על ידי החברה, תוך 14 (במילים: ארבע עשר) ימים, רשאית החברה לראות בו כמי שהפר הפרה מהותית ויסודית את הוראות החוזה והיא תעביר את הזכייה לאחר והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי. המציע יהיה מנוע ומושתק מלהעלות כנגד החברה כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה מכל סוג שהוא בעניין זה.

13.4 מציע אשר ימציא מסמך מהמסמכים הדרושים לאחר המועד הנקוב בסעיף 13.3 מקבלת ההודעה על זכייתו מהחברה, והחברה הסכימה לקבלם באיחור בלי לבטל זכיית המציע במכרז - זכאית החברה, לפי שיקול דעתה, לראות בהצעת המציע למכרז ומתן הודעה על זכייתו במכרז כחוזה מחייב בינה לבין המציע.

13.5 מובהר בזאת למען הסר כל ספק כי לעניין זה, המצאת המסמכים באיחור אינה מהווה ראייה להסכמת החברה לקבלם באיחור. רק אישור מפורש ובכתב של מנכ"ל החברה יהווה הסכמה כאמור.

13.6 מבלי לגרוע מכלליות האמור בסעיף 13.1 לעיל, החברה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, תהא רשאית לבטל את זכייתו של מציע אשר נהג במהלך המכרז בעורמה, בתכסיסנות או בחוסר ניקיון כפיים.

14. דרישות הביטוח:

- 14.1 תשומת לב המציעים מופנית לדרישות החברה לקיום ביטוחים על ידי המתכנן שייבחר בהליך המכרז לקבלת הצעות (להלן: "המכרז" ו/או "דרישות הביטוח" ו/או "הוראות הביטוח" ו/או "הביטוחים הנדרשים", בהתאמה).
- 14.2 המתכנן הזוכה יידרש לעמוד בדרישות הביטוח כאמור בסעיף (14) זה "דרישות הביטוח" לעיל ולהלן, לרבות ובהתאם לתנאים המפורטים במסמך ב' "ההסכם" (להלן: "ההסכם"), סעיף 23 "ביטוח על ידי המתכנן" ובנספח ד' (2) להסכם, נספח אישור קיום ביטוחים (להלן: "אישור ביטוחי המתכנן").
- 14.3 מגיש ההצעה מתחייב להביא לידיעת מבטחיו את דרישות והוראות הביטוח המפורטות לעיל ולהלן ואת מהות השירותים לפי מסמכי המכרז וההסכם במלואן ומצהיר בזאת כי קיבל ממבטחיו אישור כי ייערכו עבורו את הביטוחים הנדרשים כמפורט לעיל ולהלן.
- 14.4 מגיש ההצעה מתחייב לבצע את הביטוחים הנדרשים במסמכי המכרז ולהפקיד בידי החברה לא יאוחר ממועד תחילת מתן השירותים וכתנאי לתחילתם, את נספח ד' (2) להסכם "אישור ביטוחי המתכנן" כשהוא חתום כדין על ידי מבטחי המתכנן.
- 14.5 בנוסף להמצאת אישור ביטוחי המתכנן (נספח ד' (2)) החתום כאמור, מתחייב המתכנן כי בכפוף לקבלת דרישה בכתב מהחברה (להלן: "הדרישה"), במקרה של גילוי נסיבות העוללות להביא לתביעה על פי איזה מפוליסות הביטוח ו/או על מנת לאפשר לחברה לבחון את קיום תנאי הביטוח שבהסכם, ימציא המתכנן לחברה בתוך 14 ימים ממועד קבלת הדרישה העתקים מפוליסות הביטוח הנדרשות (להלן: "מסמכי הביטוח"). מוסכם בזה כי המתכנן ימציא לחברה את חלקי הפוליסות המתייחסים להתקשרות נשוא מכרז זו בלבד ומבלי שייחשפו נתונים מסחריים שאינם רלוונטיים לשירותים נשוא מכרז זו.
- 14.6 מובהר בזאת במפורש כי כל הסתייגות לגבי דרישות הביטוח יש להעלות במסגרת פניה להבהרות ובתוך המועד שנקבע לכך במסמכי המכרז. לאחר הגשת ההצעה לא תתקבלנה הסתייגויות להוראות הביטוח ו/או לדרישות הביטוח.
- 14.7 מובהר בזאת במפורש כי ככל שייערכו שינויים ו/או תועלנה הסתייגויות ביחס לאילו מהוראות הביטוח ו/או דרישות הביטוח ו/או לאיזה ממסמכי הביטוח שנמסרו על ידי המתכנן, החברה תתעלם מהן והנוסח המחייב הינו הנוסח שצורף למסמכי המכרז, ההסכם ונספחיהם.
- 14.8 למען הסר ספק מובהר בזה, כי במקרה של אי המצאת נספח אישור ביטוחי המתכנן (נספח ד' (2)) חתום כדין ע"י מבטחי המתכנן, החברה תהייה רשאית למנוע ממנו את מועד תחילת מתן השירותים בשל אי הצגת המסמכים החתומים כנדרש.
- 14.9 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בסעיף 14.8 לעיל, מובהר בזה, כי במקרה של אי המצאת מסמכי הביטוח, כאמור בסעיף 14.8 לעיל, תהא החברה רשאית לראות במציע (המתכנן) כמי שהפר את ההסכם ו/או לבטל את בחירתו של המציע (המתכנן) במכרז.

14.10 יודגש כי בשלב הגשת ההצעות אין דרישה כי מסמכי הביטוח ייחתמו על ידי המבטחים אלא בחתימה וחותמת של המציע (המתכנן), המהווים אישור והצהרת המציע כי בדק עם מבטחיו, קיבל את אישורם ואין להם כל הסתייגות לגבי הנוסח, התנאים והכיסויים הביטוחיים הנדרשים.

15. תנאים כלליים

15.1 דין חל

הליך זה כפוף לדיני מדינת ישראל, בנוסחם מעת לעת. ההצעות תערכנה ותוגשנה בהתאם לכל דין, והמציעים ייחשבו כמי שקיבלו ייעוץ משפטי מתאים לצורך השתתפות בהליך והגשת ההצעות.

15.2 תניית שיפוט

כל עניין הנוגע להליך זה יידון אך ורק בבתי המשפט המוסמכים של מחוז מרכז בלוד.

15.3 הוצאות השתתפות בהליך

המציע יישא לבדו בהוצאות השתתפותו בהליך המכרזי, ולא יהא זכאי לכל שיפוי מהחברה בגין הוצאות אלה.

15.4 זכות עיון בהצעה הזוכה

לאחר סיום הליך המכרז והכרזה על תוצאות המכרז, משתתפי המכרז יהיו רשאים לעיין בחומרי המכרז בהתאם להוראות תקנה 21(ה) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג-1993. העיון יתבצע במשרדי החברה, בכפוף למשלוח בקשה בכתב לעיון לחברה ולתיאום מראש של מועד העיון עם נציג החברה באמצעות דוא"ל - almogy@palgey-sharon.co.il ובכפוף לתשלום הוצאות בסך של 500 ₪ לחברה בתוספת מע"מ, עבור כל פגישת עיון, וזאת לכיסוי העלויות הכרוכות בעיון ובצילום מסמכים.

15.5 הצעה בודדת

כל מציע רשאי להגיש הצעה אחת בלבד. האמור לעיל חל גם על מי ששולט במציע, או הנשלט על ידו, או הנשלט על ידי גורם שלישי השולט גם במציע. לצורך כך מוגדר המונח "שליטה" – כהגדרתו בחוק ניירות ערך, תשכ"ח-1968.

לא תותר הגשת הצעה משותפת לשני גופים משפטיים.

15.6 קביעת בית משפט מוסמך הנוגדת את החלטת ועדת המכרזים

היה וייקבע על ידי ועדת המכרזים זוכה (להלן: "הזוכה המקורי"), והוא יחל בעבודתו, ובעקבות הליך משפטי ייקבע על ידי בית משפט מוסמך כי זכייתו של הזוכה המקורי

בטלה וכי תחתיו מוכרז זוכה אחר (להלן: "הזוכה האחר") ו/או ככל שיינתן צו מניעה להמשך ביצוע העבודות, מתחייב הזוכה המקורי להפסיק את ביצוע העבודות ולהעביר לחברה את כל המידע המצוי אצלו בצירוף דו"ח עדכני באשר לפעולות שכבר בוצעו על ידו, ולאפשר כניסת הזוכה האחר לעבודה באופן בטוח ומסודר, ובכלל זה לקיים את כל ההנחיות שיינתנו לו בדבר מועד העברת האחריות על ביצוע העבודות.

בוטלה זכייתו של הזוכה המקורי, הוא לא יהיה זכאי לשום פיצוי בגין ביטול זכייתו כאמור, אלא לתשלום עבור העבודה שבוצעה על-ידו בפועל, עד למועד הפסקתה בפועל.

16. בעלות על המכרז

- 16.1 מכרז זה הינו קניינה הרוחני של החברה, אשר מועבר למציע לצורך הגשת הצעתו בלבד. אין לעשות בו כל שימוש שאינו לצורך הכנת ההצעה.
- 16.2 בכפוף להוראות כל דין, החברה מתחייבת לא לגלות תוכן ההצעה לצד שלישי, זולת ליועצים המועסקים על ידה, אשר גם עליהם תחול חובת הסודיות בכל הנוגע למכרז זה. היועצים המועסקים על ידי החברה לא יעשו כל שימוש בהצעת המציע, אלא לצורכי מכרז זה.
- 16.3 כל האמור בלשון זכר במכרז זה, בלשון נקבה במשמע ולהיפך.

בכבוד רב ובברכה

אבי הוכמן, מנכ"ל

נספח 1

מכרז מס 20/2024

מכרז מסגרת למתן שירותי תכנון עבור פרויקטים הנדסיים ופרויקטים לביצוע עבודות מיום וביוב

פרופיל המציע

שם המציע: _____ מס' התאגיד: _____

שנת יסוד התאגיד: _____

כתובת המציע: _____

טלפון: _____ פקס: _____

דואר אלקטרוני: _____

שם איש הקשר במציע: _____ תפקיד: _____

טלי סלולארי: _____

שמות בעלי המציע: 1. _____ ת.ז. _____

2. _____ ת.ז. _____

3. _____ ת.ז. _____

(אם בעל התאגיד הנו תאגיד יש לפרט את בעליו של אותו תאגיד)

שמות מורשי החתימה מטעם התאגיד: _____

חתימת המציע: _____

נספח 2

מכרז מס 20/2024

מכרז מסגרת למתן שירותי תכנון עבור פרויקטים הנדסיים ופרויקטים לביצוע עבודות מים וביוב

לכבוד

פלגי שרון מיסודן של עיריית כפר סבא והמועצה המקומית כוכב יאיר צור יגאל בע"מ

א.ג.נ.

הצהרת המציע

1. אני/אנו החתום/החתומים מטה, מורשי החתימה מטעם _____ (להלן: "המציע") חותמים על תצהיר זה בתמיכה להצעת המציע למכרז מס' 20/2024 מכרז מסגרת למתן שירותי תכנון עבור פרויקטים הנדסיים ופרויקטים לביצוע עבודות מים וביוב עבור פלגי שרון מיסודן של עיריית כפר סבא המועצה המקומית כוכב יאיר צור יגאל בע"מ (להלן: "החברה") לאחר שקראתי/קראנו בעיון, בחנתי/בחנו והבנתי/הבנו את הוראות החברה למתן הצעה למכרז מס' 20/2024 מכרז מסגרת למתן שירותי תכנון עבור פרויקטים הנדסיים ופרויקטים לביצוע עבודות מים וביוב עבור החברה (להלן: "העבודה") על כל התנאים והדרישות המפורטות בכל מסמכי המכרז על נספחיהם (להלן- "הפניה") מציע/מציעים בזה לחברה לבצע את העבודה, הכל כמפורט במסמכי המכרז על כל נספחיו.
2. אני/אנו מצהיר/מצהירים בזאת כי הבנתי/הבנו את כל האמור במסמכי המכרז והגשתי/הגשנו את הצעתי/הצעתנו בהתאם. כי למדתי/למדנו ובדקתי/בדקנו בקפידה את כל האמור במסמכי המכרז, ובדקתי/בדקנו את כל הדרישות, התנאים והנסיבות, הפיזיים והמשפטיים, העשויים להשפיע על הצעתי/הצעתנו או על ביצוע העבודה נשוא המכרז. כי אני/אנו מסכים/מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז ומאשר/מאשרים ומתחייב/מתחייבים כי לא אציג/נציג כל תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה, ואני/אנו מוותר/מוותרים בזאת מראש על טענות כאמור. מבלי לפגוע בכלליות האמור, ידוע לי/לנו, ואני/אנו מסכימים, כי בעצם הגשתי/הצעתי/הצעתנו גלום ויתור מפורש על כל טענה, מכל מין וסוג, בדבר אי התאמה ו/או חריגה, מכל מין וסוג, של תנאי המכרז ו/או תנאי מתנאיו, מתנאי כל דין.
3. הנני/הננו מודע/מודיעים כי הצעתי/הצעתנו ערוכה על פי הפניה על כל נספחיה, וכי קיבלתי/קיבלנו ו/או הועמדו לרשותי/לרשותנו כל המסמכים הקשורים להצעה וכן קיבלתי/קיבלנו הסברים בכל הקשור להצעה ולביצוע העבודות.
4. אני/אנו מצהיר/מצהירים בזאת כי הצעה זו מוגשת ללא שום קשר ו/או תיאום עם מציעים אחרים, וכי לא גיליתי/גילינו את פרטי הצעתי/הצעתנו למשתתפים אחרים במכרז.
5. אני/אנו מצהירים כי ידוע לי/לנו שביצוע העבודה על פי מסמכי המכרז מחייב שמירת סודיות בכל הנוגע למידע שיגיע לרשותי/רשותנו וכן שמירה על רמה גבוהה של אמינות ומהימנות ואני/אנו מתחייב/מתחייבים למלא אחר ביצוע הוראות מסמכי החוזה ולמלא אחר כל התחייבויותי/התחייבויותינו על פי חוזה זה במהימנות ואמינות, תוך שמירה קפדנית על הוראות כל דין.

אני/אנו מצהיר/מצהירים כי אני/איננו רשאי/רשאים להעביר כל מידע שברשותי/ברשותנו כתוצאה מהשתתפותי/השתתפותנו במכרז זה לשום גורם אחר, או לעשות בו שימוש כלשהו שלא במסגרת מכרז זה.

6. אני/אנו מצהיר/מצהירים כי הצעתי/הצעתנו הינה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד שבשמו מוגשת ההצעה וכי אני/אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו וכי אין כל מניעה עפ"י כל דין או חוזה לחתימת/חתימתנו על הצעה זו.

7. הנני/הננו מצהיר/מצהירים ומתחייב/מתחייבים כי אם תתקבל הצעתי/הצעתנו, אבצע/נבצע את כל העבודות בהתאם לכל תנאי הפניה והנספחים לה ולשביעות רצונכם המלאה וזאת במתכונת המחירים (לא כולל מע"מ) המפורטים להלן.

8. היה והצעתי/הצעתנו תתקבל הנני/הננו מתחייב/מתחייבים לחתום, כמפורט בנוהלי המכרז ותנאיו, על החוזה לביצוע העבודות המצורף, ושלא להעביר לגורם אחר זכות מזכויותי/מזכויותינו על פי חוזה זה ולא להוסיף או לצרף שום שותף או ליצור תאגיד אחר לשם קבלת שימוש בזכויותינו אלא באישור החברה מראש ובכתב.

9. רצ"ב להצעתי/הצעתנו כל מסמכי המכרז כשהם חתומים על ידי/ידינו. ידוע לי/לנו שאי מילוי ו/או אי צירוף מסמך כלשהו ו/או עריכת שינוי/תוספת במסמכי ההצעה, עלולים לגרום לפסילת הצעתי/הצעתנו.

10. הצעתי/הצעתנו זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי ותהא תקפה עד 90 ימים לאחר מועד סגירת המכרז. אני/אנו מסכים/מסכימים כי תהיו זכאים, אך לא חייבים, לראות בהצעתי/הצעתנו זו ובקבלתה על ידכם חוזה מחייב ביני/בינינו לביניים. ידוע לי/לנו ואני/אנו מסכימים כי אתם תהיו רשאים לנהל כל הליך שענינו הגשת הצעות מתוקנות. כן ידוע לי/לנו שתהיו רשאים לבטל את המכרז.

11. היה והצעתי/הצעתנו תתקבל אני/אנו מתחייב/מתחייבים לעמוד בכל התנאים המוקדמים לחתימת החוזה על ידכם, כמפורט במסמכי המכרז, וכי תוך 7 ימים מיום הודעתכם אחתום/נחתום על מסמכי החוזה ואפקיד/נפקיד בידיכם את אישור קיום הביטוח חתום כדין על ידי מבטחי בכפוף להוראות והדרישות המפורטות בו, ואת כל המסמכים והראיות הנוספים הטעונים המצאה.

12. היה ומסיבה כלשהי לא אעמוד/נעמוד בהתחייבויותי/התחייבויותינו על פי תנאי המכרז, לרבות אי עמידה בתנאים המוקדמים לחתימת החוזה על ו/או אי הפקדת אישור קיום הביטוח (נספח ד' (2)) חתום כדין על ידי מבטחי בהתאמה להוראות ולדרישות המפורטות בחוזה ו/או אי הפקדת כל מסמך אחר הנדרש בחוזה תבוטל זכייתי וההסכם עם יבוטל לאלתר.

13. יש לי/לנו היכולת הפיננסית, הידע והמיומנות, הכישורים המקצועיים והטכניים, כוח העבודה המיומן והציוד הדרוש לביצוע העבודות נשוא המכרז, בהתאם להוראות המכרז וחוזה ההתקשרות.

14. הצעתי/הצעתנו זו הינה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת ההצעה, ומורשי החתימה החתומים על מסמכי המכרז זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו, אין כל מניעה, על פי כל דין או חוזה, לחתימתם על הצעה זו, ובחתימת חוזה ההתקשרות ובביצוע ההתחייבויות על פיו, לא יהא משום פגיעה בזכויות צדדים שלישיים כלשהם.

15. לא הוגש נגדי/נגדנו ו/או נגד מנהל ממנהלי/ממנהלינו ו/או נגד עובד

מעובדי/מעובדינו הבכירים כתב אישום לבית משפט, בגין עבירה שנושאה פיסקלי או עבירה פלילית לפי סעיפים 290-297 (עבירות שוחד) לחוק העונשין, התשל"ז-1977 (להלן: "חוק העונשין"), או לפי סעיפים 383-393 לחוק העונשין (עבירות גניבה), או לפי סעיפים 414 עד 438 לחוק העונשין (עבירות מרמה, סחיטה ועושק) ו/או בעניין הרלבנטי לביצוע העבודות ו/או בגין פגיעה בנפש מכל סוג שהוא, ו/או הוצא כנגדו ו/או נגד מנהל ממנהליו צו למניעת הטרדה מאיימת עלפי חוק מניעת הטרדה מאיימת, התשס"ב-2001.

16. הנני/הננו מנהל/מנהלים פנקסי חשבונות ורשומות כנדרש לפי חוק עיסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), תשל"ו - 1976, ביכולתי/נו להמציא לחברה אישור בר תוקף על כך, בהתאם לסעיף 2 לחוק הנ"ל.

17. מצורפים בזאת אישורים ו/או מכתבי המלצה. החברה רשאית לפנות לנותני האישורים ו/או הממליצים ולקבל מידע על עבודתי/עבודתנו ועל רמת עבודתי/עבודתנו והצלחותי/הצלחותינו בתחום נשוא המכרז.

18. אני/אנו מסכים/מסכימים שהחברה או מי שימונה על ידה יקבל אצל נותני האישורים ו/או הממליצים מידע לגביי/לגבינו ולגבי יכולתי/יכולתנו בתחום נשוא המכרז, ואני/אנו מוותרים בזאת על תביעות לשון הרע ו/או כל תביעה אחרת נגד הממליצים או מי מהם בגין כל דבר הקשור ו/או הנובע מהמידע שימסרו לנציגי החברה כאמור.

19. הנני/הננו מצהירים ומתחייבים כי הצעתי/הצעתנו זו הוכנה והוגשה על-ידי/ידינו לאחר שבדקתי/בדקנו היטב את ההיקף, המהות והתנאים לביצוע העבודות וההתחייבויות האחרות שיהיה עלי/עלינו לבצע אם אזכה/נזכה במכרז והחברה תתקשר עמי/עימנו בחוזה ההתקשרות וכי לא אהיה/נהיה זכאי/זכאים לכל תשלום, מכל מין וסוג שהוא, מעבר לאמור בחוזה המסגרת שייחתם עמי/עימנו **למתן שירותי תכנון עבור פרויקטים הנדסיים ופרויקטים לביצוע עבודות מים וביוב** המפורטים בתנאים הכללים למכרז ומילוי אחר כל ההתחייבויות שיחולו עלי/עלינו על-פי חוזה ההתקשרות ונספחיו.

20. ידוע לי/לנו כי אי צירוף מסמך כלשהוא ו/או עריכת שינוי/תוספת במסמכי המכרז, עלול לגרום לאי-הבאת הצעתי/הצעתנו לדיון בוועדת המכרזים.

21. הנתונים ו/או המסמכים הכלולים בהצעתנו והמהווים, לדעתנו, מידע סודי הנם:

חתימת המצהיר/ה

אישור

אני הח"מ _____, עורך דין, מרחוב _____, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיעה/ה במשרדי מר/גבי _____, המוסמך לחתום מטעם המציע, ושזיהה עצמו באמצעות ת.ז. שמספרה _____, ואחרי שהזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו דלעיל וחתם עליה בפני.

חתימה וחותמת עו"ד

נספח 3

מכרז מס 20/2024

מכרז מסגרת למתן שירותי תכנון עבור פרויקטים הנדסיים ופרויקטים לביצוע עבודות מים וביוב

הצעת המחיר תיפתח ותיבדק רק לאחר שיושלם תהליך בדיקת העמידה בתנאי הסף להצעות המציעים, בהתאם לשלבים המפורטים בחוברת תנאי המכרז.

טופס הצעת מחיר

1. אנו החתומים מטה, לאחר שקראנו בעיון, בחנו והבנו את הוראות תאגיד המים והביוב פלגי שרון מיסודן של עיריית כפר סבא והמועצה המקומית כוכב יאיר צור יגאל בע"מ (להלן: "החברה") במסגרת מכרז מס 20/2024 מסגרת למתן שירותי תכנון עבור פרויקטים הנדסיים ופרויקטים לביצוע עבודות מים וביוב (להלן: "המכרז") על כל התנאים והדרישות המפורטות בכל מסמכי המכרז על נספחיו, ולאחר שבחנו את תעריפי רשות המים (כהגדרתם במכרז) מציעים בזאת לחברה לבצע את השירותים נשוא המכרז כהגדרתם במכרז, בהתאם לכל דרישות החברה המפורטות במסמכי המכרז, על כל נספחיהם, וזאת בתמורה לסכומים המפורטים בתעריפי רשות המים ולאחר ניכוי אחוז ההנחה המוצע על ידנו, והכל בהתאם לאמור במסמכי המכרז.
2. בדקנו את כל הטעון בדיקה מוקדמת ושקלנו כל דבר אשר עשוי להשפיע על קביעת הצעת המחיר, ואנו מוותרים מראש באופן מפורש, על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה, כלפי החברה בגין ו/או בקשר עם האמור.
3. קראנו והבנו את ההוראות הקבועות בחוברת המכרז, ובכלל זה את ההוראות ביחס להצעת המחיר ולתחולת אחוז ההנחה המוצע על ידנו וידוע לנו כי ההנחה הניתנת על ידנו הינה אחידה לכל השירותים נשוא המכרז.
4. בשים לב לאמור במסמכי המכרז, על כל נספחיו, הצעתו הכספית הינה כדלהלן:
אנו מתחייבים להעניק לחברה אחוז הנחה אחיד על תעריפי רשות המים, כמפורט להלן:

אחוז ההנחה המוצע

חתימת מורשי חתימה

חותמת המציע

תאריך

נספח 4

מכרז מס 20/2024

מכרז מסגרת למתן שירותי תכנון עבור פרויקטים הנדסיים ופרויקטים לביצוע עבודות מים וביוב

לכבוד

פלגי שרון מיסודן של עיריית כפר סבא והמועצה המקומית כוכב יאיר צור יגאל בע"מ

אישור עורך דין

אני הח"מ, _____, עו"ד של _____ ("המציע"), מאשר
בזאת כדלקמן:

1. ההתקשרות בחוזה לפי מכרז מס 20/2024 מסגרת למתן שירותי תכנון עבור פרויקטים
הנדסיים ופרויקטים לביצוע עבודות מים וביוב, הינה במסגרת סמכויות המציע.

2. מנהלי המציע הנם:

3. שמות האנשים אשר חתימתם מחייבת את התאגיד הנם:

4. אופן החתימה המחייב את המציע הנו:

5. בעלי המציע הנם:

6. חתימות ה"ה _____ וכן _____, אשר חתמו בפני על הצעה
זו ועל החוזה המצורף לה, בצירוף חותמת התאגיד המציע, מחייבות את התאגיד המציע לכל
דבר ועניין.

חתימת וחותמת עו"ד

תאריך

נספח 5

מכרז מס 20/2024

מכרז מסגרת למתן שירותי תכנון עבור פרויקטים הנדסיים ופרויקטים לביצוע עבודות מים וביוב

תצהיר בדבר העסקת עובדים זרים כדין ותשלום שכר מינימום לפי חוק עסקאות גופים

ציבוריים, תשל"ו-1976

אני הח"מ, מר/גב' _____, נושא/ת ת.ז. _____ שמספרה _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת בכתב כדלקמן:

1. אני הוסמכתי כדין על ידי _____ (להלן: "המציע") לחתום על תצהיר זה בתמיכה להצעה למכרז מס 20/2024 מכרז מסגרת למתן שירותי תכנון עבור פרויקטים הנדסיים ופרויקטים לביצוע עבודות מים וביוב (להלן: "המכרז").

2. הנני מצהיר כי מתקיים במציע אחד מאלה:

- (א) המציע ובעל זיקה אליו לא הורשעו בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק עובדים זרים.
- (ב) עד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז לא הורשעו המציע ובעל זיקה אליו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים.
- (ג) אם המציע או בעל זיקה אליו הורשעו בפסק דין חלוט בשתי עבירות או יותר לפי חוק עובדים זרים - כי חלפה לפחות שנה אחת מן ההרשעה האחרונה ועד המועד האחרון להגשת הצעות.

3. הנני מצהיר כי מתקיים במציע אחד מאלה:

- (א) המציע ובעל זיקה אליו לא הורשעו בעבירה לפי חוק שכר מינימום.
- (ב) עד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז לא הורשעו המציע ובעל זיקה אליו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות לפי חוק שכר מינימום.
- (ג) אם המציע או בעל זיקה אליו הורשעו בפסק דין חלוט בשתי עבירות או יותר לפי חוק שכר מינימום - כי חלפה לפחות שנה אחת מן ההרשעה האחרונה ועד המועד האחרון להגשת הצעות.

לעניין סעיפים 2 ו-3 לעיל:

"אמצעי שליטה", "החזקה" ו"שליטה" - כמשמעותם בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א-1981;

"בעל זיקה" - כל אחד מאלה:

(1) חבר בני אדם שנשלט על ידי הספק;

(2) אם הספק הוא חבר בני אדם, אחד מאלה: (א) בעל השליטה בו; (ב) חבר בני אדם שהרכב בעלי מניותיו או שותפיו, לפי העניין, דומה במהותו להרכב כאמור של הספק, ותחומי פעילותו של חבר בני האדם דומים במהותם לתחומי פעילותו של הספק; (ג) מי שאחראי מטעם הספק על תשלום שכר העבודה;

(3) אם הספק הוא חבר בני אדם שנשלט שליטה מהותית - חבר בני אדם אחר, שנשלט

שליטה מהותית בידי מי ששולט בספק ;
"הורשע", בעבירה - הורשע בפסק דין חלוט בעבירה ש נעברה אחרי יום כ"ה בחשון
התשס"ג (31 באוקטובר 2002)
"חוק עובדים זרים" - חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים
הוגנים), התשנ"א-1991 ;

"חוק שכר מינימום" - חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 ;

"שליטה מהותית" - החזקה של שלושה רבעים או יותר בסוג מסוים של אמצעי שליטה
בחבר בני האדם ;

4. זה שמי, זו חתימת, ותוכן תצהירי דלעיל אמת .

חתימת המצהיר/ה

אישור

אני הח"מ _____, עורך דין, מרחוב _____, מאשר/ת בזאת כי
ביום _____ הופיע/ה במשרדי מר/גב' _____, המוסמך לחתום מטעם
המציע, ושזיהה עצמו באמצעות ת.ז. שמספרה _____, ואחרי שהזרתיו/ה כי
עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר
את נכונות הצהרתו דלעיל וחתם עליה בפני .

חתימה וחותמת עו"ד _____

נספח 6

מכרז מס 20/2024

מכרז מסגרת למתן שירותי תכנון עבור פרויקטים הנדסיים ופרויקטים לביצוע עבודות מים וביוב

תצהיר בדבר ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים,

תשל"ו-1976

אני הח"מ, מר/ גב, _____, נושא/ת ת.ז. שמספרה _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת בכתב כדלקמן:

1. אני הוסמכתי כדין על ידי _____ (להלן: "המציע") לחתום על תצהיר זה בתמיכה למכרז מס 20/2024 מכרז מסגרת למתן שירותי תכנון עבור פרויקטים הנדסיים ופרויקטים לביצוע עבודות מים וביוב (להלן: "המכרז").

2. הנני מצהיר ומאשר כי הוסברה לי וכי אני מבין את משמעותו של סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות").

3. הנני מתחייב להעביר העתק מתצהיר זה למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים בתוך 30 ימים ממועד התקשרות עם החברה.

4. יש לסמן X במשבצת המתאימה:

- | | |
|--|--------------------------|
| הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות אינן חלות על המציע. | <input type="checkbox"/> |
| הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות אינן חלות על המציע והוא מקיים אותן. | <input type="checkbox"/> |
| במידה והמציע מעסיק 100 עובדים לפחות עליו להתחייב כדלקמן: | <input type="checkbox"/> |
| המציע מתחייב לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן. | <input type="checkbox"/> |
| במידה והמציע מעסיק 100 עובדים לפחות והמציע התחייב בעבר לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, המציע מצהיר כי פנה כנדרש ממנו ופעל ליישומן של הנחיות, במידה וניתנו לו. | <input type="checkbox"/> |

5. זה שמי, זו חתימתי, ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר/ה

אישור

אני הח"מ, _____, עורך דין, מרחוב _____, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע/ה במשרדי מר/גב, _____, 'המוסמך לחתום מטעם המציע, ושזיהה עצמו באמצעות ת.ז. שמספרה _____, ואחרי שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו דלעיל וחתם עליה בפני.

חתימה וחותמת עו"ד _____

נספח 7

מכרז מס 20/2024

מכרז מסגרת למתן שירותי תכנון עבור פרויקטים הנדסיים ופרויקטים לביצוע עבודותמים וביוב

הצהרת אי תשלום דמי תיווך

1. בנוסף לכל החובות והאיסורים החלים עליו מכוח הדין, ולרבות חוק העונשין, התשל"ז – 1977, המציע ומי מטעמו מתחייבים ומצהירים בזאת כדלקמן:
 - 1.1 לא להציע ו/או לתת ו/או לקבל, במישרין או בעקיפין, כל טובת הנאה ו/או כסף ו/או כל דבר בעל ערך במטרה להשפיע במישרין ו/או בעקיפין על החלטה ו/או מעשה ו/או מחדל של תאגיד פלגי שרון מיסודן של עיריית כפר סבא והמועצה המקומית כוכב יאיר צור יגאל בע"מ (להלן: "החברה") ו/או של נושא משרה בחברה ו/או של עובד בחברה ו/או של כל מי מטעמה ו/או של כל גורם אחר, בקשר עם הליך ההתקשרות ו/או כל חוזה/הזמנה הנובעים ממנו.
 - 1.2 לא לשדל ו/או לשתף פעולה, במישרין ו/או בעקיפין, עם נושא משרה בחברה ו/או עם עובד חברה ו/או עם מי מטעמה ו/או עם כל גורם מטעמה ו/או עם כל גורם אחר על מנת לקבל מידע חסוי/סודי הקשור עם הליך ההתקשרות ו/או כל חוזה/הזמנה הנובעים ממנו.
 - 1.3 לא לשדל ו/או לשתף פעולה, במישרין ו/או בעקיפין, עם נושא משרה בחברה ו/או עם עובד חברה ו/או עם מי מטעמה ו/או עם כל גורם אחר במטרה לקבוע מחירים בצורה מלאכותית ו/או לא תחרותית.
 - 1.4 לא פעל נו בניגוד לאמור בסעיפים 1.1-1.3 לעיל במסגרת הליכי ההתקשרות נשוא מכרז זה.
 2. התעורר חשד סביר כי מציע ו/או מי מטעמו פעל בניגוד לאמור בסעיף 1 דלעיל, החברה שומרת לעצמה את הזכות, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לא לשתפו בהליך ההתקשרות לגביו קיים חשד כי נעשתה הפעולה כאמור ו/או בכל הליך אחר (להלן: "התקשרות") ו/או לא לקבל את הצעתו בהליך ההתקשרות ו/או לבטל בכל זמן שהוא את זכייתו בהתקשרות ו/או לבטל בכל זמן שהוא את החוזה/הזמנה הנובעים מהליך ההתקשרות.
 3. באחריותו הבלעדית של המציע להביא תוכן סעיף זה לידיעת עובדיו, קבלני המשנה שלו, נציגיו, סוכניו ומי מטעמו המעורבים בכל דרך שהיא בהליך ההתקשרות עם החברה ו/או ב חוזה/הזמנה הנובעים ממנו.
- ועל זה באנו על החתום, מורשי החתימה של המציע, המוסמכים לחייבו בחתימתם:

המציע

נספח 8

מכרז מס 20/2024

מכרז מסגרת למתן שירותי תכנון עבור פרויקטים הנדסיים ופרויקטים לביצוע עבודות מים וביוב

אמות מידה לבחינת איכות הצעת המציע

ניקוד מרבי	אופן הבחינה	אמת המידה
עד 10 נק'	<p>עבור כל בריכת מים כנדרש בתנאי הסף בסעיף 2.4 אשר שלב תכנונה ובנייתה הסתיימה, במהלך 7 השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות למכרז, ואשר במסגרתו העניק המציע שירותי תכנון.</p> <p><u>מעבר לבריכות המים שהוצגו לצורך העמידה בתנאי הסף שבסעיף 2.4 לעיל, תוענקה 2 נקודות ועד למקסימום של 10 נקודות, לפי המפורט להלן:</u></p> <p>עבור בריכה אחת – תוענקה 2 נק' עבור 2 בריכות – תוענקה 4 נקודות ; עבור 3 בריכות – תוענקה 6 נקודות עבור 4 בריכות – תוענקה 8 נקודות ; עבור 5 בריכות ומעלה – תוענקה 10 נקודות</p>	<p>ניסיון מציע מעבר לניסיון הנדרש בתנאי הסף בסעיף 2.4 למכרז</p>
עד 10 נק'	<p>עבור כל תחנת שאיבה לביוב אשר שלב תכנונה ובנייתה הסתיים, במהלך 7 השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות למכרז, ואשר במסגרתו העניק המציע שירותי תכנון.</p> <p><u>מעבר לתחנות שאיבה לביוב שהוצגו לצורך העמידה בתנאי הסף שבסעיף 2.5 לעיל, תוענקה נקודות לפי המפורט להלן:</u></p> <p>עבור תחנת שאיבה לביוב נוספת – תוענקה 3 נקודות ; עבור 2 תחנות שאיבה לביוב נוספות – תוענקה 6 נקודות עבור 3 תחנות שאיבה לביוב נוספות ומעלה – תוענקה 10 נקודות ;</p>	<p>ניסיון מציע מעבר לניסיון הנדרש בתנאי הסף בסעיף 2.5 למכרז</p>
עד 5 נק'	<p>עבור כל קו מאסף לביוב כנדרש בתנאי הסף, אשר שלב תכנונו ובנייתו הסתיימו, במהלך 7 השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות למכרז, ואשר במסגרתו העניק המציע שירותי תכנון.</p> <p><u>מעבר לקוי מאסף לביוב שהוצגו לצורך העמידה בתנאי הסף שבסעיף 2.6 לעיל, תוענקה נקודות לפי המפורט להלן:</u></p> <p>עבור כל קו מאסף נוסף כנדרש בתנאי הסף – תוענקה נקודה אחת עד למקסימום של 5 נקודות ;</p>	<p>ניסיון מציע מעבר לניסיון הנדרש בתנאי הסף בסעיף 2.6 למכרז</p>

<p>עד 5 נק'</p>	<p>עבור קווי מים וסניקה בקוטר 400 מ"מ, אשר שלב תכנונם ובנייתם הסתיימה, במהלך 7 השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות למכרז, ואשר במסגרתו העניק המציע שירותי תכנון.</p> <p><u>מעבר לקוי קווי מים וסניקה הוצגו לצורך העמידה בתנאי הסף שבסעיף 2.7 לעיל, תוענקנה נקודות לפי המפורט להלן:</u></p> <p>עבור כל 500 מא' נוספים מעבר לקבוע בתנאי הסף בסעיף 2.7 – תוענקנה נקודה אחת עד למקסימום של 5 נקודות;</p>	<p>ניסיון מציע מעבר לניסיון הנדרש בתנאי הסף בסעיף 2.7 למכרז</p>
<p>עד 20 נק'</p>	<p>עבור כל פרויקט להחלפה או חידוש ו/או שדרוג תשתיות מים ו/או ביוב בשכונות עירוניות עבור תאגיד מים אשר שלב תכנונו ובנייתו הסתיים, במהלך 7 השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות למכרז, ואשר במסגרתו העניק המציע שירותי תכנון.</p> <p><u>מעבר לפרויטים להחלפה או חידוש ו/או שדרוג תשתיות מים ו/או ביוב בשכונות עירוניות עבור תאגיד מים שהוצגו לצורך העמידה בתנאי הסף שבסעיף 2.8 לעיל, תוענקנה 2 נקודות ועד למקסימום של 10 נקודות, לפי המפורט להלן:</u></p> <p>עבור פרויקט 1 תוענקנה 4 נק' עבור 2 פרויקטים – תוענקנה 8 נק' עבור 3 פרויקטים – תוענקנה 12 נק' עבור 4 פרויקטים תוענקנה 16 נק' עבור 5 פרויקטים ומעלה תוענקנה 20 נק'</p>	<p>ניסיון מציע מעבר לניסיון הנדרש בתנאי הסף בסעיף 2.8 למכרז</p>
<p>עד 10 נק'</p>	<p>עבור שכונה חדשה כהגדרתה בסעיף 2.9 לתנאי הסף אשר המציע תכנן עבורה את תשתיות המים ו/או הביוב, במהלך 10 השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות למכרז, ואשר במסגרתו העניק המציע שירותי תכנון.</p> <p><u>מעבר לשכונות שהוצגו לצורך העמידה בתנאי הסף שבסעיף 2.9 לעיל, עבור כל שכונה נוספת כהגדרתה בתנאי הסף בסעיף 2.9 תוענקנה 2 נקודות עד למקסימום של 10 נקודות;</u></p>	<p>ניסיון מציע מעבר לניסיון הנדרש בתנאי הסף בסעיף 2.9 למכרז</p>
<p>עד 10 נק'</p>	<p>עבור כל עיר המונה 100,000 איש לפחות (וזאת בהתאם למפורט באתר הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה נכון ליום מועד סגירת המכרז) אשר המציע תכנן עבורה במהלך ה-10 שנים שקדמו למועד פרסום המכרז, תכנית אב למים או ביוב.</p> <p>עבור כל תכנית אב כזאת תוענקנה 2 נק' עד למקסימום של 10 נקודות;</p>	<p>ניסיון המציע בהכנת תוכניות אב למים וביוב לערים המונות 100,000 איש לפחות, וזאת בהתאם למפורט באתר הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה נכון ליום מועד סגירת המכרז.</p>

<p>עד 10 נקודות</p>	<p>הניקוד יינתן בהתאם להתרשמות ועדת המכרזים לפי שיקול דעתה המקצועי והבלעדי, מהמציע במתן שירותי תכנון בהתאם לפרמטרים הבאים:</p> <p>השכלתו של המציע, התרשמות מיכולות מוכחות בתכנון פרויקטים עתירי תקציב, התרשמות מיכולות מוכחות בתכנון פרויקטי מים וביוב כהגדרתם בתנאי הסף, התרשמות מיכולות לניהול תקציב ולוחות זמנים, התרשמות מיכולות ניהול משברים וקידום הפרויקט והערכה כללית.</p>	<p>המציע יזומן לראיונות בפני ועדת המכרזים, בהם תתאפשר התרשמות הוועדה מהשכלתו, ניסיונו ויכולותיו המקצועיות.</p>	<p>ראיון המציע</p> <p>עם</p>
<p>עד 80 נקודות</p>	<p>סה"כ</p>		

נספח 9

מכרז מס 20/2024

מכרז מסגרת למתן שירותי תכנון עבור פרויקטים הנדסיים ופרויקטים לביצוע עבודות מים וביוב

תצהיר המציע

להוכחת עמידת המציע בתנאי הסף שבסעיף 2.10-2.4 לחוברת תנאי המכרז ולצורך ניקוד האיכות

אני הח"מ, מר/גב' _____, נושא/ת ת.ז. שמספרה _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהירה בזאת בכתב כדלקמן:

1. אני משמש כמנהל בחברת _____, מס' תאגיד _____ (להלן: "המציע") והוסמכתי כדין על ידי המציע לחתום על תצהיר זה בתמיכה להצעת המציע למכרז מס 20/2024

מכרז מסגרת למתן שירותי תכנון עבור פרויקטים הנדסיים ופרויקטים לביצוע עבודות אחזקה (להלן: "המכרז").

2. תנאי הסף שבסעיף 2.4 לחוברת תנאי המכרז – ניסיון בתכנון בריכות מים.

לצורך הוכחת העמידה בתנאי הסף שבסעיף 2.4 לחוברת תנאי המכרז אני מצהיר בזאת, כי במהלך 7 השנים שקדמו למועד פרסום המכרז, המציע תכנן (KJ *תכנון*) _____ בריכות מים, שבנייתן הסתיימה, כאשר נפח כל בריכה הינו בנפח של 3,000 קוב.

להלן פירוט הפרויקטים הנדרשים לשם עמידה בתנאי הסף. (לשם קבלת ניקוד על מציע למלא פרטים של הבריכות הנוספות באופן המופיע בטבלה מס' 1

טבלה מס' 1

מס' _____	שם הפרויקט ותיאור תמציתי של הפרויקט	היקפו הכספי של הפרויקט ²	תקופת מתן השירותים ¹	תיאור השירותים שהוענקו	פרטי הלקוח לו הוענקו השירותים לרבות פרטי איש הקשר ותפקידו	פרטים ליצירת קשר שם, נייד ודוא"ל
1.						

¹ יש לציין חודש ושנה, תחילה וסוף; מועד תחילת שלב תכנון; מועד סיום שלב תכנון; מועד תחילת שלב ביצוע; מועד סיום שלב ביצוע;

² עלות הקמה קבלני בלבד, נומינאלי, ללא מע"מ

						2.
						3.

3. תנאי הסף שבסעיף 2.5 לחוברת תנאי המכרז – ניסיון בתכנון תחנות שאיבה לביוב .

לצורך הוכחת העמידה בתנאי הסף שבסעיף 2.5 לחוברת תנאי המכרז אני מצהיר בזאת, כי במהלך 7 השנים שקדמו למועד פרסום המכרז, המציע תכנן (KJ *קפה'ס*) _____ תחנות שאיבה לביוב, שבנייתן הסתיימה.

להלן פירוט הפרויקטים הנדרשים לשם עמידה בתנאי הסף. (לשם קבלת ניקוד על מציע למלא פרטים של תחנות שאיבה לביוב נוספות באופן המופיע בטבלה מס' 2

טבלה מס' 2

מס' תמציתי של הפרויקט	שם הפרויקט ותיאור	היקפו הכספי של הפרויקט ⁵	תקופת מתן השירותים ⁴	תיאור השירותים שהוענקו	פרטי הלקוח לו הוענקו השירותים לרבות פרטי איש הקשר ותפקידו	פרטים ליצירת קשר שם, נייד ודוא"ל
1.						
2.						

3 יש לציין חודש ושנה, תחילה וסוף; מועד תחילת שלב תכנון; מועד סיום שלב ביצוע; מועד תחילת שלב ביצוע; מועד סיום שלב ביצוע;

4 יש לציין חודש ושנה, תחילה וסוף; מועד תחילת שלב תכנון; מועד סיום שלב תכנון; מועד תחילת שלב ביצוע; מועד סיום שלב ביצוע;

5 עלות הקמה קבלני בלבד, נומינאלי, ללא מע"מ

						3.
--	--	--	--	--	--	----

4. תנאי הסף שבסעיף 2.6 לחוברת תנאי המכרז – ניסיון בתכנון קווי מאסף לביוב.

לצורך הוכחת העמידה בתנאי הסף שבסעיף 2.6 לחוברת תנאי המכרז אני מצהיר בזאת, כי במהלך 7 השנים שקדמו למועד פרסום המכרז, המציע תכנן (KJ *life*) _____ קווי מאסף לביוב באורך של 2,000 מא' כל אחד, ובקוטר של למעלה מ- 500 מ"מ.

להלן פירוט הפרויקטים הנדרשים לשם עמידה בתנאי הסף. (לשם קבלת ניקוד על מציע למלא פרטים של קווי המאסף לביוב הנוספים באופן המופיע בטבלה מס' 3

טבלה מס' 3

מס'	שם הפרויקט ותיאור תמציתי של הפרויקט	היקפו הכספי של הפרויקט ⁷	תקופת מתן השירותים ⁶	תיאור השירותים שהוענקו	פרטי הלקוח לו הוענקו השירותים הרבות פרטי איש הקשר ותפקידו	פרטים ליצירת קשר שם, ניד ודוא"ל
1.				קוטר הקו _____ במ"מ אורך הקו _____ במ"מ		
2.				קוטר הקו _____ במ"מ אורך הקו _____ במ"מ		
3.				קוטר הקו _____ במ"מ אורך הקו _____ במ"מ		

5. תנאי הסף שבסעיף 2.7 לחוברת תנאי המכרז – ניסיון בתכנון קווי מים וסניקה.

⁶ יש לציין חודש ושנה, תחילה וסוף; מועד תחילת שלב תכנון; מועד סיום שלב תכנון; מועד תחילת שלב ביצוע; מועד סיום שלב ביצוע;
⁷ עלות הקמה קבלני בלבד, נומינאלי, ללא מע"מ

לצורך הוכחת העמידה בתנאי הסף שבסעיף 2.7 לחוברת תנאי המכרז אני מצהיר בזאת, כי במהלך 7 השנים שקדמו למועד פרסום המכרז, המציע תכנן קווי מים וסניקה בקוטר של 400 מ"מ ומעלה באורך מצטבר של (NJ defense) _____ מ"א.

להלן פירוט הפרויקטים הנדרשים לשם עמידה בתנאי הסף. (לשם קבלת ניקוד על מציע למלא פרטים של קווי המים וסניקה הנוספים באופן המופיע בטבלה מס' 4

טבלה מס' 4

מס'	שם הפרויקט ותיאור תמציתי של הפרויקט	היקפו הכספי של הפרויקט ⁹	תקופת מתן השירותים ⁸	תיאור השירותים שהוענקו	פרטי הלקוח לו הוענקו השירותים לרבות פרטי איש הקשר ותפקידו	פרטים ליצירת קשר שם, נייד ודוא"ל
1.				קוטר הקו _____ במ"מ אורך הקו _____ במ"א		
2.				קוטר הקו _____ במ"מ אורך הקו _____ במ"א		
3.				קוטר הקו _____ במ"מ אורך הקו _____ במ"א		
4.				קוטר הקו _____ במ"מ אורך הקו _____ במ"א		
5.				קוטר הקו _____ במ"מ אורך הקו _____ במ"א		

⁸ יש לציין חודש ושנה, תחילה וסוף; מועד תחילת שלב תכנון; מועד סיום שלב תכנון; מועד תחילת שלב ביצוע; מועד סיום שלב ביצוע;
⁹ עלות הקמה קבלני בלבד, נומינאלי, ללא מע"מ

6. תנאי הסף שבסעיף 2.8 לחוברת תנאי המכרז – ניסיון בתכנון פרויקטים להחלפה או חידוש ו/או שדרוג תשתיות מים ו/או ביוב בשכונות עירוניות.

לצורך הוכחת העמידה בתנאי הסף שבסעיף 2.8 לחוברת תנאי המכרז אני מצהיר בזאת, כי במהלך 7 השנים שקדמו למועד פרסום המכרז, המציע תכנן (N אפייט) _____ פרויקטים שהסתיימו, להחלפה או חידוש ו/או שדרוג תשתיות מים ו/או ביוב בשכונות עירוניות עבור (N אפייט) _____ תאגידי מים הנותנים שירות ל- 100,000 איש לפחות.

להלן פירוט הפרויקטים הנדרשים לשם עמידה בתנאי הסף. (לשם קבלת ניקוד על מציע למלא פרטים של פרויקטים להחלפה או חידוש ו/או שדרוג תשתיות מים ו/או ביוב בשכונות עירוניות הנוספים באופן המופיע בטבלה מס' 5

טבלה מס' 5

מס' 1	שם הפרויקט ותיאור תמציתי של הפרויקט ¹²	היקפו הכספי של הפרויקט ¹¹	תקופת מתן השירותים ¹⁰	תיאור השירותים שהוענקו	פרטי הלקוח לו הוענקו השירותים לרבות פרטי איש הקשר ותפקידו	פרטים קשר שם, נידודוא"ל	ליצירת
1.				קוטר הקו מקורי _____ במ"מ אורך הקו המקורי _____ במ"מ קוטר הקו החדש _____ במ"מ אורך הקו החדש _____ במ"מ			
2.				קוטר הקו מקורי _____ במ"מ אורך הקו המקורי _____ במ"מ קוטר הקו החדש _____ במ"מ אורך הקו החדש _____ במ"מ			
3.				קוטר הקו מקורי _____ במ"מ אורך הקו המקורי _____ במ"מ קוטר הקו החדש _____ במ"מ אורך הקו החדש _____ במ"מ			

¹⁰ יש לציין חודש ושנה, תחילה וסוף; מועד תחילת שלב תכנון; מועד סיום שלב תכנון; מועד תחילת שלב ביצוע; מועד סיום שלב ביצוע;

¹¹ עלות הקמה קבלני בלבד, נומינאלי, ללא מע"מ

¹² יש לציין האם מדובר בחידוש ו/או שדרוג תשתיות מים ו/או ביוב

		קוטר הקו מקורי _____ במ"מ אורך הקו המקורי _____ במ"מ קוטר הקו החדש _____ במ"מ אורך הקו החדש _____ במ"מ				4.
		קוטר הקו מקורי _____ במ"מ אורך הקו המקורי _____ במ"מ קוטר הקו החדש _____ במ"מ אורך הקו החדש _____ במ"מ				5.

7. תנאי הסף שבסעיף 2.9 לחוברת תנאי המכרז – ניסיון בתכנון תשתיות מים ו/או ביוב לשכונות חדשות .

לצורך הוכחת העמידה בתנאי הסף שבסעיף 2.9 לחוברת תנאי המכרז אני מצהיר בזאת, כי במהלך 10 השנים שקדמו למועד פרסום המכרז, המציע תכנן תשתיות מים ו/או ביוב ל- (kj *הפיה*) שכונות חדשות כאשר היקף יחידות הדיור בכל שכונה עלה על 1,000 יחידות דיור .

להלן פירוט השכונות החדשות להן ביצע המציע תכנון תשתיות מים הנדרשים לשם עמידה בתנאי הסף. (לשם קבלת ניקוד על מציע למלא פרטים של שכונות נוספות באופן המופיע בטבלה מס' 6

טבלה מס' 6

מס'	שם הפרויקט, שם השכונה והעיר בה בוצע הפרויקט ותיאור תמציתי של הפרויקט	היקף יחידות הדיור בפרויקט	תקופת מתן השירותים ¹³	תיאור השירותים שהוענקו	פרטי הלקוח לו הוענקו השירותים לרבות פרטי איש הקשר ותפקידו	פרטים ליצירת קשר שם, נייד ודוא"ל
1.						

¹³ יש לציין חודש ושנה, תחילה וסוף; מועד תחילת שלב תכנון; מועד סיום שלב תכנון; מועד תחילת שלב ביצוע; מועד סיום שלב ביצוע;

						.2
						.3
						.4
						.5

8. תנאי הסף שבסעיף 2.10 לחוברת תנאי המכרז – העסקת מהנדסים וניסיונם .

לצורך הוכחת העמידה בתנאי הסף שבסעיף 2.10 לחוברת תנאי המכרז אני מצהיר בזאת כי המציע מעסיק בעסקה במישרין (ביחסי עובד-מעסיק), בהיקף משרה מלאה, ולא כפריילנסר, (JJ *אף* מהנדסים מתוכם (JJ *אף*) בעלי ניסיון של 7 שנים בתכנון של מערכות מים ו/או ביוב ו- (JJ *אף*) בעלי ניסיון של 25 שנה לפחות בתכנון מערכות מים ו/או ביוב ., במישרין (ביחסי עובד-מעסיק), בהיקף משרה מלאה

טבלה 7

מספר שנות וותק מערכות מים וביוב	ת.ז.	שם המהנדס / מתכנן	מס"ד
			.1
			.2

			.3
			.4
			.5
			.6
			.7
			.8
			.9
			.10

בנוסף על המציע למלא טופס המסומן כנספח 9'א' למסמכי המכרז לגבי כל אחד מן העובדים המפורטים לעיל.

9. לצורך קבלת ניקוד איכות בלבד אני מצהיר בזאת, כי במהלך 10 השנים שקדמו למועד פרסום המכרז, המציע תכנן (*life k J*) _____ תוכניות אב למים או ביוב ל- (*k J*) *life* ערים המונות 100,000 איש לפחות, וזאת בהתאם למפורט באתר הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה נכון ליום מועד סגירת המכרז.

להלן פירוט הערים להן ביצע המציע תכנון תוכניות אב למים או ביוב. (לשם קבלת ניקוד על מציע למלא פרטים של הערים באופן המופיע בטבלה מס' 8

טבלה מס' 8

מס'	שם העיר עברה ביצע המתכנן תוכנית אב למים או ביוב	כמות התושבים בעיר בהתאם למפורט באתר הלמ"ס נכון ליום מועד סגירת המכרז.	תקופת מתן השירותים ¹⁴	פרטי הלקוח לו הוענקו השירותים לרבות פרטי איש הקשר ותפקידו	פרטים ליצירת קשר שם, נייד ודוא"ל
.1					
.2					

¹⁴ יש לציין חודש ושנה, תחילה וסוף; מועד תחילת שלב תכנון; מועד סיום שלב תכנון; ;

					3.
					4.
					5.

10. פרטים נוספים שלדעת המציע יש בהם חשיבות ורלוונטיות:

11. הריני מצהיר כי כל הפרטים המפורטים לעיל נכונים ומדויקים, והנני נותן את הסכמתי לאימות הפרטים האמורים על ידי נציג החברה מול כל גורם לרבות אנשי הקשר המצוינים לעיל.

תאריך: _____ שם מלא: _____ חתימה: _____

אישור עו"ד

אני הח"מ _____, עורך דין, מרחוב _____, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע/ה במשרדי מר/גב' _____, המוסמך לחתום מטעם המציע, ושזיהה עצמו באמצעות ת.ז. שמספרה _____, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו דלעיל וחתם עליה בפני .

חתימה וחותמת עו"ד _____

נספח 9א'

מכרז מס 20/2024

מכרז מסגרת למתן שירותי תכנון עבור פרויקטים הנדסיים ופרויקטים לביצוע עבודות מים וביוב

טופס מהנדס המועסק על ידי המציע בהעסקה ישירה

להלן פרטי המהנדס המועסקים על ידי המציע בהעסקה ישירה אשר עומד בכל דרישות תנאי הסף המפורט בסעיף 2.10 למסמך א- חוברת תנאי המכרז כי ניסיונו הנו כמפורט בטבלה לצד פרטיו.

1. שם המהנדס: _____ ת.ז. _____ .
2. תפקידו אצל המציע: _____
3. השכלה / הכשרה מקצועית / הסמכות: _____
4. פירוט ניסיון

מס'	מזמין העבודה	פרטים בדבר הפרויקט והשירות שניתן על ידי המהנדס	תקופת מתן השירותים ¹⁵	פרטי הלקוח לו הוענקו השירותים לרבות פרטי איש הקשר ותפקידו	פרטים ליצירת קשר שם, נייד ודוא"ל
1.					
2.					
3.					
4.					
5.					
6.					

¹⁵ יש לציין 8 חודש ושנה, תחילה וסוף; מועד תחילת שלב התכנון; מועד סיום שלב התכנון; מועד תחילת שלב ביצוע; מועד סיום שלב ביצוע; 9.

					.7
					.8
					.9
					.10

5. מובהר כי הטבלות לעיל (ביחס לכל אחד מהמתכננים המוצעים) אינן מהוות תחליף למסמכים השונים אותם נתבקש המציע לצרף במסגרת הצעתו. על המציע לצרף להצעתו תעודות הסמכה, קו"ח.

_____ תאריך

_____ חתימת המציע,

נספח 10

מכרז מס 20/2024

מכרז מסגרת למתן שירותי תכנון עבור פרויקטים הנדסיים ופרויקטים לביצוע עבודות מים וביוב

תאריך: _____

לכבוד

ועדת המכרזים פלגי שרון מיסודן של עיריית כפר סבא והמועצה המקומית כוכב יאיר צור יגאל.

א.ג. נ.,

הנדון: תצהיר בדבר מצב המציע

אני הח"מ, מר/ גב' _____, נושא/ת ת.ז. שמספרה _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת בכתב כדלקמן:

1. אני הוסמכתי כדין על ידי _____ (להלן: "המציע") לחתום על תצהיר זה בתמיכה להצעת המציע למכרז מס 20/2024 מכרז מסגרת למתן שירותי תכנון עבור פרויקטים הנדסיים ופרויקטים לביצוע עבודות מים וביוב.

2. הנני מצהיר בזאת כי לאחר בירור ובדירה שביצעתי, כדלקמן:

2.1 המציע אינו נמצא בהליכי כינוס נכסים, פשיטת רגל או פירוק;

2.2 המציע אינו עומד בפני חדלות פירעון;

2.3 לא הוטלו על נכסי המציע עיקולים בשיעור הגבוה מההון העצמי שלו.

2.4 המציע לא הורשע והוא אינו מצוי בהליכי חקירה בקשר עם עבירות על פי חוק עובדים זרים, התשנ"א-1991, חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 וסעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998.

3. זה שמי, זו חתימתי, ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר/ה

אישור

אני הח"מ, _____, עורך דין, מרחוב _____, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיעה במשרדי מר/גב, _____, 'המוסמך לחתום מטעם המציע, ושזיהה עצמו באמצעות ת.ז.

שמספרה _____, ואחרי שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו דלעיל וחתם עליה בפני.

חתימה וחותמת עו"ד

נספח 11

מכרז מס 20/2024

מכרז מסגרת למתן שירותי תכנון עבור פרויקטים הנדסיים ופרויקטים לביצוע עבודות מים וביוב

תאריך: _____

לכבוד

(שם המציע)

א.ג.נ.,

הנדון: דו"ח מיוחד של רואה החשבון המבקר במתכונת של אישור

לבקשתכם, וכרואי החשבון המבקרים של חברת _____ (להלן: "החברה"), ולצרכי הגשת מכתבנו זה על ידי החברה לתאגיד המים והביוב פלגי שרון מיסודן של עיריית כפר סבא והמועצה המקומית כוכב יאיר צור יגאל בע"מ לשם הגשת הצעה למכרז מס 20/2024 מכרז מסגרת למתן שירותי תכנון עבור פרויקטים הנדסיים ופרויקטים לביצוע עבודות מים וביוב, ולצרכים אלה בלבד ובהתאם לדו"חות הכספיים המבוקרים של החברה לימים 31 בדצמבר _____, _____, _____, ולכל אחת מהשנים שהסתיימו באותם תאריכים ושחווות דעתנו הבלתי מסויגת ¹⁶ עליהם ניתנה בימים _____, _____, _____, בהתאמה _____ (נא להשלים את התאריכים בהם ניתנו חוות הדעת).

הריני לאשר כי בהתאם לאותם דוחות כספיים, הכנסות החברה מתכנון פרויקטים, הינן כדלקמן:

1. בשנת _____ ההכנסות הן בסך _____ ש"ח כולל מע"מ.
2. בשנת _____ ההכנסות הן בסך _____ ש"ח כולל מע"מ.
3. בשנת _____ ההכנסות הן בסך _____ ש"ח כולל מע"מ.

בכבוד רב,

רואי החשבון

¹⁶ ישתנה במקרים בהם ניתנה חוות דעת רואה חשבון השונה מהנוסח האחיד. במקרים אלה, יש לציין את סוג חוות הדעת שניתנה.

נספח 12

מכרז מס 20/2024

מכרז מסגרת למתן שירותי תכנון עבור פרויקטים הנדסיים ופרויקטים לביצוע עבודות מים וביוב

הצהרה בדבר היעדר ניגוד עניינים

* הערה - המציע ומהנדס הראשי שהציג במסגרת הצעתו למכרז, נדרשים לצרף להצעתם הצהרה בנוסח זה, שתומה ומאומתת על ידי עורך דין.

תאריך: _____

לכבוד

ועדת המכרזים פלגי שרון מיסודן של עיריית כפר סבא והמועצה המקומית כוכב יאיר צור יגאל בע"מ

א.ג.נ.,

תצהיר

אני הח"מ, מר/גב' _____, נושא/ת ת.ז. שמספרה _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהירה בזאת בכתב כדלקמן:

1. אני משמש כ _____ בחברת _____, מס' תאגיד _____ (להלן: "המציע") והנני חותם על תצהיר זה בתמיכה להצעת המציע למכרז מס 20/2024 מכרז מסגרת למתן שירותי תכנון עבור פרויקטים הנדסיים ופרויקטים לביצוע עבודות מים וביוב (להלן: "המכרז"), שפורסם על ידי פלגי שרון מיסודן של עיריית כפר סבא והמועצה המקומית כוכב יאיר צור יגאל בע"מ (להלן: "החברה");

2. אין ולא יהיה למציע או למתכנן העל המוצע מטעמו, במהלך תקופת מתן השירותים עבור החברה, ניגוד עניינים מכל מן וסוג שהוא, קשרים עסקיים ו/או אישיים ו/או קשרים אחרים ו/או כל עניין אחר שעלולים להעמיד את המציע ו/או מתכנן העל המוצע מטעמו במצב של ניגוד עניינים או חשש לקיומו של ניגוד עניינים (להלן: "ניגוד עניינים");

3. ככל שהמציע יזכה במכרז, המציע ומתכנן העל המוצע מטעמו י פעל ו בנאמנות כלפי החברה ולטובת האינטרסים שלה בלבד;

4. המציע ומתכנן העל המוצע מטעמו מתחייבים להימנע מלהימצא במצב של ניגוד עניינים כלשהו עם החברה, ומתחייב ים להודיע לחברה, מייד עם התעורר חשש כלשהו בדבר הימצאות במצב של ניגוד עניינים עם החברה כאמור;

5. המציע ומתכנן העל המוצע מטעמו מתחייבים בזאת, כי בכל מקרה בו יתעורר חשש כאמור בסעיף 4 לעיל, לחדול מלבצע כל פעולה בשם החברה ו/או ליתן כל שירות הנוגע לפרויקט ו/או לחברה, וזאת עד לקבלת הנחיות החברה בעניין;

6. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, להלן יפורטו הגורמים ו/או התאגידים הקשורים במישרין ו/או בעקיפין למציע ו/או למתכנן העל המוצע מטעמו ו/או שהמציע ו/או מתכנן

העל המוצע מטעמו מעניקים להם שירותים ו/או שלמציע ו/או למתכנן העל המוצע מטעמו קיים קשר אישי או עסקי איתם בעת הגשת הצעה למכרז, אשר עלולים להעמיד את המציע ו/או את מתכנן העל המוצע מטעמו במצב של ניגוד עניינים:

<u>מהות הקשר של הגורם ו/או מי מטעמו</u>	<u>הגורם</u>

7. זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

_____	_____
שם המצהיר	תאריך
_____	_____
חתימת המצהיר	ת.ז.

אישור עו"ד

אני הח"מ _____ עו"ד, מאשר בזאת כי בתאריך _____ הופיע בפניי _____, אשר זיהה את עצמו באמצעות ת.ז. _____, ולאחר שהזהרתו כי עליו להצהיר את האמת וכי באם לא יעשה כן, יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מסר הצהרתו דלעיל וחתם עליה בפניי.

_____	_____
חתימה וחותמת עו"ד	תאריך

נספח 13

מכרז מס 20/2024

מכרז מסגרת למתן שירותי תכנון עבור פרויקטים הנדסיים ופרויקטים לביצוע עבודות מים וביוב

תנאי כשירות מינימאלית - צוות המתכננים

1. כללי
 - 1.1 לצורך מתן השירותים הנדרשים, כמפורט במסמכי המכרז, ספקי במסגרת יעסיקו בכל פרויקט, לכל הפחות את אנשי הצוות המפורטים להלן.
 - 1.2 למען הסר ספק, מובהר כי כלל הדרישות המפורטות בנספח זה הינן בבחינת דרישה מזערית המוטלת על ספקי המסגרת, שאינה פוטרת אותם ממלוא התחייבויותיהם בהתאם למסמכי המכרז, ואין בתיאור המובא להלן כדי להוות תיאור מלא או ממצה של מספר אנשי הצוות, תפקידיהם וחובותיהם, ואין לראות בדרישות המפורטות בנספח זה מצג על פיו כח אדם זה הינו מספק לצורך עמידה בהתחייבויות ספקי המסגרת. אם לדעת ספקי המסגרת יש צורך ב העסקת אנשי צוות נוספים ו/או משלימים מעבר לאנשי הצוות המפורטים בנספח זה, כי אז על ספקי המסגרת להעסיק אנשי צוות כאמור על מנת להבטיח עמידה במלוא התחייבויותיהם, והכל במסגרת התמורה שהוצעה על ידם בהצעתם למכרז. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי ספקי המסגרת יהיו אחראים באופן מלא על ניהול הפרויקט בשלמותו, מקצה לקצה, ובכלל זה על עמידה ביעדי איכות, על תקציב לויז' ובטיחות, והכל בסטנדרטים הגבוהים ביותר, וזאת במסגרת השירותים הבסיסיים.
 - 1.3 לכל המונחים בנספח זה תהא המשמעות שניתנה להם במסמכי המכרז, אלא אם צוין אחרת.
 - 1.4 על ספקי המסגרת להעמיד לצורך מתן השירותים, את אנשי הצוות המפורטים להלן.
2. מהנדס ניקוז
 - ספקי המסגרת יעסיקו, לאורך כל תקופת מתן השירותים, בזמינות מלאה, מהנדס ניקוז, העומד בכל תנאי הכשירות המינימאלית המפורטים להלן:
 - 2.1 רשום בפנקס המהנדסים והאדריכלים, כהגדרתו בחוק המהנדסים והאדריכלים, תשי"ח-1958, ובעל רישיון מהנדס בתוקף;
 - 2.2 בעל תואר ראשון ממוסד אקדמאי מוכר בארץ או בחו"ל, בתחום ההנדסה האזרחית/החקלאית;
 - 2.3 בעל ניסיון של 5 שנים לפחות בתכנון מערכות ניקוז בכבישים עירוניים/בינעירוניים ובכלל זה, תכנן לפחות 3 פרויקטים, במהלך 15 השנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות למכרז, הכוללים אלמנטים של ניקוז לאורך הכביש (כגון: ניקוז מיסעות הכביש, ניקוז תעלות לאורך הכביש וניקוז מתקני חצייה רגילים).

3. מהנדס תכנון מים וביוב

ספקי המסגרת יעסיקו, לאורך כל תקופת מתן השירותים, בזמינות מלאה, מהנדס תכנון מים וביוב, העומד בכל תנאי הכשירות המינימאלית המפורטים להלן:

- 3.1. רשום בפנקס המהנדסים והאדריכלים, כהגדרתו ב חוק המהנדסים והאדריכלים, תשי"ח-1958, ובעל רישיון מהנדס בתוקף במדור מבנים;
- 3.2. בעל תואר ראשון ממוסד אקדמאי מוכר בארץ או בחו"ל, בתחום ההנדסה האזרחית;
- 3.3. בעל ניסיון של 5 שנים לפחות בתכנון מערכות אספקת מים, קווי ביוב/תחנות שאיבה בכבישים עירוניים/בינעירוניים, ובכלל זה תכנון לפחות 3 פרויקטים, במהלך 15 השנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות למכרז, הכוללים אלמנטים כגון: תכנון/העתקת קווים קיימים של מערכות מים וביוב, קידוחי אופקים מתחת לכבישים/תכנון תחנות שאיבה לצרכי ניקוז וביוב.

4. יועץ סטטוטוריקה

המתכנן, לפי צורך תכנוני ולפי אישור מזמין בלבד יצרף לצוות תכנון אדריכל עם ניסיון בתחום סטטוטורי. הכוונה לטפל בהכנת תבעות נקודתיות למתקנים הנדסיים שכלולים בתכנון מפורט של המתכנן. תכולת העבודה כוללת הנחיות לביצוע מדידה מפורטת לפי הנחיות מפ"י לצורך פניות וקידום במערכת רישוי זמין, תאום ואישורים מכל גורמים עירוניים וממשלטיים, כגון מקורות, רשות הניקוז, רשות העתיקות, נת"י, רכבת ישראל, חח"י, רשות הגז, וכד' ליווי התוכנית עד אישור הסופי.

- 4.1. בעל תואר ראשון ממוסד אקדמאי מוכר בארץ או בחו"ל, באדריכלות נוף;
- 4.2. רשום בפנקס המהנדסים והאדריכלים, כהגדרתו בחוק המהנדסים והאדריכלים, תשי"ח-1958 ו/או בעל רישיון אדריכל בתוקף;
- 4.3. תכנן פיתוח ושיקום נופי בפרויקט אחד לפחות, הכולל דרך עירונית או בינעירונית או תשתית תחבורה אחרת, לרמת תכנון מפורט;
- 4.4. בעל ניסיון של 5 שנים לפחות בתכנון של פיתוח סביבתי (כולל תכנון לגינון ושיקום נופי לרבות תכנון השקיה לגינון, תכנון אדריכלי של קירות וקירות תמך ועריכת דו"חות מסמכים נופיים במסגרת הליך סטטוטורי.

היועץ לעיל שיועסקו ע"י המתכנן והתמורה בגין היעוץ יובאו לאישור מראש ע"י התאגיד. התמורה בגין שירותי יועצי הנ"ל תשולם ע"י המזמין בתוספת דמי טיפול של 10%

5. תיאום תשתיות

המתכנן יעסיק יועץ לתיאום תשתיות במרחב עירוני ומחוץ לעיר בשטחים פתוחים, גם זה לפי אישור מזמין בלבד לפי צורך תכנוני. יועץ יפנה לכל גורמי תשתיות רלוונטיים לקבלת נתונים לגבי תשתיות קיימות ומתוכננות לרבות פניה דרך אתר לתשתיות לאומיות ויבצע תיאום בין תשתיות של כל בעלי התשתיות לתשתיות מתוכננות לקידום תכנון מתכנן התאגיד.

העומד בכל תנאי הכשירות המינימאלית המפורטים להלן:

- 5.1. רשום בפנקס המהנדסים, כהגדרתו ב חוק המהנדסים והאדריכלים, תשי"ח-1958, ובעל רישיון מהנדס בתוקף;
- 5.2. בעל תואר ראשון ממוסד אקדמאי מוכר בארץ או בחו"ל, בפקולטה להנדסת חשמל ו/או בפקולטה להנדסה אזרחית;



מיסודן של עיריית כפר סבא והמועצה המקומית כוכב יאיר צור – יגאל בע"מ
5.3. בעל רישיון מתאים לעסוק בביצוע עבודות חשמל לפי חוק החשמל, תשי"ד-1954
"חשמלאי מהנדס" ו/או רישיון להנדסה אזרחית ;

5.4. בעל ניסיון של 5 שנים לפחות בתיאום תשתיות לאחת מחברות התשתית המוכרות
בישראל, כגון: נתיבי ישראל, נתיבי איילון, מוריה, משהב"ש, חנ"י, רשויות מקומיות,
יפה נוף, נת"ע, חוצה ישראל וכו'. יש להציג תכנון תשתיות של 2 פרויקטים שבוצעו
שאורכם המצטבר הינו לפחות 3 ק"מ ;

היועץ לעיל שיועסקו ע"י המתכנן והתמורה בגין היעוץ יובאו לאישור מראש ע"י התאגיד.

התמורה בגין שירותי יועצי הנ"ל תשולם ע"י המזמין בתוספת דמי טיפול של 10%

מכרז מס 20/2024

**מכרז מסגרת למתן שירותי תכנון עבור פרויקטים
הנדסיים ופרויקטים לביצוע עבודות מים וביוב**

מסמך ב' – הסכם מסגרת

מסמך ב'

הסכם מסגרת

שנערך ונחתם בכפר סבא ביום _____ לחודש _____ בשנת _____

בין: תאגיד המים והביוב פלגי שרון מיסודן של עיריית כפר סבא והמועצה המקומית כוכב יאיר- צור יגאל בע"מ

מרח' התע"ש 22 כפר סבא

(להלן: "החברה / התאגיד")

מצד אחד

לבין: _____ ח.פ. _____

מרח' _____

טל: _____

מייל: _____

(להלן: "המתכנן" / "הקבלן" / "קבלן המסגרת")

מצד שני

הואיל והחברה מעוניינת בקבלת שירותי תכנון עבור פרויקטים של החברה בתחום ההנדסה ו/או בתחום האחזקה של מערכות החברה;

והואיל והחברה פרסמה מכרז שמספרו 20/2024 על מנת להרכיב מתוך המתמודדים שבמסגרת המכרז, מאגר של עד 5 ספקי מסגרת אשר עימם נערך הסכם זה, ואשר מביניהם תוכל החברה לבחור, בהתאם בכפוף להוראות הסכם זה, את ספק המסגרת שיבצע בעבורה מטלת ביצוע פרטנית, כפי שתימסר על ידי החברה מעת לעת, וכפי שתורה החברה על פי הסכם זה;

והואיל והחברה קיבלה את הצעתו של המתכנן למכרז ובחתימתה על הסכם זה עם המתכנן, נכלל המתכנן במאגר ספקי המסגרת ומקבל על עצמו לבצע את המטלות בהתאם להוראות הסכם מסגרת זה, שצורף כמסמך ב' למסמכי המכרז, לפניית הפרטניות, לנוהלי החברה, להנחיותיה והוראותיה של החברה כפי שתימסרנה מעת לעת;

והואיל והצדדים מעוניינים להגדיר בהסכם זה את יחסיהם בקשר עם הכללתו של המתכנן במאגר ספקי המסגרת, הכל כמפורט בהסכם זה

לפיכך, הוסכם, הותנה והוצהר בכתב כדלקמן:

1. כללי

1.1 המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד הימנו.

1.2 בהסכם זה האמור בלשון זכר – גם נקבה במשמע, האמור בלשון יחיד – גם ברבים במשמע והכל כשאין כוונה אחרת משתמעת מהדברים.

2. מסמכי ההסכם

המסמכים שלהלן, לרבות אלו המתקנים ו/או המשנים אותם ו/או הנזכרים בהם ו/או הנוספים להם ומצוינים במפורש ככאלה, יהיו ו/או ייחשבו חלק בלתי נפרד מהסכם זה (להלן: "ההסכם"):

2.1 אלה המסמכים, אשר מצורפים על דרך ההפניה, המהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי ההסכם:

2.1.1 מסמך א' – הצעת המתכנן למכרז על כל נספחיה וכל מסמכי המכרז;

2.1.2 מסמך ג' – תעריפי רשות המים;

2.2 פירוט הנספחים להסכם זה:

2.2.1 נספח א' - שירותי התכנון;

2.2.2 נספח ב' - תעריפי רשות המים - מסמך ג' למסמכי המכרז – על דרך הפנייה;

2.2.3 נספח ג' - כתב התחייבות לשמירה על סודיות;

2.2.4 נספח ד' (1) - נספח בטיחות;

2.2.5 נספח ד' (2) - אישור עריכת ביטוחים;

2.2.6 נספח ה' - הצהרה בדבר היעדר ניגוד עניינים;

2.2.7 נספח ו' - כתב התחייבות צוות המתכננים.

2.3 כותרות הסעיפים בהסכם זה, נועדו לשם הנוחות והקלת התמצאות בלבד, ואין לעשות בהן שימוש לפרשנות הסכם זה או לכל תכלית אחרת.

2.4 לכל ביטוי ו/או מונח שלא הוגדר בהסכם זה, על נספחיו, תהא אותה המשמעות הנתונה לו ביתר מסמכי המכרז, זולת אם צוין במפורש אחרת או אם הקשר הדברים מחייב אחרת.

2.5 מבלי לגרוע מהוראות הסכם זה – לעיל ולהלן – מובהר בזאת, כי הפניה בהסכם לנספח ו/או לנוהל כלשהו – משמעה הפניה לנוסח המעודכן ביותר של הנספח ו/או הנוהל כפי שיהיה במועד חתימת ההסכם או הזמנת העבודה (בהתאמה, ולפי המאוחר). כל שינוי ועדכון לנספחים יהא כפוף לאישור המזמין מראש ובכתב, אלא אם נאמר אחרת בהסכם זה או בנספח הרלבנטי.

2.6 מלבד אם נוסח הכתוב או הקשרו מצריך פירוש אחר, מילים הבאות ביחיד כוללות את הרבים, מילים הבאות ברבים כוללות את היחיד, מילים הבאות בזכר כוללות את הנקבה, מילים הבאות בנקבה כוללות את הזכר, והתייחסות לבני אדם משמעה התייחסות גם לתאגידיים.

2.7 מובהר במפורש כי הוראות ההסכם, תחולנה בנוגע לשירותים אותם יידרש המתכנן לבצע במסגרת הזמנות העבודה ש תונפק נה עברו במהלך תקופת ההתקשרות.

2.8 בכל מקרה של סתירה ו/או אי-התאמה ו/או דו-משמעות בין הסכם זה לבין נספחיו ו/או בין נספחי ההסכם לבין עצמם ו/או בין הוראות כל דין (הניתנות להתניה) לבין ההסכם ו/או נספחיו (להלן יחד: **"אי התאמה"**), יהיה המתכנן מחויב להוראה המחמירה עמו מביניהן – אלא אם יקבע המזמין אחרת, על פי שיקול דעתו הבלעדי, במפורש ובכתב.

2.9 מובהר בזאת כי בכל מקרה שבו גילה המתכנן אי התאמה או שיש למתכנן ספק בנוגע לפירוש הנכון של הוראה ו/או מסמך ו/או כל חלק מהם, יישא המתכנן באחריות לפנות בכתב לנציג החברה מיד עם גילוי אי ההתאמה – על מנת לקבל הוראות בכתב, בדבר הפירוש שיש לנהוג לפיו. עד לקבלת הוראות כאמור, לא יעכב המתכנן את ביצוע איזו מהתחייבויותיו על פי ההסכם אלא אם קיבל מהחברה הוראה אחרת, במפורש ובכתב.

3. הגדרות

3.1 בהסכם זה יהיו למונחים הבאים ההגדרות המפורטות בצדס:

3.1.1 **"החברה" או "התאגיד" או "המזמין"** - תאגיד המים והביוב, פלגי שרון מיסודן של עיריית כפר סבא והמועצה המקומית כוכב יאיר צור יגאל בע"מ או גוף מוסמך במסגרתה ו/או מטעמה, לפי העניין ועל פי כל דין ;

3.1.2 **"המכרז"** - מכרז מס' 20/2024 אשר פורסם על ידי החברה, על כל נספחיו, מסמכיו והעדכונים וההבהרות שצורפו אליו.

3.1.3 **"הסכם מסגרת"** - ההסכם שכותרתו "הסכם מסגרת" אשר יחתם על ידי החברה עם מי שייבחר על ידי החברה להיכלל במאגר ספקי המסגרת, ואשר נוסחו מצורף כמסמך ב' למסמכי המכרז.

3.1.4 **"מאגר ספקי המסגרת"** - המאגר בו ייכללו כל הזוכים במכרז ;

3.1.5 **"מציע"** - מי שהגיש הצעה למכרז זה ;

3.1.6 **"מטלה" או "מטלת ביצוע"** - מטלה ספציפית למתן שירותי תכנון בפרויקטים הנדסיים ו/או בפרויקטים לביצוע עבודות אחזקה המצויים באחריות החברה.

3.1.7 **"ספק מסגרת"** - מי שהצעתו נבחרה על ידי ועדת המכרזים של החברה כהצעה זוכה במסגרת המכרז.

3.1.8 **"תעריפי רשות המים"** - תעריף רשות המים לתכנון פרויקטים המצורף כמסמך ג' למסמכי המכרז, כפי שיעודכן מעת לעת, אשר ביחס אליו נדרשים המציעים להציע את הנחתם, כמפורט במכרז זה להלן.

3.1.9 **"צוות המתכננים"** - המתכננים אשר יאושרו על ידי החברה מראש ובכתב בהתאם למפורט בהסכם זה לביצוע מטלה כהגדרתה לעיל, העונים לפחות על הדרישות המינימאליות המפורטות בנספח 13 לחוברת תנאי המכרז, וכן כל מי שיעניק לחברה את שירותי התכנון מטעם המתכנן, בדיסציפלינות התכנון השונות, כולן או חלקן. למען הסר ספק, לרבות מתכנני משנה שאינם מועסקים במישרין כשכירים על ידי המתכנן.

- 3.1.10 **"לוח זמנים"** - פירוט המועדים במסגרתם צריך ספק המסגרת לבצע (לרבות מועד ההתחלה והסיום) את העבודות הכלולות במטלה כלשהי שתימסר לידיו.
- 3.1.11 **"פרויקט"** – כל מטלת ביצוע אשר תוטל על המתכנן במסגרת פניה פרטנית בכתב.
- 3.1.12 **פרויקט מורכב** – פרויקט אותו תגדיר החברה בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, להחלפה ו/או שדרוג ו/או פיתוח תשתיות זורמות בשטח אורבני צפוף בתנאים עירוניים קשים מרובי תשתיות ומתקנים אחרים הדורשים תיאום עם גופים אחרים לרבות במקרים של בניה ללא היתר/פלישות שטח וכד'.
- 3.1.13 **"אתר"/"אתר העבודות"** - המקרקעין אשר בהם, דרכם, מתחתם או מעליהם תבוצענה העבודות נשוא הפרויקט, לרבות מקרקעין נוספים שיעמדו לרשות הפרויקט או שישמשו את הקבלן לצורך ביצוע העבודות נשוא הפרויקט, לרבות מקרקעין המצויים בסמוך למקום ביצוע העבודות אשר משמשים כשטחי התארגנות, שטחי אחסנה ודרכי גישה .
- 3.1.14 **"החוזה"/"החוזה קבלני"** - החוזה לביצוע העבודות באתר, שייחתם בין המזמין לבין הקבלן או חוזים שעתידים להיחתם עם קבלנים נוספים.
- 3.1.15 **"המבנה"** - כל מבנה, מפעל, מתקן, מערכת, תחנת שאיבה, בריכה, תהליך או כל אובייקט אחר על כל מרכיביו, חלקיו, יחידותיו ומערכותיו, אשר תכנונו, הקמתו, פיתוחו ובנייתו נדרשים על ידי החברה במסגרת ולצורך השלמת הפרויקט, כפי שיתוארו בפניה פרטנית
- 3.1.16 **"הרשויות המוסמכות"** - כל רשות שלטונית או מעין שלטונית, משרדי ממשלה, לרבות ועדות מקומיות וועדות מחוזיות לתכנון ובניה, רשויות מקומיות ועירוניות, רשות הכבאות, רשות הניקוז, חברה כלכלית – עירונית וכל חברת תשתית אחרת, מנהל מקרקעי ישראל, רכבת ישראל, ועדות התנועה הרשותיות, פיקוד העורף, משטרה, חברת החשמל, משרד הבריאות, המשרד להגנת הסביבה, רשות העתיקות וכן רשויות העוסקות במים וביוב, גז, בזק, טל"כ (כגון: מקורות, קצצ"א, חברות סלולר, רט"ג) וכן מוסדות נוספים הקשורים במישרין ו/או בעקיפין לפרויקט ו/או לשירותים;
- 3.1.17 **"הקבלן"** - הקבלן אשר יועסק על ידי החברה לצורך ביצוע העבודות במסגרת הפרויקט וכן קבלנים נוספים, ככל שיהיו, אשר יועסקו על ידי החברה במסגרת הפרויקט.
- 3.1.18 **"שירותי התכנון"/"השירותים"** - שירותי תכנון בכל הדיסציפלינות הרלוונטיות בפרויקט לרבות מדידה, ככל שתידרש, כפי שצוינו בפניה הפרטנית וכן התוצרים התכנוניים וההנדסיים שיוכנו בקשר עם מתן שירותים כאמור.
- 3.1.19 **"מנהל הפרויקט"** - מי שהתמנה בכתב על ידי החברה להיות מנהל הפרויקט, לצורך ייזומו, תכנונו וביצועו.
- 3.1.20 **"תוצרי תכנון"** - כל תוצרי התכנון שהכין ו/או שיכין המתכנן (לרבות באמצעות מי מצוות המתכננים) בקשר עם הפרויקט (לרבות תוצרים שהנפקתם אינה מצוינת במפורש בהסכם) ובכלל זה, תוכניות, מפרטים, כתבי כמויות, תרשימים, מפות, שרטוטים, דיאגרמות, חישובים, רשימות, חלופות, סקיצות, סקרים, נספחים,

פרוגרמות, מסמכים וכיוצא באלה וכן כל המסמכים הקשורים אליהם, בין בכתב ובין בכל מדיה אחרת, לרבות כל עדכון או שינוי שלהם וכל מסמך אחר אשר, על פי שיקול דעתו של המזמין קשור לפרויקט ו/או לשירותים.

3.1.21 "שלב תכנון" - תכנון ראשוני (ככל שיידרש), תכנון מוקדם (הכולל או שאינו כולל תהליך סטטוטורי), תכנון מפורט או תכנון מפורט DB (לרבות פיקוח עליון או בקרת תכנון ובקרת על, לפי העניין).

4. תקופת ההתקשרות

- 4.1 תקופת ההתקשרות בין החברה לבין המתכנן תהא ל-12 חודש (להלן: "תקופת ההתקשרות").
- 4.2 להחברה מוקנית בזאת זכות ברירה (אופציה), על פי שיקול דעתה הבלעדי, להאריך את תקופת ההתקשרות ב-4 תקופות נוספות בנות עד 12 חודשים כל אחת. מובהר, כי החברה תהא רשאית, על פי שיקול דעת הבלעדי, ובלא שתצטרך לנמק החלטתה, להאריך את תקופת ההתקשרות רק עם חלק מספקי המסגרת בעוד שביחס לחלקם תקופת ההתקשרות לא תוארך, וספקי המסגרת מוותרים בזאת מראש על כל טענה, דרישה או תביעה בעניין זה.
- 4.3 תחילת תקופת ההתקשרות תהא במועד שבו חתם ספק המסגרת הראשון על הסכם מסגרת עם החברה ונכנס לתוך מאגר ספקי המסגרת. בהתאם לאמור, מובהר כי תקופת ההתקשרות עם ספקי המסגרת הנוספים, תהא קצרה יותר, ותחל מהמועד שבו החלה תקופת ההתקשרות ביחס לספק המסגרת הראשון כאמור.
- 4.4 להחברה נתונה האפשרות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לסיים את תקופת ההתקשרות בהודעה שתינתן 30 ימים מראש, וזאת מבלי לגרוע מכל הוראה אחרת בהסכם זה ו/או בהסכם לביצוע מטלה.
- 4.5 מובהר, כי תקופת ההתקשרות כאמור לעיל הנה התקופה בה רשאית החברה לפנות לספקי המסגרת הכלולים במאגר ספקי המסגרת לצורך ביצועה של מטלה, וכי אין בתקופת ההתקשרות האמורה ו/או בסיומה כדי לגרוע מזכותה של החברה למסור לספקי המסגרת ביצוען של מטלות, אף אם מועד סיומן של אותן מטלות הנו לאחר מועד סיום תקופת ההתקשרות כאמור לעיל.
- 4.6 כלומר, עם תום תקופת ההתקשרות כאמור לעיל, החברה לא תהא רשאית עוד להפנות לספקי מסגרת מטלות חדשות, אולם ביצוען של מטלות שנמסרו למי מספקי המסגרת בתוך תקופת ההתקשרות, יסתיים בהתאם ללוח הזמנים שנקבע עבורו, וזאת גם אם סיום הביצוע של אותן מטלות הנו לאחר תום תקופת ההתקשרות כאמור לעיל.
- 4.7 בנוסף לאמור לעיל, מובהר, כי בגין כל מטלה, תועבר על ידי החברה פניה פרטנית אשר תפרט את התנאים, הדרישות וההנחיות הנוגעות למטלה הספציפית המועברת לספק המסגרת שייבחר על ידה כפי שיפורט להלן.
- 4.8 התמורה אשר תשולם לספק המסגרת תהא בהתאם לתעריפי רשות המים בניכוי הנחת ספק המסגרת כפי שהוצע על ידו במסגרת הצעתו למכרז והמפורטת בנספח 3 למסמך א' – חוברת תנאי המכרז והמהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה.

מבלי לגרוע מן האמור, מובהר למען הסר ספק כי ככל והחברה תגדיר במסגרת הפניה הפרטנית כי מטלת הביצוע הינה מוגדרת כ"פרויקט מורכב" כהגדרתו לעיל תשלם החברה תוספת של 2.5% על תעריפי רשות המים לאחר ניכוי הנחת ספק המסגרת.

4.9 ככל שתחליט החברה לקיים הליך תחרותי כאמור בהסכם להלן, התמורה אשר תשולם לספק המסגרת תהא בהתאם לתעריפי רשות המים בניכוי הנחת ספק המסגרת כפי שהוצע על ידו במסגרת הצעתו למכרז והמפורטת בנספח 3 למסמך א' – חוברת תנאי המכרז והמהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה ובניכוי ההנחה הנוספת שניתנה על ידו במסגרת ההליך התחרותי.

מבלי לגרוע מן האמור לעיל, מובהר למען הסר ספק כי ככל והחברה תגדיר במסגרת הפניה הפרטנית כי מטלת הביצוע הינה מוגדרת כ"פרויקט מורכב" כהגדרתו לעיל תשלם החברה תוספת של 2.5% על תעריפי רשות המים לאחר ניכוי הנחת ספק המסגרת למכרז ולאחר הנחת ספק המסגרת במסגרת ההליך התחרותי.

4.10 למען הסר ספק, מובהר בזה, כי מעת שספק המסגרת הגיש הצעה למכרז, והצעתו נתקבלה והוא נכלל במאגר ספקי המסגרת, הוא יהא מחויב לבצע, על פי דרישת החברה, כל מטלה שתמסור לו החברה, על פי תנאי הסכם זה.

4.11 מובהר כי כל המסמכים שיימסרו על ידי החברה בקשר עם מטלה מסוימת, ייחשבו כחלק בלתי נפרד מהסכם זה.

5. הזמנות עבודה באמצעות פניה פרטנית

5.1 תנאי לביצוע שירותים באמצעות ספק המסגרת, יהיה משלוח פניה פרטנית שתונפק לשם כך על ידי החברה וחתימה של הספק על הפנייה הפרטנית. במסגרת הפניה הפרטנית, החברה רשאית להגדיר לפי צרכיה, בין היתר את: תכולת ופרטי השירותים המבוקשים (ייתכנו שינויים מעת לעת בהתאם לצרכי הפרויקט ונהלי החברה), תקופת השירותים ותכולתם (משך הביצוע הקובע), דרישות מיוחדות בנוגע לצוות המתכננים שיידרש ספק המסגרת להעמיד לצורך מתן השירותים, מנגנון פיצוי מוסכם ו/או תגמול עודף בגין עיכוב/קיצור לוחות זמנים סכום התמורה.

מובהר במפורש, כי תקופת השירותים שתיקבע בכל פניה פרטנית, תהיה לפרק הזמן הדרוש להשלמת כל תכולות השירותים שהוגדרו בפניה פרטנית האמורה, אך בכפוף ללוח הזמנים שיוגדר להשלמת כל אחת מתכולות השירותים האמורות ובכפוף לזכות החברה לעריכת שינויים בתקופת השירותים ו/או לביטול הזמנת העבודה בהתאם להוראות הסכם זה.

5.2 מובהר במפורש, כי החברה תהא רשאית להנפיק פניה פרטנית עבור כל הפרויקט או כל חלק ממנו. במסגרת האמור תהא החברה רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, להנפיק פניה פרטנית עבור איזה משלבי הפרויקט (כולם או חלק מהם), מבלי שתעמוד לספק המסגרת זכות מוקנית למתן השירותים במהלך כל שלבי הפרויקט.

5.3 מובהר, כי החברה רשאית להרחיב את תכולת השירותים הנקובה בפניה פרטנית כלשהי שהונפקה למי מספקי המסגרת, בהודעה שתימסר על כך לספקי המסגרת (בין לפני תום שלב משלבי הפרויקט ובין לאחריו), הכול על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי לספקי המסגרת לא תעמוד כל זכות קנויה להשלמת/ביצוע השירותים וכי

החברה תהא רשאית להנפיק פניה פרטנית לספקי מסגרת אחרים, הכול על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט.

5.4 על אף האמור בסעיף 5.2 לעיל, מובהר במפורש כי גם בנסיבות בהן הנפיקה החברה פניה פרטנית עבור מספר שלבים בפרויקט, היא תהא רשאית לבטל את הזמנת העבודה, מטעמי נוחות, או לחילופין, להתנות את תכולת הפניה פרטנית לשלב הפרויקט העוקב בתנאים שונים.

5.5 מובהר, כי ספקי המסגרת לא יהיו זכאים לתמורה בגין שירותים שלא בוצעו בהתאם לפניה הפרטנית שהונפקה עבורם לשם כך על ידי החברה ובהתאם להוראות ההסכם זה.

5.6 למען הסר כל ספק, מובהר בזאת במפורש כי פניה פרטנית שהונפקה עבור מי מספקי המסגרת, לא תקנה למי מהם כל זכות מכל מין וסוג לביצוע היקף ו/או תכולה מינימאליים של השירותים בקשר עם הפרויקט שבגינו הונפקה הפניה פרטנית כאמור.

5.7 החברה תהא רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי ואף מבלי שתידרש לנמק את החלטתה, לבצע תכולות שירותים שונות ו/או שלבי שירותים שונים בקשר עם הפרויקט באמצעות ספקי מסגרת שונים ובכלל זאת לפצל את ביצוע השירותים ו/או להמשיך את ביצוע תכולות שירותים מסוימות שהחלו באמצעות מתכנן מסוים, באמצעות מתכנן אחר הנכלל בספקי המסגרת. ספקי המסגרת לא יהיו זכאים לכל פיצוי, שיפוי או תשלום והם מוותרים בזאת וכן יהיו מנועים ומושתקים מלהעלות כל טענה, תביעה ודרישה בקשר לאמור.

6. חלוקת המטלות

6.1 חלוקת המטלות בין ספקי המסגרת תיעשה, בהתאם לעומסי העבודה של ספקי המסגרת ולאופי הפרויקטים, ובאופן שוויוני ככל הניתן, והכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של החברה, ובשים לב לאופן מתן השירותים על ידי ספקי המסגרת, להערכתם ולשביעות רצונה של החברה מהם, וזאת בשים לב לעמידתם בלוחות זמנים, לעמידתם בתקציבי הפרויקט, לרמת איכות השירותים המוענקים על ידם, לרמת איכות העבודה בפרויקט, למידת זמינותם וכיו"ב זאת באמצעות פניה פרטנית בכתב שתשלח למי מספקי המסגרת אשר ועדת המכרזים של החברה החליטה להטיל עליו את ביצוע המטלה בהחלטה אשר תנומק בכתב.

6.1.1 במסגרת הפניה הפרטנית, תעביר החברה לספק המסגרת, את כל המסמכים, וההוראות הנוגעים למטלת הביצוע. מסמכים אלה, יועברו לידי ספק המסגרת בכל דרך שבה תבחר החברה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, ובכלל זה באמצעות האתר המקוון, במסירה פיזית, בדואר אלקטרוני, במדיה דיגיטלית, בהורדה מענן וכדומה.

6.1.2 ספק המסגרת יהא מחויב לבצע את המטלה אשר הוטלה עליו במסגרת הפניה הפרטנית.

6.1.3 לא יבצע ספק מסגרת את המטלה שהוטלה עליו במסגרת פניה פרטנית, או יודיע לחברה שאין ביכולתו לבצע את המטלה שהוטלה עליו במסגרת הפניה הפרטנית, תהיה רשאית החברה לפעול להוצאת ספק המסגרת מן המאגר והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי של החברה בעניין זה.

6.1.4 בעצם חתימתו על הסכם זה מתחייב ספק המסגרת לבצע את המטלות שיוטלו עליו במסגרת פניה פרטנית והוא מתחייב שלא להעלות כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד בגין ו/או בקשר עם כל פעולה שתבוצע על ידי החברה כאמור לעיל, בכל מקרה

שבו לא תבוצע המטלה ו/או שיודיע ספק המסגרת לחברה שאין ביכולתו לבצע את המטלה.

6.1.5 סבור ספק מסגרת כי אין באפשרותו לבצע את המטלה המפורטת בפניה הפרטנית, או לחילופין הינו עלול להימצא במצב של ניגוד עניינים, יפנה בכתב לחברה ויפרט את הסיבות בגינן אין באפשרותו לבצע את המטלה המפורטת בפניה הפרטנית. במקרה כאמור וככל שהחברה החליטה שלא לגרוע את ספק המסגרת האמור ממאגר ספקי המסגרת, היא תהא רשאית שלא לפנות לספק מסגרת זה בעתיד בפניה פרטנית המכילה את הדרישות אשר לגביהן הצהיר ספק המסגרת במכתבו כאמור כי אין באפשרותו לעמוד בהן.

6.2 למען הסר ספק מובהר, כי אין בחתימה על הסכם זה כדי להבטיח למי מספקי המסגרת כי החברה תמסור לידיו מטלות ותזמין ממנו שירותים כלשהם ו/או בהיקף כלשהו, והסכם זה אינו יוצר כלפי ספק המסגרת כל התחייבות למעט התחייבותה של החברה, כי ספק המסגרת נכלל במאגר ספקי המסגרת, וכי בהתאם ובכפוף לתנאים המפורטים בסעיף זה תיבחר החברה מעת לעת, ועל פי שיקול דעתה הבלעדי והמקצועי, מיהו ספק המסגרת עמו היא תתקשר לביצוע מטלה ספציפית.

6.3 מבלי לגרוע מהאמור, מובהר, כי אין באפשרותה של החברה לדעת ו/או להציג במועד זה את ההיקף הכספי ו/או את האופי של הפרויקטים שיימסרו על ידה לספקי המסגרת בפועל. בהתאם, היקף הפרויקטים ו/או אופיים, יהיו ידועים וסופיים רק בסמוך למסירת המטלות למי מספקי המסגרת, ואלה יוגדרו מפורשות בכל אחת ממטלות הביצוע הספציפיות שתועברנה על ידי החברה מעת לעת.

6.4 למען הסר ספק, מובהר כי החברה, על פי שיקול דעתה המקצועי והבלעדי, תהא רשאית לערוך הליך תחרותי נוסף לצורך מסירת מטלה כלשהי למי מבין ספקי המסגרת ו/או שלא לפנות לספקי המסגרת לצורך ביצוע מטלה כלשהי, ובמקום זאת לפרסם מכרזים ו/או לערוך הליכים תחרותיים אחרים בקשר עם ביצועה של מטלה כלשהי אשר יכולה הייתה להיות מבוצעת במסגרת מכרז זה, או להתקשר עם כל גורם אחר לצורך כך, הכל בהתאם להוראות הדין.

6.5 ככל שתבחר החברה לערוך הליך תחרותי נוסף בין ספקי המסגרת, תפיץ החברה פניה פרטנית לקבלת הצעות מחיר ביחס למתן השירותים כאמור. הפניה הפרטנית תשלח לספקי המסגרת הרלוונטיים וההליך התחרותי יתקיים בין ספקי המסגרת הרלוונטיים. מובהר, כי ועדת המכרזים של החברה, במסגרת החלטה מנומקת בכתב, תהא רשאית להחליט לפנות בפניה פרטנית לספקי מסגרת מסוימים בלבד ולא לכל ספקי המסגרת, בהתאם לשיקולים של עומסי העבודה של ספקי המסגרת ולאופי הפרויקטים.

6.5.1 על פי תוצאות הפניה הפרטנית, תקבע החברה מי מבין ספקי המסגרת הוא הספק אשר יבצע בפועל את העבודות מושא מטלת הביצוע כמפורט לעיל ולהלן.

6.5.2 במסמכי הפניה הפרטנית ייקבע גם המועד האחרון להגשת הצעת המחיר ביחס למטלת הביצוע על ידי ספקי המסגרת (להלן: "הצעת המחיר לפניה פרטנית").

6.5.3 בהצעת המחיר לפניה הפרטנית, יידרשו ספקי המסגרת לנקוב בהצעה הכספית המוצעת על ידם ביחס לביצוע השירותים הנדרשים המפורטים במסמכי הפניה הפרטנית, וזאת על גבי טופס הצעת המחיר אשר יצורף למסמכי הפניה הפרטנית.

- 6.5.4 מובהר מפורשות כי ספקי המסגרת מחויבים להשתתף בכל הפניות הפרטניות אשר תועברנה אליהם על ידי החברה ולהגיש את הצעותיהם ביחס לפניות אלה. לא הגיש איזה מבין ספקי המסגרת הצעת מחיר לפנייה הפרטנית עד למועד האחרון שנקבע, כי אז תהיה רשאית החברה לפעול להוצאת ספק המסגרת מן המאגר והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי של החברה בעניין זה. בעצם הגשת הצעתם למכרז זה מתחייבים ספקי המסגרת להשתתף בכל הפניות הפרטניות אשר תופצנה על ידי החברה, והם מתחייבים שלא להעלות כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגדה בגין ו/או בקשר עם כל פעולה שתבוצע על ידי החברה כאמור לעיל, בכל מקרה שבו לא תוגש על ידם הצעת מחיר לאיזה מבין הפניות הפרטניות שתופצנה.
- 6.5.5 הצעות המחיר לפנייה הפרטנית תיבדקנה בהתאם להוראות סעיף זה.
- 6.5.6 בכפוף להוראות מסמכי המכרז ולהוראות הפניה הפרטנית הרלוונטית, תמסור החברה את המטלה.
- 6.5.7 כמו כן, החברה תהא רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לקבוע במסגרת הפניה הפרטנית מנגנון לבחינת סבירות ההצעות, אשר בהתאם אליו ייפסלו אוטומטית הצעות מחיר החורגות מהטווח שייקבע בהתאם למנגנון כאמור.
- 6.5.8 במקרה שבו יתברר כי קיימים שני ספקי מסגרת (או יותר) אשר הצעות המחיר שהגישו לפנייה הפרטנית הינן הטובות ביותר והינן בעלות מעמד שווה, תהא החברה רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לפעול באחת משתי הדרכים הבאות:
- (א) עריכת התמחרות נוספת**
- במסגרת ההתמחרות הנוספת יורשה כל אחד מספקי המסגרת במסגרת ההתמחרות הנוספת לשפר את הצעת המחיר לפנייה הפרטנית שהגיש. ספק המסגרת אשר יציע את הצעת המחיר לפנייה הפרטנית המשופרת הטובה ביותר, ייבחר לביצועה של מטלת הביצוע. ספק מסגרת אשר הורשה להגיש הצעת מחיר משופרת כאמור בסעיף זה, אך לא הגיש כזו, ייחשב כאילו הציע הנחה בשיעור של אפס אחוזים (0%) ביחס להצעתו המקורית, והצעתו הכספית תהיה בהתאם להצעת המחיר לפנייה הפרטנית אשר הגיש.
- (ב) אם גם לאחר הליך ההתמחרות הנוספת כאמור, תיוותרנה הצעות בעלות מעמד שווה, אזי בסמכות ועדת המכרזים של החברה, במסגרת החלטה מנומקת בכתב, להחליט על עריכת הגרלה כמפורט להלן: במסגרת הליך זה, החברה תערוך הגרלה בין ספקי המסגרת אשר הצעותיהם הכספיות הינן בעלות מעמד שווה כאמור לעיל. ספק המסגרת שיעלה בגורל בהגרלה, ייבחר על ידי החברה לצורך ביצועה המטלה.**
- 6.6 מסירת מטלות בהתאם להוראות הסכם מסגרת זה, כפופות לקבלת האישורים התקציביים המתאימים לביצוען.
- 6.7 ספק המסגרת מצהיר כי הוא מוותר מראש על כל טענה, דרישה ו/או תביעה כנגד החברה ו/או מי מטעמה בגין ו/או בקשר עם ההוראות הקבועות בסעיף זה לעיל.

ניגוד עניינים 6.8

פניה פרטנית לא תונפק עבור ספק מכרז מסגרת אשר בין פעילותו ו/או בין פעילות מי מצוות המתכננים מטעמו לבין השירותים, קיים חשש לניגוד עניינים. התגלה חשש לניגוד עניינים כאמור אף לאחר הנפקתה של פניה פרטנית תבוטל הזמנת העבודה, וזאת באופן מידי ומבלי שתעמוד לספק המסגרת כל טענה, תביעה ודרישה בקשר לכך ומבלי לגרוע מכל זכות אחרת העומדת לחברה על פי הסכם זה ו/או על פי דין.

גריעה או השעיה 6.9

לא תונפק הזמנת עבודה לספק מסגרת אשר החברה הודיעה על גריעתו או השעייתו מהמאגר בהתאם להוראות סעיף 6.11 להלן.

מגבלת עומסים 6.10

6.10.1 כאמור, הנפקת פנה פרטנית תתבצע בהתאם לעומסי העבודה של כל אחד מספקי מכרז המסגרת נכון למועד הנפקתה. מובהר במפורש, כי פניה פרטנית שבוטלה לא תילקח בחשבון לצורך קביעת העומסים.

6.10.2 כן מובהר, כי עומסי העבודה ייקבעו על בסיס דוח עומסים כמותי שינוהל בחברה החל ממועד החתימה על הסכם זה עם ספק המסגרת, וזאת – למען הסר ספק – מבלי להתחשב במלוא העומס (שווי) שייתכן שקיימים לחלק ו/או לכל ספקי המסגרת, מכוח התקשרויות קודמות שלהם עם החברה עוד בטרם עריכת המכרז וחתימת הסכם מסגרת זה. ספק המסגרת מוותר בזאת וכן יהיה מנוע ומושתק מלהעלות כל תביעה ודרישה בקשר לכך.

6.10.3 בנוסף, החברה תהיה רשאית לערוך שינויים ו/או עדכונים באופני היישום ו/או הטמעת/קטלוג/שליפת הנתונים ו/או ניתוח/דירוג העומסים, לרבות הנפקת פניה פרטנית שלא בהתאם למנגנון העומסים המתואר, על מנת ל"אזן" בקירוב, באופן תקופתי, את שווי/היקפי ההתקשרות שהונפקו עבור כל אחד מספקי המסגרת, וספקי המסגרת מוותרים בזאת וכן יהיו מנועים ומושתקים מלהעלות כל תביעה ודרישה בקשר לכך.

גריעת/השעיית ספקי מסגרת או אנשי צוות מטעמם 6.11

6.11.1 מבלי לגרוע מכל סעד אחר העומד לרשותה, החברה תהיה רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, להשעות ספק מסגרת לרבות מי מצוות המתכננים מטעמו (להלן: "השעיית הספק"), ליתן לו ארכה נוספת למלא אחר התחייבויותיו ו/או לגרוע ספק מספקי המסגרת ו/או מי מצוות המתכננים מטעמו ולבטל עם ספק מסגרת את הסכם זה או הזמנת העבודה (להלן: "גריעת הספק"), וזאת בכל אחד מהמקרים הבאים:

(א) ספק המסגרת לא נענה לדרישת החברה לבצע מטלת ביצוע בעקבות פניה פרטנית, לא השיב את הפניה הפרטנית כשהיא חתומה כדבעי במועד ו/או באופן הנקובים בסעיף 6.1.3 או 6.1.5 לעיל, וכל זאת למעלה מ-2 פעמים במהלך כל תקופת ההתקשרות.

(ב) ספק המסגרת לא עמד בהתחייבויותיו לפי הסכם זה, ההסכם לביצוע מטלה שהונפקה לביצועו.

- (ג) החברה החליטה לבטל את ההסכם לביצוע מטלה או את הזמנת העבודה בהתאם להוראות הסכם זה, וזאת בשל הפרת ההסכם על ידי ספק המסגרת.
- (ד) הונפקה פניה פרטנית עבור ספק המסגרת אשר הוא או מי מצוות המתכננים מטעמו מצויים בחשש לניגוד עניינים עם השירותים מושא הזמנת העבודה, מבלי שספק המסגרת הודיע לחברה על ניגוד העניינים כאמור;
- (ה) ספק המסגרת או מי מנציגיו נעדרו משתי פגישות או יותר בהן נוכחותם נדרשה על ידי נציג החברה ו/או לפי ההסכם זה במהלך תקופה של חודש קלנדארי;
- (ו) החלפת המתכנן או אחד מצוות המתכננים מטעם ספק המסגרת, בין אם על פי הוראת החברה ובין אם על פי בקשת ספק המסגרת;
- (ז) ציון האיכות של ספק המסגרת עודכן מתחת לציון האיכות המינימאלי שיוגדר על ידי החברה במהלך תקופת ההתקשרות;
- (ח) לא מתקיימים בספק המסגרת תנאי הסף שנקבעו למכרז, או שאינו בעל האישורים, ההסמכות או הרישיונות הנדרשים לצורך מתן השירותים;
- (ט) ספק המסגרת לא הצליח לגייס צוות מתכננים בכמות או באיכות הנדרשות לביצוע השירותים.

6.11.2 הורתה החברה על השעיה ו/או גריעה של מי מספקי המסגרת ו/או מצוות המתכננים מטעמם, תהיה החברה רשאית להורות, על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, ומבלי לגרוע מעל זכות העומדת לה על פי מסמכי המכרז ועל פי כל דין, על השעיית ו/או הפסקת השירותים המוענקים על ידו, על פי פניה פרטנית שהונפקה עבורו. במקרה זה, תהא רשאית החברה לפנות לספק מסגרת אחר מתוך מאגר ספקי המסגרת, ולהורות לו בפניה פרטנית להמשיך את ביצוע המטלה. במקרה זה, יתווסף העומס של ספק המסגרת המוחלף לעומס של ספק המסגרת שהחברה הורתה לו לבצע את השירותים.

6.11.3 מובהר במפורש, כי בהתקיים אירוע מהאירועים הנקובים בסעיף 6.11.1 לעיל, תהיה החברה רשאית להורות, באופן מיידי, על השעיה ו/או על גריעת ספק המסגרת מהמאגר, וזאת אף ללא הליך של שימוע, בירור או כל הליך מקדים אחר, וספקי המסגרת מוותרים בזאת וכן יהיו מנועים ומושתקים מלהעלות כל טענה, תביעה ודרישה בקשר לכך.

6.11.4 גרעה ו/או השעתה החברה ספק מסגרת בהתאם להוראות סעיף זה, תהיה החברה רשאית, להוסיף לספקי המסגרת, ספק חלופי, הן באמצעות עריכת מכרז מסגרת נוסף והן באמצעות פנייה למציע אשר הצעתו למכרז דורגה כהצעה בעלת ציון האיכות הגבוה ביותר מלבד ספקי המסגרת שנבחרו כזוכים במכרז והן באמצעות הליך השלמת המאגר.

6.11.5 בנוסף, ומבלי לגרוע מהאמור, במקרה שבו תמצא החברה כי ספק מסגרת אינו מקיים את התחייבויותיו ביחס למטלה פלונית בהתאם להסכם זה ו/או כי מתקיימים לגביו אחד מהמקרים הנוספים המפורטים בסעיף 6.11.1 לעיל, תהא רשאית החברה, על פי שיקול דעתה הבלעדי, להחליט שלא למסור לאותו ספק מסגרת מטלות נוספות, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר העומד לה על פי הסכם זה ו/או לפי כל דין.

ספק המסגרת מצהיר ומתחייב כדלקמן :

- 7.1 כי ידוע לו, שבמסגרת המכרז, בחרה החברה ספקי מסגרת נוספים עמם התקשרה בהסכם מסגרת, וכי במהלך תקופת ההתקשרות, תהא החברה רשאית להזמין את ביצוע המטלות (כולן או חלקן), מספק המסגרת ו/או ממי מספקי המסגרת הנוספים, בדרך של פניה פרטנית, בהתאם למנגנוני הבחירה הנהוגים אצלה ולנוהלי החברה.
- 7.2 כי החברה תהיה רשאית לשנות ו/או לעדכן את הליכי/מנגנוני הבחירה של ספקי המסגרת לביצוע המטלות, כולם או חלקם ו/או להוסיף עליהם מנגנונים נוספים ו/או לשנות/לעדכן איזה מהוראותיהם, בכל עת, במהלך תקופת ההתקשרות, מכל סיבה שהיא, בין היתר בשל אי התאמה, ליקוי, פגם ו/או כשל אדמיניסטרטיבי, מקצועי ומשפטי שיתגלו בהם ו/או בשל עדכון ו/או הבהרה של הוראות הדין, וזאת באמצעות הודעה בכתב שתישלח לספקי המסגרת. הליך הבחירה המעודכן יהווה עדכון להסכם זה אשר יחייב את ספקי המסגרת מהמועד אותו תגדיר החברה לשם כך ואילך.
- 7.3 כי ייתכנו פערים משמעותיים בהיקפי הפניות הפרטניות, תנאייהן, תחומי הפעילות הכלולים בהן, עיתוין, התמורה שתשולם בגינן וכיו"ב.
- 7.4 כי בחירת ספקי מסגרת לרבות הרחבת רשימת ספקי המסגרת, לרבות במתכונת של הליך השלמת מאגר ו/או ניהול רשימות מציעים מקבילות ו/או ביצוע פניות פרטניות ממי מספקי המסגרת וכן יישום יתר הוראות סעיף זה, הן זכויות המוקנית לחברה בלבד. בהתאם לאמור, ספקי המסגרת מוותרים בזאת באופן סופי, מלא ובלתי חוזר, וכן יהיו מנועים ומושתקים מהעלות כל טענה ו/או תביעה, מכל מין וסוג, שמקורן במימוש ו/או אי מימוש זכות החברה לביצוע פניות פרטניות להזמנות עבודה, תוצאותיה והשלכותיה על מי מספקי המסגרת ו/או ביישום ומימוש איזה מיתר הוראות סעיף זה, לרבות טענות ותביעות שעניינן פער בהיקפי הזמנות העבודה, תנאייהן, תחומי הפעילות הכלולים בהן, שוויין, עיתוין וכיו"ב.
- 7.5 מבלי לגרוע מכלליות האמור בסעיף 7.4 לעיל, מובהר בזאת במפורש כי החברה תהא רשאית בכל עת, על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לערוך הליך של מכרז פומבי למתן שירותים זהים, דומים ו/או תחליפיים לשירותים הנקובים בהסכם זה, וזאת בתנאי איכות ו/או מחיר השונים מאלה הנקובים בחוברת תנאי המכרז ו/או מאלה הנקובים בהסכם זה.
- 7.6 כי אין בחתימה על הסכם מסגרת זה כדי להבטיח לספק המסגרת כי החברה תמסור לידי מטלות ותזמין ממנו שירותים כלשהם ו/או בהיקף כלשהו, והסכם מסגרת זה אינו יוצר כלפי ספק המסגרת כל התחייבות למעט התחייבותה של החברה, להכללתו במאגר ספקי המסגרת, וכי בהתאם ובכפוף לתנאי המכרז ולהוראות הסכם מסגרת מיוחד זה, תיבחר החברה מעת לעת, ועל פי שיקול דעתה המקצועי והבלעדי, את זהות ספק המסגרת עמו היא תתקשר בהסכם לביצוע מטלה.
- 7.7 מבלי לגרוע מהאמור, הסכם מסגרת זה אינו מהווה התחייבות של החברה למסור לספק המסגרת עבודות בהיקף כלשהו או בכלל, ויכול כי לספק המסגרת לא תימסר אף לא מטלה אחת.

7.8 כי אין לו ציפייה ו/או זכות תביעה ביחס להיקף או למידה מינימאליים או מקסימאליים של מטלות שתימסרנה לו לפי הסכם מסגרת מיוחד זה, והוא מוותר בזאת בויתור בלתי חוזר על כל טענה, דרישה או תביעה כנגד החברה בכל עניין הקשור לאמור בסעיף זה לעיל.

8. מצגים, הצהרות והתחייבויות המתכנן

המתכנן מצהיר ומתחייב בזאת כדלקמן:

8.1 כי אין כל איסור, הגבלה או מניעה כלשהי, לרבות מכוח דין, חוזה או מסמכי הייסוד, להתקשרותו בהסכם זה ולביצוע מלוא התחייבויותיו על פיו, כי אין כל התחייבות שלו (לרבות התחייבות מותנית) המנוגדת להתחייבויותיו על פי הסכם זה, כי אין בחתימתו על ההסכם או בביצוע התחייבויותיו על פיו משום הפרה של הסכם או התחייבות אחרים כלשהם שלו, ו/או כל דין לרבות תקנה, צו ופסק דין, וכי אישר הסכם זה כדין על פי הנהלים הפנימיים ומסמכי הייסוד שלו.

8.2 כי הוא בעל כל הרישיונות, ההיתרים, ההסמכות והאישורים הנדרשים על פי כל דין לניהול פעילותו העסקית בכלל, ולביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה בפרט.

8.3 כי ידועה לו מהות השירותים הנדרשים לפי הסכם זה ו/או הפניה הפרטנית שנמסרה לו וכי הוא עוסק ומתמחה בכל התחומים הרלוונטיים לביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה וכי הוא וצוות המתכננים מטעמו הינם בעלי הניסיון המקצועי, הידע, המומחיות, היכולות, הכישורים, הציוד, כוח האדם המיומן והמוסמך, והאמצעים הנחוצים לשם מתן השירותים וביצוע התחייבויותיו על פי ההסכם במלואן ובמועדן, וכי כל אלה ימשיכו להיות ברשותו במשך על תקופת ההתקשרות ומתן שירותי התכנון לחברה.

8.4 כי יעמיד כוח אדם מתאים ומיומן לצורך מתן שירותי התכנון וכי כל העוסקים מטעמו במתן שירותי התכנון יאושרו על ידי החברה מראש ויעסקו במתן השירותים בהתאם לדרישות הפרויקט.

8.5 כי קיבל את מלוא המסמכים, הנתונים וההסברים בקשר עם מתן שירותי התכנון וביצוע התחייבויותיו על פי הפניה הפרטנית שנמסרה לו, בדק ובחן את כל התוכניות, הנהלים, החוקים והתקנות החלים על ביצוע הפרויקט ואת מלוא הדרישות של הרשויות המוסמכות ביחס לפרויקט בכלל ולשירותי התכנון בפרט, וכן כ ל גורם אחר העשוי להשפיע על ביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה. יודגש, כי אין בהעמדת נתונים ומסמכים על ידי המזמין כדי להטיל עליו אחריות כלשהי או כדי לשחרר את המתכנן מאחריותו על פי ההסכם או לגרוע ממנה. המתכנן מתחייב לבדוק באופן פוזיטיבי את נכונותם ושלמותם של הנתונים והמסמכים אשר יועברו לידיהו על פי הסכם זה, וליידע את המזמין לגבי כל טעות או חוסר בהם.

8.6 כי על סמך בדיקותיו כאמור, התמורה הנזכרת בהסכם זה בסעיף 17 להלן, הינה מלאה הוגנת וראויה עבור ביצוע כל התחייבויותיו על פי הסכם זה, ומהווה תשלום מלא, יחיד וסופי בגין שירותי התכנון, תוצרי התכנון והעמדת צוות המתכננים, בין אם הם מועסקים על ידו כעובדים, ובין אם בכל מתכונת אחרת, לרבות אחריותו הנוספת כ"מתכנן" וכי לא יהיה זכאי לכל תמורה אחרת זולתה.

8.7 כי ידוע לו שהמזמין לא יישא בכל תשלום, מכל מין וסוג, בקשר עם השירותים, יישומם והשלמתם, לרבות תשלומים הדרושים לצורך השגת האישורים, ההיתרים, הרישיונות, ההסמכות ו/או ההסכמות הדרושים להשלמת השירותים במלואם ובמועדם.

- 8.8 כי שירותי התכנון ותוצרי התכנון יהיו בהתאם לחוקים ולתקנות הרלבנטיים החלים בישראל על שירותים ותוצרים כאמור, וכן בהתאם לתקנים ולדרישות של הרשויות המוסמכות.
- 8.9 כי ידוע לו כי הוא האחראי הבלעדי לביצוע מלוא השירותים ויתר התחייבויותיו על פי ההסכם, ובכלל זאת לתוצרי התכנון, לרבות לתוצרי התכנון שהוכנו באמצעות צוות המתכננים (לרבות מודדים) ו/או מי מטעמו. בכלל זאת, יישא המתכנן באחריות המלאה לכל טעות, השמטה, אי התאמה, אי בהירות ו/או כל פגם אחר, מכל מין וסוג שהם בתוצרי התכנון (להלן: "פגם בתוצרי התכנון") וכן לכל עדכון ו/או שינוי בתוצרי התכנון שיבוצעו בשל פגם בתוצרי התכנון ו/או על פי דרישת המזמין.
- 8.10 כי יבצע על חשבונו, כל התאמה, תיקון או שינוי אשר ידרשו בשל פגם בתוצרי התכנון, לרבות בשל הצורך להתאימם לדרישות החברה, דרישות הרשויות המוסמכות ויתר הוראות כל דין.
- 8.11 כי הוא או מי מטעמו שיאושר על ידי החברה, יבצע את שירותי התכנון ברמה מקצועית מעולה, בנאמנות, ביעילות ובמסירות, תוך השקעת מירב המאמצים, האמצעים והכישורים הדרושים לכך, במקומות ובמועדים שיידרשו בנסיבות העניין, כפי שייקבעו על ידי החברה ו/או מנהל הפרויקט, ובהתאם לדרישות כל דין ולכללים המקצועיים המקובלים, על מנת לסייע בקידום הפרויקט ובהצלחתו, וישתמשו בכישוריהם, ידיעותיהם וניסיונם לתועלת המזמין, וכי הוא האחראי לכך שיקויים האמור בסעיף זה.
- 8.12 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, המתכנן יספק את שירותי התכנון בהתאם לכל נוהלי והוראות העבודה של החברה (כפי שיהיו במועד חתימתו על הסכם זה, וכפי שיעודכנו מעת לעת) וישתף פעולה עם החברה ועם מנהל הפרויקט, ויפעל על פי הנחיותיהם. בעצם חתימתו על הסכם זה, מצהיר המתכנן כי הוא מכיר את נוהלי החברה, כי הוא האחראי הבלעדי שהנהלים ודרישות החברה, כפי שתהיינה מעת לעת, יקוימו, כי ניתנה לו ההזדמנות לבחון את הדרישות הקבועות בנהלים, וכי לא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה כלפי החברה בגין ו/או בקשר עם האמור.
- 8.13 כי הוא מנהל פנקסי חשבונות וכל רישום ו/או דיווח על פי פקודת מס הכנסה [נוסח חדש] וחוק מס ערך מוסף, תשל"ו-1975. המתכנן מתחייב להמציא לחברה בכל עת שיידרש לכך, אישור בדבר קיום האמור לעיל על ידו, או לחלופין – אישור כי הוא פטור מלעשות כן. אישור כאמור ייערך על ידי פקיד מורשה כהגדרתו בחוק עסקאות גופים ציבוריים [אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס], תשל"ו-1976, או על ידי רואה חשבון.
- 8.14 במידה שהמתכנן מאוגד כדין כחברה פרטית לפי דיני מדינת ישראל, כי לא ננקט נגדו ולמיטב ידיעתו גם לא עתידה להינקט נגדו, כל פעולה שמטרתה או תוצאתה האפשרית היא פירוקו, חיסול עסקיו, מחיקתו או תוצאה דומה אחרת.
- 8.15 כי אין באמור בהסכם זה או בכל הודעה שתיתן על פיו כדי לשחררו מכל חובה עלפי דין.
- 8.16 כי לא הציע/יציע ו/או נתן/יתן ו/או קיבל/יקבל, במישרין או בעקיפין, כל טובת הנאה, כסף או כל דבר בעל ערך במטרה להשפיע במישרין או בעקיפין על החלטה, מעשה או מחדל של החברה, נושא משרה בחברה, עובד החברה, מי מטעמה או כל גורם אחר, בקשר להליך ההתקשרות נשוא הסכם זה או לכל הליך הנובע ממנו.

- 8.17 כי הוא, וכל מי מטעמו שיעסקו במתן שירותי התכנון, ישתפו פעולה עם הביקורת הפנימית של החברה, ובכלל זה, יאפשרו לביקורת הפנימית של החברה לבצע בדיקות בספרי המתכנן בקשר עם התקשרותו עם החברה.
- 8.18 כי ידוע לו שהחברה מתקשרת עימו בהסכם זה בהסתמך על מצגיו, הצהרותיו והתחייבויותיו המפורטים בהסכם זה, וכי כל אי-דיוק במצגיו והצהרותיו ו/או אי-קיום איזו מהתחייבויותיו על פי סעיף 8 זה, יהוו הפרה יסודית של ההסכם.

9. שירותי התכנון

- 9.1 המתכנן מתחייב להעניק לשביעות רצונה של החברה, את שירותי התכנון המפורטים בנספח א' להסכם זה, בסעיף 9 זה ובפניות הפרטניות שתועברנה אליו על ידי החברה (להלן: "שירותי התכנון"), בכל דיסציפלינות התכנון אשר תוגדרנה במסגרת הפניות הפרטניות, וזאת במשך כל תקופת ההתקשרות.
- 9.2 בנוסף, ומבלי לגרוע מהאמור בסעיף 9.1 זה לעיל, החברה שומרת לעצמה את הזכות להגדיל, להפחית או לשנות את תכולת שירותי התכנון.
- 9.3 השירותים יבוצעו בהתאם למפורט בפניה הפרטנית ולהנחיות החברה ומנהל הפרויקט בכתב.
- 9.4 למען הסר ספק יודגש כי השירותים יכללו כל פעולה נוספת המהווה על פי טיבה טבעה או על פי הנוהג חלק בלתי נפרד מהשירותים, וזאת גם אם פעולה כאמור אינה נזכרת במפורש בהסכם זה ו/או בפניה פרטנית, וזאת ללא כל תמורה נוספת.
- 9.5 המתכנן יספק את שירותי התכנון בהגינות, בחריצות ובשקיפות ויהא אחראי לכך שתוצרי התכנון יעמדו לרשות החברה באופן שלם, מלא, מדויק ומפורט ויהיו ברמה מקצועית טובה. בנוסף, המתכנן יהיה אחראי לשילוב כל הרכיבים התכנוניים של הפרויקט ליצירת תוצרי תכנון קוהרנטיים ואינטגרטיביים, אשר ישלבו בין כל דיסציפלינות התכנון השונות הדרושות לפרויקט. המתכנן יהיה אחראי לכך שלא יהיה כל פגם, אי התאמה וכיו"ב בתוצרי התכנון ושתוצרי התכנון יוכנו במסגרת לוח הזמנים שתקבע החברה ואשר יפורטו בפניה הפרטנית ועל פי הנחיות מנהל הפרויקט.
- 9.6 המתכנן מצהיר כי ידוע לו שאי עמידתו בלוחות הזמנים שנקבעו להשלמת שירותי התכנון (כולם או חלקם), עלולה לגרום לחברה ולצדדים שלישיים נזקים מעל ומעבר לעלות השלמת התכנון וכי הוא יישא באחריות המלאה לנזקים כאמור, בהתאם להוראות סעיף 22 להסכם זה.
- 9.7 במסגרת התחייבויותיו לביצוע שירותי התכנון, וכחלק בלתי נפרד מהן, יישא המתכנן באחריות המלאה והבלעדית לבצע את כל הפעולות וכן לספק ו/או להפיק כל ציוד, מתקן, רכיב, מסמך, כלי או דו"ח שביצועם ו/או אספקתם נדרשים לשם עמידה במלוא התחייבויותיו על פי ההסכם במלואן ובמועדן ברמה הנדרשת לפי ההסכם ו/או לפי כל דין, הכול על מנת להבטיח את ביצוע והשלמת השירותים והפרויקט בהתאם ליעדיו. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי פעולות כאמור תיחשבנה ככלולות בביצוע השירותים, לכל דבר ועניין, והן תבוצענה על ידי המתכנן ו/או מי מטעמו, על חשבון המתכנן ומבלי שהמתכנן יהיה זכאי בגינן לכל תמורה מכל מין וסוג.

- 9.8 היו שירותי התכנון שהוזמנו שירותי תכנון מוקדם ו/או שירותים אשר לשם ביצועם על המתכנן לבוא בדברים ו/או למסור מידע לרשות מוסמכת, לא יעשה כן המתכנן בטרם קיבל את אישורה המפורש של החברה לכך.
- 9.9 מבלי לגרוע מהאמור בהסכם זה, הרי שאם יצר המתכנן קשר, באופן כלשהו עם גורם תכנוני חיצוני או עם רשות מוסמכת לפי דין, לרבות עם חבר באחד מאלה, אשר יש להם או עשויה להיות להם השלכה מהותית על הליכי התכנון ו/או על הפרויקט, ידווח על כך בכתב בסמוך לאחר מכן למנהל הפרויקט ולגורמים הרלוונטיים בחברה.
- 9.10 המתכנן וכל מי מטעמו, לרבות צוות המתכננים, אינם מוסמכים בשום צורה ואופן לחייב את החברה ו/או לקבל על עצמם התחייבויות כלשהן בשם החברה או מי מטעמה אלא אם הוסמכו לכך במפורש מראש ובכתב על ידי החברה, כאשר כל הסמכה כאמור תהיה תקפה לעניין הספציפי הנקוב בה ולשמו בלבד. המתכנן מתחייב שלא ליצור בעצמו ו/או באמצעות מי מטעמו כלפי צד שלישי כל מצג, לפיו הוא ו/או מי מטעמו מוסמכים לחייב את החברה אלא בכפוף לקבלת הסמכה מפורשת שניתנה לשם כך מאת החברה. הפר המתכנן את הוראת סעיף זה לעיל, תהיה כל פעולה שביצע בשם החברה בטלה ומבוטלת מעיקרה, לא יהיה לה כל תוקף והמתכנן יישא באחריות הבלעדית כל פי החברה וכלפי כל צד שלישי, לכל פעולה כאמור, ולא יהיה בה על מנת להטיל על החברה אחריות כלשהי כלפי כל צד שלישי, לרבות כלפי צוות המתכננים, המתכננים הייעודיים ו/או כל הפועל מטעם המתכנן.
- 9.11 בכל מקום שבו נדרש בהסכם זה או לפיו כי המתכנן ימסור מידע, יבקש אישור, יציג מסמך וכיוצא באלה, יהא מנהל הפרויקט מוסמך לקבל מידי המתכנן, בשם החברה את המידע, המסמך או הבקשה, לפי העניין.
- 9.12 החברה ו/או מנהל הפרויקט רשאים לדרוש בכל עת מהמתכנן פירוט נוסף ו/או השלמות לתוצרי התכנון, וזאת ללא עלות נוספת ומבלי שהדבר ייחשב כהוראת שינויים. המתכנן ימציא את הדרוש בתוך פרק הזמן שייקבע לכך ע"י החברה או ע"י מנהל הפרויקט. למען הסר ספק מובהר בזאת כי אין בהנחיות ו/או בדרישות החברה בקשר עם שירותי התכנון, ו/או בקשר עם תוצרי התכנון, או באישור החברה איזה משלבי התכנון, על מנת להטיל על החברה אחריות כלשהי או לגרוע מאחריות המתכנן לפי הסכם זה.
- 9.13 המתכנן יפעל בכפיפות למנהל הפרויקט וישמש כיועצו המקצועי, ככל שיידרש, לצורך ניתוח הצרכים והתשומות התכנוניים ולשם תיאום, הפעלה ופיקוח של צוות המתכננים על ידי מנהל הפרויקט.
- 9.14 מבלי לגרוע מכלליות האמור בסעיף 13.4 לעיל, מנהל הפרויקט יהא מוסמך ליתן למתכנן כל הוראה הנוגעת לביצוע השירותים, למעט הוראה העומדת בסתירה להסכם זה (להלן: "הוראת תכנון"). הוראת תכנון תינתן בכתב בלבד ו תהא חתומה על ידי מנהל הפרויקט או על ידי החברה. מובהר כי לא יהיה בכוחו של כל מכתב, תכתובת דוא"ל ו/או שיחה בין המתכנן ו/או מי מטעמו לבין החברה ו/או מי מטעמה כדי לשנות את הוראות הסכם זה או את הוראות התכנון. האמור בסעיף זה יחול על הוראות שינוי, בהתאם לסעיף 17 שלהלן.
- 9.15 המתכנן מחויב לבצע את הוראות התכנון. על אף האמור, במקרה שבו סבר המתכנן כי הוראת תכנון עלולה להביא לפגיעה בבטיחות ו/או לעמוד בניגוד לדין ו/או לתקן, יודיע על כך ללא דיחוי למנהל הפרויקט ולחברה בהודעה מפורטת בכתב ויימנע מביצוע הוראת התכנון האמורה עד לקבלת החלטת מנהל הפרויקט ו/או החברה בעניין.

9.16 הפרת סעיף 9 זה על כל תנאיו, מהווה הפרה יסודית של ההסכם.

10. דיווח, מסירת מידע וביקורת

- 10.1 המתכנן ימסור לחברה, עם דרישה ראשונה, דין וחשבון ו/או הסברים לעניין ביצוע השירותים למועד הדרישה וכל הסבר אחר שיידרש באופן סביר על ידיהם.
- 10.2 מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 10.1 לעיל, ימסור המתכנן לחברה ולמנהל הפרויקט, אחת לחודש או בכל תכיפות או מועד אחרים שיקבעו החברה או מנהל הפרויקט באופן סביר, דין וחשבון מפורט על התקדמות ביצוע השירותים על ידו. האופן שבו יבוצע דיווח זה, בין היתר באמצעים ממוחשבים, ייקבע על ידי החברה או מנהל הפרויקט.
- 10.3 החברה ו/או מנהל הפרויקט ו/או כל מי שהוסמך על ידם יהיו רשאים בכל זמן מתקבל על הדעת לבדוק את שירותי התכנון, לרבות תוצרי התכנון, לקבל ו/או לעשות העתקים מהם ולדרוש כל הסבר לפי ראות עיניהם, וכן יהיו רשאים לבקר במשרדי המתכנן, לרבות בכל מקום שבו מתבצעת פעילות במסגרת ו/או לשם מתן השירותים, על מנת לקיים ביקורת על פעילות המתכנן בכל הקשור להסכם זה ועל קיום הוראותיו. המתכנן וכל מי מטעמו ימסור לחברה ו/או למי מטעמו כל הסבר שיידרש על ידו או על ידי מנהל הפרויקט, יעמידו לעיונם את כל החומר הנוגע לשירותים ויסייעו להם בביצוע הביקורת.

11. תקופת ביצוע מטלת הביצוע וביטול פניה פרטנית / הזמנת עבודה

- 11.1 החברה מוסר בזאת למתכנן, והמתכנן מקבל על עצמו, ליתן לחברה את שירותי התכנון בפרויקט, לתקופה שתיקבע בהתאם לתכולת העבודה וללוחות הזמנים ואבני הדרך שיוגדר ועל ידי החברה וימסרו למתכנן בכתב בפניה פרטנית, ועד להשלמתו הסופית של הפרויקט לרבות במהלך תקופת הבדק ו/או לאחריה (להלן: " **תקופת הביצוע** ").
- 11.2 החברה בלבד, רשאית, על פי שיקול דעתו הבלעדי ומכל סיבה שהיא, להביא לפקיעת תוקפה של הפניה פרטנית ו/או הזמנת העבודה, כולה או חלקה, ולהפסקת תקופת הביצוע במועד המוקדם ממועד תום תקופת הביצוע, ובלבד שנתנה על כך הודעה מוקדמת בכתב למתכנן, לפחות 30 יום לפני המועד בו היא מבקשת להביא לפקיעת הפניה הפרטנית ו/או הזמנת העבודה ו/או להפסקת תקופת הביצוע כאמור.
- 11.3 המתכנן מצהיר ומתחייב בזאת באופן בלתי חוזר, כי ביטול הפניה הפרטנית ו/או הזמנת העבודה ו/או הפסקת תקופת הביצוע כאמור, הנן זכויות המוקנות לחברה, וכי הוא מוותר בזאת באופן בלתי חוזר ויהיה מנוע מלהעלות כל טענה, דרישה ותביעה בקשר לכך.
- 11.4 למען הסר ספק מובהר בזאת, כי ביטול הפניה הפרטנית ו/או כל הזמנת עבודה, לא יחייב את החברה לערוך שימוע ו/או בירור נוסף לספק, כתנאי לביטולם, לרבות בנסיבות בהן יבקש החברה לבצע את יתרת השירותים הכלולים בהזמנת העבודה שבוטלה, באמצעות מי מספקי המסגרת האחרים.

12. צוות המתכננים

- 12.1 המתכנן מתחייב לספק, על חשבונו, במהלך כל תקופת ההתקשרות ולשם ביצוע השירותים במסגרת לוח הזמנים ולשביעות רצון החברה, כוח אדם מקצועי, מיומן, אחראי, בעל הניסיון, הכישורים וכל הרישיונות, ההיתרים, ההרשאות, ההסמכות והאישורים הנדרשים על פי הוראות כל דין ו/או הסכם ו/או כל רשות מוסמכת.

- 12.2 צוות המתכננים שיועמד על ידי המתכנן לצורך מתן השירותים, יורכב ממתכננים בכל דיסציפלינות התכנון הנדרשות עבור הפרויקט, אשר צוינו בפניה הפרטנית ו/או נדרשו על ידי החברה.
- 12.3 המתכנן מתחייב כי שירותי התכנון יוענקו אך ורק באמצעותו ובאמצעות צוות המתכננים שאושר מראש ובכתב על ידי החברה, העונה לפחות על הדרישות המינימאליות, בהתאם לדיסציפלינות התכנון השונות, המפורטות בנספח 13 לחוברת תנאי המכרז.
- 12.4 צוות המתכננים יאושר על ידי החברה מראש ובכתב, כתנאי למסירת פניה פרטנית, קודם לתחילת עבודת המתכנן, ויעסוק במתן שירותי התכנון באופן רציף ולאורך כל תקופת הביצוע. החלפת מי מבין צוות המתכננים מותנית באישור החברה מראש ובכתב, שיינתן בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי והמקצועי.
- 12.5 המתכנן מצהיר כי ידוע לו שהחברה התקשרה עמו ומסרה לו את ביצוע השירותים, בין היתר, על סמך התחייבותו לבצע את השירותים אך ורק באמצעותו ובאמצעות צוות המתכננים בהתאם להוראות סעיפים 12.2-12.4 לעיל.
- 12.6 החברה ו/או מנהל הפרויקט יהיו רשאים להורות, בכל עת ומכל סיבה שהיא, על החלפתו של מי מצוות המתכננים, על שינוי בחלוקת התפקידים בין צוות המתכננים, על צירוף בעלי תפקיד נוספים לצוות המתכננים, על גריעה של מי מבין צוות המתכננים וכיוצא"ב. מובהר כי החלפת בעל תפקיד בצוות המתכננים תתבצע בהתאם להוראות סעיפים 12.9-12.10 להלן, וכי במקרה של החלפת מתכנן מצוות המתכננים, יהיה על המתכנן להעמיד מתכנן חלופי בעל כישורים שאינם נופלים מכישורי המתכנן המוחלף.
- 12.7 למען הסר ספק, אין בהוראות סעיף 12.6 כדי לגרוע מחובת המתכנן לספק את השירותים ואת תוצרי התכנון במלואם ובמועד, והוראה לפי סעיף 12.6 שתיתן מאת החברה ו/או מאת מנהל הפרויקט, לא תהווה עילה לדחייה או לעיכוב בביצוע מלוא התחייבויות המתכנן על פי ההסכם, והמתכנן מוותר בזאת וכן יהיה מנוע ומושתק מלטעון כל טענה ו/או תביעה בקשר לכך.
- 12.8 המתכנן לא יפסיק את העסקתו ו/או את פעולתו של מי מצוות המתכננים, אלא באישור החברה לכך, מראש ובכתב. מבלי לגרוע מהאמור, כל שינוי שיבקש המתכנן לערוך, לרבות מינוי ו/החלפת מי מצוות המתכננים, יהיה כפוף לאישור החברה, מראש ובכתב, וזאת מבלי לגרוע מאחריות המתכנן על פי ההסכם ו/או מבלי שיהיה באמור על מנת להטיל על החברה אחריות כלשהי, לרבות בגין עיכובים שנגרמו בשל כך בלוח הזמנים.
- 12.9 המתכנן יישא באחריות לכך שאיש צוות המתכננים המוחלף ו/או מי מטעמו, יבצעו חפיפה מלאה לאיש צוות המתכננים החלופי, באופן שבו יוכל איש צוות המתכננים החלופי לבצע ולהשלים את השירותים כנדרש בהתאם להוראות ההסכם, ומבלי שיהיה בתחלופה האמורה על מנת ל גרום לכל עיכוב או ליקוי בשירותים ו/או בפרויקט. החפיפה תתבצע תוך כדי ביצוע השירותים ובמגבלת התקופה אותה יקצוב לשם כך החברה.
- 12.10 מובהר ומוסכם בזאת באופן בלתי חוזר, כי החלפת מי מצוות המתכננים וכל הכרוך בהחלפה כאמור, לרבות ביצוע החפיפה הנקובה בסעיף 12.9 לעיל, תתבצע על אחריותו הבלעדית ועל חשבונו של המתכנן ומתכנן יישא בכל העלויות הכרוכות בכך, מבלי שיהיה זכאי להארכת לוח הזמנים לביצוע השירותים ומבלי לגרוע מכל סעד אחר העומד לחברה על פי הוראות ההסכם, לרבות סעדים בגין עיכובים בביצוע השירותים.

- 12.11 לא אישרה החברה החלפה של מי מבין צוות המתכננים, תהא החברה רשאית לגרוע/להשהות את המתכנן מספקי המסגרת ו/או לבטל את הפניה הפרטנית ו/או הזמנת העבודה ו/או הסכם זה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, ותחולנה לעניין זה הוראות סעיף 6 להסכם זה.
- 12.12 מבלי לגרוע מהוראות אחרות בהסכם, המתכנן מתחייב כי כל צוות המתכננים יעמוד בדרישות המפורטות במסמכי המכרז, במסמכי ההסכם ובהוראות החברה כפי שתינתנה מעת לעת, וזאת לאורך כל תקופת הביצוע, גם במקרה של החלפת מי מצוות המתכננים, בין אם החלפה כאמור בוצעה על פי דרישת החברה ובין אם החלפה כאמור בוצעה בהתאם לבקשת המתכנן שאושרה על ידי החברה מראש ובכתב בהתאם לאמור בסעיף 12.4 לעיל. מובהר כי התמורה שתשולם למתכנן תהא בהתאם למפורט בסעיף 15 להסכם, וזאת ללא קשר למספר המתכננים שיידרש המתכנן להעמיד לטובת מתן השירותים. למען הסר ספק, יובהר כי שכר צוות המתכננים כולו, על כל הוצאותיו הנלוות מכל מין וסוג שהוא, כלול במסגרת התמורה המפורטת בסעיף 15 להלן, וכי המתכנן לא יהיה זכאי לכל תשלום נוסף בקשר עם כך.
- 12.13 המתכנן יעמיד לרשות צוות המתכננים, על חשבונו, לאורך כל תקופת ההתקשרות, את כל הציוד והאמצעים הדרושים לשם מתן השירותים ומילוי כל התחייבויותיו על פי ההסכם במלואן ובמועדן.
- 12.14 המתכנן יישא באחריות המלאה לכך שבכל עת במהלך תקופת ההתקשרות, בכל אחד משלבי התכנון, יוענקו השירותים על ידי כל אחד מצוות המתכננים, בהיקפים ובזמינות הדרושים ובהתאם ללוח הזמנים ולתכולות שנקבעו להשלמתם וזאת גם בנסיבות בהן הורתה החברה על שינויים בתכולות השירותים ו/או על הרחבה או צמצום בהיקף השירותים, הכל על אחריותו המלאה והבלעדית של המתכנן ועל חשבונו, ומבלי שיהיה זכאי לשם כך לכל תמורה, פיצוי או שיפוי.
- 12.15 הורתה החברה על הרחבת השירותים ו/או על עדכון תכולות השירותים, והרחבה או עדכון כאמור, מצריכים גיוס גורמים נוספים לצוות המתכננים, יישא המתכנן באחריות לגייס ולהעמיד גורמים נוספים, העומדים בכל הדרישות המפורטות במסמכי המכרז ובהסכם זה, בטיב ובהיקף שיאושרו על ידי החברה. מובהר כי הגורמים הנוספים שיגויסו ויועמדו על ידי המתכנן לצורך מתן השירותים בהתאם להוראות החברה, ייחשבו כחלק אינטגרלי מצוות המתכננים ויחולו לגביהם כל יתר הוראות ההסכם.
- 12.16 למען הסר ספק, מובהר כי בהתאם להוראות סעיף 12.7 לעיל, המתכנן לא יהיה זכאי לכל תשלום, תמורה, שיפוי ו/או פיצוי בגין גיוס גורמים נוספים כאמור, זולת התמורה לה יהיה זכאי המתכנן בגין שינויים בתכולות השירותים ו/או בתקופת השירותים על פי ההסכם.
- 12.17 הורה החברה על צמצום השירותים, והמתכנן סבור, כי צמצום כאמור מאפשר גריעת גורמים מצוות המתכננים, יהיה המתכנן רשאי לפנות אל החברה בבקשה מנומקת, בכתב, לגריעת גורמים מצוות המתכננים.
- 12.18 למען הסר ספק, מובהר בזאת כי לא יהיה בשינוי ו/או בעדכון היקף השירותים ו/או תכולת השירותים על מנת לגרוע מחבויות המתכנן לפי הסכם זה.
- 12.19 לא העמיד המתכנן מי מצוות המתכננים בהיקפים ובזמינות הנדרשים בהתאם להוראות סעיף 12.15 לעיל, ישלם המתכנן לחברה, מיד עם דרישתו הראשונה, פיצוי מוסכם בשיעור מכפלת החלק היחסי של החודשים במהלכם לא הועמד מי מצוות המתכננים בהיקפים ובזמינות

- הנדרשים מתוך מספר החודשים שנקבעו להשלמת אבן הדרך הרלוונטית, בסכום לתשלום אותה אבן דרך. הצדדים מצהירים בזאת, כי הפיצויים המוסכמים האמורים, מהווים פיצוי הולם לנזק אותו רואים הצדדים כתוצאה מסתברת של הפרת התחייבויות המתכנן. על אף האמור בכל דין, לא יהיה בפיצויים המוסכמים האמורים על מנת לגרוע מזכויות החברה לכל סעד, תרופה ו/או זכות על פי הסכם ו/או על פי כל דין, לרבות זכותה לביטול הסכם ו/או לקבלת פיצוי בשיעור גבוה יותר. למען הסר ספק מובהר, כי אין בתשלום הפיצוי המוסכם על ידי המתכנן על מנת להוות ויתור ו/או הסכמה כלשהם של החברה לביצוע ההפרות האמורות ו/או כל הפרה אחרת של הוראות ההסכם.
- 12.20 מובהר כי מתן אישור מאת החברה למי מצוות המתכננים ו/או ביצוע השירותים (כולם או חלקם) באמצעות צוות המתכננים, אינם פוטרים את המתכנן ו/או גורעים מאחריותו והתחייבויותיו לפי ההסכם וכי המתכנן יישא באחריות מלאה ובלעדית לעמידה בלוחות
- 12.21 הזמנים, לשירותי התכנון ולתוצרי התכנון שיוענקו/שיערכו על ידי צוות המתכננים וכן לכל מעשה ו/או מחדל, לרבות כל טעות, השמטה, נזק, אובדן, תקלה ו/או אי התאמה מכל מין/סוג שהם, של מתכנני המשנה ו/או של מי מטעמם, הכל כאילו בוצעו המעשה ו/או המחדל האמורים במישרין על ידי המתכנן.
- 12.22 המתכנן יישא באחריות המלאה והבלעדית לכל אלה: לשלם לצוות המתכננים כל תמורה, תגמול או תשלום מכל מין וסוג שהם, בגין כל פעולה, עבודה או שירות שביצעו, בקשר ישיר או עקיף עם הוראות ההסכם; לכך שצוות המתכננים יקיים את כל הוראות ההסכם, כך שהוראות ההסכם יחייבו את צוות המתכננים לכל דבר ועניין, "גב אל גב" כאילו היו המתכנן; לפקח באופן הדוק ושוטף על עבודת צוות המתכננים; לספק לצוות המתכננים את כל הדרוש לצורך ביצוע השירותים בטיב ובאיכות הנדרשים ובהתאם ללוח הזמנים שנקבע לביצועם; לכך שכל גורם בצוות המתכננים, יהיה בעל כל הרישיונות, ההיתרים, ההרשאות, ההסמכות והאישורים הנדרשים על פי הוראות כל דין, הסכם או רשות מוסמכת;
- 12.23 המתכנן לא ידרוש ולא יקבל, במישרין או בעקיפין, כל תשלום, טובת הנאה או כל זכות דומה, בין בעין ובין בשווה כסף, לרבות בדרך של עמלה, קיזוז, השתתפות, מתן שירותים הנדסיים מקצועיים, דמי ייעוץ מכל מין וסוג שהם, מצוות המתכננים ו/או ממי מטעמם ו/או מהמתכננים הייעודיים (כהגדרתם להלן), במישרין ו/או בעקיפין, בקשר עם העסקתם ומתן השירותים באמצעותם.
- 12.24 מבלי לגרוע מכל זכות העומדת לחברה על פי ההסכם ו/או על פי דין, יישא המתכנן באחריות המלאה והבלעדית לפצות ו/או לשפות את החברה ומי מטעמה, מיד עם דרישתה הראשונה בגין כל נזק, אובדן, תשלום או הוצאה, שנגרמו לחברה או למי מטעמה ו/או שבהם נדרשת החברה או מי מטעמה לשאת בשל דרישה, תביעה, מעשה או מחדל של מי מצוות המתכננים כלפי החברה בקשר עם הפרויקט ו/או השירותים, והמתכנן מוותר בזאת באופן סופי, מלא ובלתי חוזר וכן יהיה מנוע ומושתק מלהעלות כל טענה, תביעה או דרישה, מכל מין וסוג שהן בקשר לכך.
- 12.25 החברה תהא רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט להתקשר במישרין עם מי מצוות המתכננים לצורך השלמת שירותי התכנון ו/או לצורך קבלת כל שירות אחר וזאת מבלי שלמתכנן תעמוד בשל כך כל טענה, דרישה או תביעה.
- 12.26 התקשרות עם צוות מתכננים באמצעות החברה

12.26.1 החברה תהיה רשאית להורות למתכנן להתקשר במישרין עם צד שלישי לצורך אספקת חלק מהשירותים נשוא הסכם זה, וזאת בתנאים מסחריים שנקבעו בין החברה לצד השלישי. בנסיבות האמורות, יתווסף לתמורה לה זכאי המתכנן, סכום המשקף את התמורה ששולמה על ידי המתכנן לאותו צד שלישי, בתוספת תקורה ניהולית בשיעור 10%.

12.26.2 התקשר המתכנן עם צד שלישי כאמור, ייחשב הצד השלישי כחלק מצוות המתכננים לכל דבר ועניין, ותחולנה עליו כל הוראות ההסכם.

12.26.3 הפרת סעיף 12 זה על כל תנאיו מהווה הפרה יסודית של ההסכם.

13. נציגי המתכנן

נציגי המתכנן לצרכי הסכם זה הנם כדלקמן (להלן, יחדיו: "נציגי המתכנן"):

13.1 נציגי המתכנן, אשר יהווה סמכות עליונה מטעמו בכל הקשור להסכם, יהיה המנהל הכללי או המהנדס הראשי של המתכנן (להלן: "הנציג הראשי").

13.2 בנוסף לנציג הראשי, ימנה המתכנן, במסגרת כל הזמנת עבודה, מתכנן בעל ידע, מיומנות מקצועית וניסיון של 7 שנים לפחות וכן בעל כל ההכשרות, האישורים, ההיתרים, הרישיונות, הרישויים, ההסכמות, התקנים והתעודות הנדרשים לביצוע השירותים, אשר ישמש, במהלך כל תקופת ההתקשרות כאיש קשר וכמתאם בין המתכנן לחברה בכל ההיבטים המקצועיים הקשורים לביצוע השירותים (להלן: "הנציג המקצועי").

13.3 הנציג המקצועי, ירכז את המידע, המסמכים והפעילות, יפקח על ביצוע השירותים, ידאג ליישומן של כל המטלות וההתחייבויות הנקובות בהסכם בקשר עם השירותים, יהיה איש הקשר והמתאם הבלעדי בין הצדדים ו/או מי מטעמם בכל ההיבטים המקצועיים הקשורים לביצוע השירותים וכן יבצע כל פעולה אחרת ו/או נוספת, על אחריותו ועל חשבונו של המתכנן, הנדרשת לצורך השלמת השירותים, במלואם ובמועד. מובהר, כי מקום עבודתו של הנציג המקצועי, בשלב שירותי הפיקוח העליון, יהיה באתר ו/או במקום עליו יוסכם בכתב עם החברה. המתכנן מצהיר ומתחייב בזאת כי יודא שהנציג המקצועי ישמש בתפקידו במהלך כל תקופת השירותים.

13.4 הנציג המקצועי ישתתף בעצמו בכל ישיבה ומפגש בין הצדדים ו/או עם צדדים שלישיים במסגרת ביצוע השירותים (לרבות מפגשים עם רשויות מוסמכות), וכן יבצע כל פעולה אחרת ו/או נוספת, על אחריותו ועל חשבונו של המתכנן, ככל הדרוש לצורך השלמת השירותים, במלואם ובמועד.

13.5 נעדר הנציג המקצועי משני מפגשים במהלך חודש קלנדארי, שלא בשל מחלה, אירוע אישי ו/או חופשה ו/או מילואים והמתכנן לא שלח נציג חלופי, יחולו הוראות המתייחסות להפסקה זמנית/גריעה של המתכנן מהמאגר.

13.6 פרטי ההתקשרות עם נציגי המתכנן, לרבות מספרי הטלפון הנייח, הטלפון הנייד וכתובת המייל, יימסרו לחברה במועד החתימה על ההסכם ויתעדכנו בהודעה מראש ובכתב לנציג החברה.

13.7 למען הסר ספק מובהר בזאת, כי התחייבות של נציגי המתכנן כלפי החברה, תחייב את המתכנן לכל דבר ועניין.

13.8 הנציג הראשי יהיה זמין טלפונית ובמייל עבור החברה בימים ובשעות העבודה המקובלים. הנציג הראשי יהיה זמין במהלך כל תקופת השירותים כפי שנדרש לצורך ביצוע מיטבי של שירותי התכנון. מבלי לגרוע מהאמור, יהיה הנציג הראשי זמין טלפונית ובמייל עבור החברה בימים ובשעות העבודה המקובלים, ויגיע למשרדי החברה, לאתר ו/או לכל מקום אחר עליו תורה החברה בכל עת בה יידרש לעשות כן על ידי החברה, בהודעה מוקדמת, הכול לצורך עדכון, דיווח ו/או ביצוע של כל עניין הנוגע ו/או הנובע מביצוע שירותי התכנון ו/או מהתחייבויות המתכנן על פי ההסכם, וזאת מבלי שהמתכנן יהיה זכאי לכל תמורה נוספת, מכל מי ו/או מעבר לתמורה הקבועה בסעיף 15 להלן.

13.9 החברה רשאית לדרוש, בכל עת, לפי שיקול דעתה הבלעדי ומטעמים סבירים, את החלפת הנציג המקצועי, בהודעה מוקדמת של 14 יום. המתכנן מתחייב להחליף את הנציג המקצועי מטעמו בנציג אחר, בעל אותם כישורים מקצועיים, להנחת דעתה של החברה ובכפוף לאישורה מראש ובכתב, בסמוך לאחר קבלת הדרישה כאמור, וזאת מבלי שתהיה לו כל טענה ו/או תביעה בקשר לכך ומבלי שיהיה באמור על מנת לגרום לדחיית לוח הזמנים לביצוע איזה מהתחייבויות המתכנן על פי ההסכם (להלן: "נציג המתכנן החלופי").

13.10 המתכנן יישא באחריות לכך שהנציג המקצועי יבצע חפיפה מלאה לנציג המתכנן החלופי, באופן שבו יוכל נציג המתכנן החלופי לבצע את תפקידו כנדרש בהתאם להוראות ההסכם, מבלי שיהיה בתחלופה האמורה על מנת לגרום לכל עיכוב, פגם או ליקוי בביצוע התחייבויות המתכנן על פי ההסכם. החפיפה תבוצע במקביל לביצוע התחייבויות המתכנן על פי ההסכם ובמגבלת התקופה אותה תקצוב לשם כך החברה.

13.11 המתכנן יודיע לחברה על כוונתו להחליף את הנציג הראשי ו/או את הנציג המקצועי מראש ובכתב. המתכנן לא יהיה רשאי להחליף את הנציג המקצועי אלא לאחר שקיבל לשם כך את אישור החברה מראש ובכתב ובלבד שהועמד לרשות החברה נציג מתכנן חלופי להנחת דעתו.

13.12 למען הסר ספק מובהר כי אין באישור נציגי המתכנן על ידי החברה על מנת לגרוע מאחריותו המלאה של המתכנן לביצוע מלא התחייבויותיו על פי ההסכם זה ו/או על מנת להטיל על החברה אחריות בקשר לכל פעולה שבוצעה על ידי המתכנן, נציגי המתכנן ו/או חליפיהם.

14. יחסים בין הצדדים

14.1 מוצהר ומוסכם כי הסכם זה אינו יוצר, וכי אין ולא יתקיימו, בכל עת שהיא, בין הצדדים או בין מי מטעמם יחסי עובד-מעביד, שליחות, סוכנות, נציגות וכיוצא באלה בקשר עם ההסכם.

14.2 המתכנן מצהיר, כי הוא נותן את השירותים לפי ההסכם זה כנותן שירותים עצמאי וכי כל העובדים שיועסקו מטעמו לצורך ביצוע השירותים ומילוי כל התחייבויותיו על פי ההסכם זה, ובכלל זה וללא הגבלה, סוכנים ופועלים, יהיו וייחשבו עובדים המועסקים מטעם המתכנן בלבד והמתכנן יישא באופן בלעדי בכל החובות כלפיהם בגין העסקתם על ידו במסגרת ההסכם, לרבות בכל תשלום לביטוח לאומי ויתר הזכויות הסוציאליות ושיפוי או פיצוי בגין נזקים.

14.3 החברה לא תחשב כשולח או כצד להתקשרות עם מי מצוות המתכננים, צוות המתכננים לא יהיה זכאי מהחברה לכל תשלום, פיצוי או הטבה בקשר עם ביצוע התחייבויותיו על פי ההסכם ולא תוטל על החברה כל אחריות או חיוב ביחס ו/או בקשר לצוות המתכננים. למען הסר ספק מובהר, כי הוראות סעיף 14.1 והוראות סעיף 14.2 זה, תחולנה גם בנסיבות בהן

- ישתתפו המתכנן, צוות המתכננים או מי מטעמם בישיבות החברה ו בנסיבות בהן קיבלו המתכנן, צוות המתכננים או מי מטעמם הוראות או הנחיות מהחברה ו/או ממנהל הפרויקט .
- 14.4 המתכנן יישא באחריות לכך שהוא ומי מטעמו יימנעו מכל מעשה או מחדל העלולים ליצור או לגרום לרושם כי בינו ו/או בין מי מטעמו, לרבות צוות המתכננים, לבין החברה התקיימו ו/או מתקיימים יחסי עובד -מעביד ו/או שהיחסים בינו ו/או בין מי מטעמו ובין החברה, שונים באופן כלשהו מהמוגדר בהסכם.
- 14.5 המתכנן לבדו יישא באחריות לתשלום שכר ותמורה וכן לכל התשלומים וההוצאות המוטלות על מעסיק כלפי מועסקיו (בין כעובדים ובין כפרילנסרים). העסיק המתכנן עובדים מטעמו, אזי מבלי לגרוע מכלליות האמור יישא באחריות לתשלום שכרם וכל תשלום אחר, לרבות תשלומים לביטוח לאומי וכל תשלום ו/ או הוצאה אחרת המוטלת על המתכנן, כמעביד, בהתאם להוראות כל דין. כמו כן, יישא המתכנן באחריות לכך שצוות המתכננים מטעמו יישם את הוראות סעיף 14 זה כלפי עובדים וקבלני משנה הפועלים מטעמו.
- 14.6 החברה לא תשא בכל אחריות לבחון את מילוי התחייבויות המתכנן בהיבטים חוזיים, אזרחיים, מסחריים, ביטחוניים, בטיחותיים ו/או נזיקיים, כלפי המועסקים מטעמו (כעובדים או כפרילנסרים) והמתכנן יישא באחריות המלאה והבלעדית בקשר לכך .
- 14.7 המתכנן יישא באחריות המלאה והבלעדית כלפי צוות המתכננים לכל נזק, אובדן, פגיעה או תקלה, מכל מין וסוג שהם, ישיר או עקיף, שנגרמו למי מצוות המתכננים מטעמו מכל סיבה שהיא, באתר ומחוצה לו, בקשר עם השירותים ושלא בקשר עם השירותים ו יפצה ו/או ישפה את צוות המתכננים בגין כל נזק, אובדן, פגיעה או תקלה כאמור, והוא מוותר בזאת כלפי החברה וכלפי צוות המתכננים מטעמה על כל טענה, תביעה או דרישה בקשר לכך.
- 14.8 המתכנן יפצה ו/או ישפה את החברה, מיד עם דרישתה הראשונה, בגין כל נזק, אובדן, תשלום או הוצאה שנגרמו לחברה או שבהם נדרשת החברה לשאת, והמצויים באחריות המתכנן על פי סעיפים 14.4-14.7 לעיל .
- 14.9 אם ייקבע על ידי ערכאה שיפוטית או גורם מוסמך אחר כלשהו, מסיבה כלשהי, כי בין המתכנן או מי מטעמו, לבין החברה, קיימים יחסי עבודה או שליחות, אזי, התמורה בגין שירותי התכנון תעמוד על 60% מהתמורה, ללא מע"מ, הנקובה בסעיף 15 להלן. במקרה כאמור יהיה המתכנן חייב להשיב לחברה 40% מהתמורה כאמור.
- 14.10 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מוסכם כי המתכנן ישפה את החברה ויפצה אותו על כל הוצאה שתגרם לה בשל קביעה כאמור או כתוצאה מטענה של מי מהמועסקים מטעמה המבוססת על ההנחה בדבר קיומם של יחסי עובד -מעביד או יחסי שליחות בינם לבין החברה.
- 14.11 כל סכום אותו יהיה חייב המתכנן להשיב לחברה יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן, או למדד אחר שיבוא תחתיו (לעניין זה" מדד הבסיס " משמעו המדד הידוע במועד כל תשלום; ולעניין זה" המדד הקובע" משמעו המדד הידוע בעת ההשבה בפועל) בצירוף ריבית בהתאם לחוק פסיקת ריבית והצמדה, התשכ"ט-1961, וזאת ממועד תשלומו ל מתכנן ועד למועד השבתו בפועל לחברה (להלן: " סכום ההשבה").
- 14.12 המתכנן מסכים בזאת, כי החברה תהיה זכאית לקזז, על פי החלטתה הבלעדית וללא כל תנאי, את סכום ההשבה כנגד כל סכום שיגיע למתכנן מאת החברה על פי או כתוצאה מהחלטה כאמור בסעיף 14.8 לעיל.

14.13 למען הסר ספק יודגש, כי הוראה על פי סעיף 14 זה לא תיחשב הפרת הסכם, ופיטורי עובד של המתכנן או אחר מטעמו או ביטול הסכם בין המתכנן לבין עובד שלו או אחר מטעמו לא יזכו את המתכנן בפיצויים.

15. התמורה

15.1 בתמורה לביצוע שירותי התכנון ומילוי כל התחייבויות המתכנן לפי פניות פרטניות ולפי הסכם זה, תשלם החברה למתכנן תמורה בהתאם לתעריפי רשות המים המצורפים כנספח ב' להסכם זה, כפי שהינם מפורסמים מעת לעת באתר רשות המים בכתובת: נספח ה'-נוהל שכר טרחה מתכננים (www.gov.il) pdf. בניכוי אחוז ההנחה שהוצע על ידי המתכנן במכרז כמפורט בטופס הצעת המחיר המסומן כנספח 3 למסמך א' – חוברת תנאי המכרז(להלן: "הנחת המכרז" ו-"התמורה" בהתאמה) ובניכוי אחוז ההנחה הנוסף שהוצע על ידי ספק המסגרת, במקרה בו הפניה הפרטנית נמסרה בעקבות הליך תחרותי כאמור בסעיף 6 לעיל.

ככל והחברה הגדירה במסגרת הפניה הפרטנית כי מטלת הביצוע הינה מוגדרת כ"פרויקט מורכב" כהגדרתו לעיל תשלם החברה תוספת של 2.5% על תעריפי רשות המים לאחר ניכוי הנחת ספק המסגרת ובניכוי אחוז ההנחה הנוסף שהוצע על ידי ספק המסגרת, במקרה בו הפניה הפרטנית נמסרה בעקבות הליך תחרותי כאמור בסעיף 6 לעיל.

15.2 התמורה תשולם על פי אבני דרך לתשלום, כמפורט בתעריפי רשות המים המצורפים כנספח ב' להסכם זה, או על פי אבני דרך חלופיות שיצוינו על ידי החברה בפניה הפרטנית (להלן: "אבני הדרך"). למען הסדר הטוב מובהר כי תשלום התמורה כאמור לעיל, כפוף לאישור החברה בכתב על עמידת המתכנן בכל אחת מאבני הדרך במלואן ובמועדן.

15.3 מוסכם בזאת כי התמורה מהווה תשלום מלא והוגן עבור כלל השירותים אשר יוענקו על ידי המתכנן בהתאם להסכם זה, וכי המתכנן יישא, על חשבונו, בכל ההוצאות שתהיינה לו או למי מטעמו בקשר עם שירותי התכנון. המתכנן מצהיר כי ידוע לו שמעבר לתמורה לא יקבל כל תשלום נוסף, וזאת גם אם בפועל נדרשו לשם השלמת שירותי התכנון יותר שעות עבודה, תשומות כוח אדם, משאבים, מרכיבי תכנון וכיוצא באלה.

15.4 מובהר ומוסכם כי מלוא התמורה לה זכאי מי מבין צוות המתכננים בגין השירותים שיופקו על ידם במסגרת שירותי התכנון תשלום להם אך ורק על ידי המתכנן.

15.5 הונפקה למתכנן הוראת שינויים בגינה קבע החברה כי המתכנן זכאי לתוספת תמורה, יחולו לגבי תוספת התמורה, יתר הוראות סעיף זה, בשינויים המחויבים.

15.6 מכל סכום שישלם החברה למתכנן ינוכו סכומי המס במקור כדין ותשלומים אחרים המתחייבים על פי החוק אלא אם כן יומצא על ידי המתכנן אישור בדבר פטור מניכוי במקור כאמור. למען הסר ספק מובהר, כי האמור מתייחס לניכויים המתחייבים מתשלומים לקבלן עצמאי בלבד.

15.7 התמורה אינה כוללת מס ערך מוסף. מס ערך מוסף יחול ישולם על ידי החברה, לפי שיעורו ביום החבות, ובלבד שהמתכנן ימציא לחברה חשבונית מס כדין.

15.8 מובהר כי בשום מקרה ומכל סיבה שהיא לא יתווספו לתמורה כל הפרשי הצמדה ו/או ריבית מכל מין וסוג והמתכנן מוותר בזאת וכן יהיה מנוע ומושתק מלהעלות כל טענה או תביעה מכל מין וסוג בקשר לכך.

- 15.9 אם המתכנן לא יבצע את כלל השירותים הנדרשים בהתאם להזמנות העבודה ובהתאם להסכם זה, התמורה לה יהא זכאי, תחושב באופן יחסי, בהתאם לחלק משירותי התכנון אשר בוצע על ידו בפו על, כפי שייקבע על פי שיקול דעתו הבלעדי של החברה.
- 15.10 קיבל המתכנן תשלומים מעבר לתמורה לה הוא זכאי לפי ההסכם, ישיבם לחברה, תוך 15 ימים ממועד דרישתו בכתב, בתוספת ריבית פיגורים, ממועד היווצרות החוב ועד למועד התשלום בפועל. אין באמור לעיל כדי לגרוע מזכותו של החברה לקזז את הסכומים ששולמו למתכנן ביתר, בתוספת הריבית כאמור, מכל סכום המגיע ממנו למתכנן.
- 15.11 המתכנן יגיש לאישורו של מנהל הפרויקט חשבון בגין אבני דרך לתשלום לפי העניין, בהתאם להנחיות החברה כפי שתינתנה מעת לעת (להלן: "נוהל הגשת החשבון"), בגין כל השירותים שביצע במהלך התקופה שבגינה הוגש החשבון.
- 15.12 החברה תהא רשאית לאשר את החשבון, כולו או חלקו, לאשרו בסייגים או לדחותו ככל שיוגש בניגוד לנוהל הגשת החשבון, והמתכנן מוותר בזאת על כל טענה, דרישה או תביעה בקשר עם כך.
- 15.13 מובהר בזה, כי אישור חשבון לא יהא ראיה לנכונות האמור בו, לכך שהעבודה שצוינה במסגרתו אכן בוצעה במלואה ו/או באיכות ובהיקף הנדרשים ו/או בהתאם להסכם או לחישוב התמורה לפיו. ההחלטה אם המתכנן השלים את מחויבויותיו בקשר עם השירותים (לרבות את אבני הדרך), תהא מסורה לחברה או למנהל הפרויקט בהתאם לאמור בהסכם זה ובפניה הפרטנית.
- 15.14 חשבון ישולם לאחר בדיקתו ואישורו על ידי מנהל הפרויקט והחברה, ביום ה-5 או ה-10 לחודש קלנדרי, ובלבד שחלפו 45 ימים ממועד הגשתו למנהל הפרויקט. התאריך הקובע לצורך הגשת החשבון הוא תאריך חותמת כניסת החשבון למזכירות מנהל הפרויקט. מובהר כי במקרה שבו יחזיר מנהל הפרויקט את החשבון למתכנן לשם מתן השלמות או הבהרות, לא יימנה פרק הזמן שעד להגשת החשבון בהתאם למלוא דרישות החברה ולאחר מתן מלוא ההבהרות הנדרשות, במניין הימים לתשלום.
- 15.15 עם סיום הזמנת העבודה ו/או ההסכם, מכל סיבה שהיא, תיערך בין הצדדים התחשבנות מסכמת במסגרתה המתכנן יגיש חשבון סופי לא יאוחר מ-60 יום ממועד הודעת החברה על סיום הזמנת העבודה ו/או ההסכם.
- 15.16 החברה רשאי לקזז מתשלום כל חלק מהתמורה כל סעד, נזק, פיצוי או שיפוי שייגרמו לו בשל מעשה ו/או מחדל של המתכנן.
- 15.17 בהיות המתכנן קבלן עצמאי, ישולמו על ידו והוא יישא באופן עצמאי בכל התשלומים החלים עליו, לרבות תשלומים הנדרשים על פי דין, ובכלל זה תשלומי הביטוח הלאומי, מיסים, תשלומים סוציאליים וכיוצא ב.
- 15.18 הפרת סעיף 15 זה על כל תנאי מהווה הפרה יסודית של ההסכם.

16. החזר הוצאות

בנוסף לתמורה, יהא המתכנן זכאי להחזר על הוצאותיו כמפורט להלן:

- 16.1 כל הוצאות שיוציא ספק המסגרת עם ביצוע השירותים ו/או עבודות לרבות תשלומים למתכננים, נותני שירותים ויועצים מכל שסוג שהוא, שירותי תוויין(פלוטרים), שכפולים, דיסקים וכד'.
- 16.2 התעריפים אינם כוללים העתקות אור של תוכניות לאישורי רשויות, חוברות לשיפוט ולמכרז והם ישולמו על ידי החברה במידת הצורך.
- 16.3 עבור העתקות אור בלבד, יאשר ספק המסגרת את מחירון העתקות האור עם החברה מראש או יבצען במכון העתקות אור עליו תורה החברה. כאסמכתאות לתשלום עבור העתקות אור יתקבלו חשבוניות בלבד עבור תשלומים בגין העתקות אור אלו, עם ציון שם פרויקט ו/או מספר פרויקט עבורו נעשו העתקות. התשלום יבוצע בהתאם לתעריפים המאושרים על ידי החברה למתכנן או ישירות למכון העתקות – לפי קביעת החברה .

17. שינויים, תוספות והפחתות

- 17.1 החברה תהיה רשאית, בכל עת, להורות למתכנן על שינוי, תוספת או הפחתה בתכולות השירותים המוזמנים במסגרת פניה פרטנית ובמשכם (להלן: "הוראת שינויים"). למען הסר ספק מובהר כי חלופות תכנון והתכולות הכלולות במסגרתן, לא תיחשבה כהוראת שינויים.
- 17.2 החברה תהיה רשאית, במסגרת הוראת שינויים, להורות למתכנן על ביצוע "רה תכנון" בכל שלב תכנון ועל שינוי שיטת הביצוע של הפרויקט ובמסגרת האמור, אף לדרוש ביצוע תכנון מפורט DB ו/או ביצוע בקרת תכנון ופיקוח עליון בשלבי הביצוע וכן להורות למתכנן ללוות את החברה בכל הליך משפטי (לרבות באמצעות עריכת חוות דעת ומתן עדויות).
- 17.3 הוראת שינויים, בין אם ביוזמת החברה ו/או מנהל הפרויקט ובין אם ביוזמת המתכנן, תיעשה אך ורק ב"מסמך הוראת שינויים" אשר יחתם על ידי מורשי החתימה של החברה ויקבע את תכולת שירותי התכנון הנדרשים ואת התמורה בגינם, או בדרך אחרת עליה תורה החברה. לא יהא כל תוקף ולא תהא לחברה כל חבות אלא מכוחו של מסמך הוראת שינויים חתום והמתכנן לא יהיה זכאי לכל תמורה בגין שינויים שלא אושרו מראש ובכתב על ידי החברה בהתאם להוראות סעיף זה, והוא מוותר בזאת וכן יהיה מנוע ומושתק מלהעלות כל טענה, תביעה ודרישה בקשר לכך.
- 17.4 סבר המתכנן כי הוראת שינויים מחייבת שינוי בתמורה, יפנה ללא דיחוי למנהל הפרויקט בדרישה מפורטת ובה יציג ניתוח של התמורה הנוספת המגיעה לו, לטענתו, בשל אותה הוראת שינויים. החברה יכריע בדרישה זו בכתב, בתוך פרק זמן סביר. הכרעה זו של החברה כאמור תהא מחייבת בין הצדדים. המתכנן מצהיר כי ידוע לו כי הגורם הבלעדי ו היחיד לאישור התוספות ו/או השינויים להסכם, הינו ועדת המכרזים של החברה וכי אין בכל המלצה ו/או טענה של צד שלישי כלשהו בעניין זה כדי לחייב את החברה.
- 17.5 קיבל המתכנן הוראת שינויים וסבר כי היא עלולה לגרום לעיכוב בלוחות הזמנים שנקבעו לביצוע הפרויקט ו/או לשינוי בעלויות ו/או לשינוי באיכות השירותים, יודיע על כך המתכנן בכתב ובאופן מפורט למנהל הפרויקט. ועדת המכרזים של החברה תאשר, על פי שיקול דעתה הבלעדי, כל שינוי בלוחות השלמת הפרויקט. מובהר, כי המתכנן לא יהיה זכאי בשום מקרה לכל תשלום, פיצוי או שיפוי מכל מין וסוג בגין עיכוב/התארכות משך של איזה משלבי התכנון ו/או הביצוע בפרויקט, למעט במקרים אשר אושרו מראש ובכתב על ידי החברה, וזאת מבלי לגרום מזכות החברה לפיצוי בנסיבות בהן נגרם העיכוב בשל מעשה ו/או מחדל של המתכנן או מי מטעמו, לרבות של צוות המתכננים.

- 17.6 מחלוקת על התמורה המגיעה למתכנן בגין הוראת שינויים לא תהווה הצדקה לעיכוב במתן השירותים ולא תפגע באחריותו הכוללת או בחובותיו והתחייבויותיו של המתכנן לפי הסכם זה.
- 17.7 על הוראת שינוי יחולו כל יתר הוראות ההסכם, בשינויים המחויבים.
- 17.8 התמורה בגין הוראת שינויים תחושב בהתאם לתעריפי רשות המים או בהתאם לכל תעריף אחר אותו תאמץ החברה בקשר עם השינויים, בניכוי הנחת המכרז.
- 17.9 קיבל המתכנן הוראת תכנון, שאינה הוראת שינויים, וסבר כי יש להוציא בגינה הוראת שינויים, יודיע על כך למנהל הפרויקט ולחברה בכתב ללא דיחוי.

18. הפסקה זמנית במתן השירותים

- 18.1 החברה תהא רשאית, מכל טעם ולפי שיקול דעתה הבלעדי, להודיע למתכנן על הפסקת השירותים באופן זמני (להלן: "הפסקה זמנית"). הודעה כאמור לעיל תינתן על ידי החברה בכתב, ותיחתם על ידי מורשי החתימה מטעם החברה. מובהר כי אי תחילת שלב תכנון, במסגרת תכנון בשלבים שנקבע בהסכם זה או בפניה פרטנית לא תיחשב כהפסקה זמנית.
- 18.2 נתנה החברה הודעה בדבר הפסקה זמנית, יפסיק המתכנן את ביצוע השירותים, כולם או מקצתם, לתקופה שנקבעה בהודעה.
- 18.3 הפסיקה החברה זמנית את ביצוע השירותים, יהא המתכנן זכאי לתשלום בגין השירותים שניתנו על ידו בפועל עד למועד שנקבע בהודעת החברה כמועד ההפסקה הזמנית, ללא פיצוי נוסף. התמשכה ההפסקה הזמנית מעל ל-6 חודשים, לא יילקח הפרויקט בחשבון לעניין חישוב עומסי העבודה של המתכנן, וזאת עד להודעה חדשה מאת החברה על סיום ההפסקה הזמנית וחידוש מתן השירותים בפרויקט.

19. שימוש במסמכים והגשתם

- 19.1 כל תוצרי התכנון יוגשו לחברה לכל הפחות במקור אחד, או בהתאם לנוהל שיגבש החברה לעניין זה ולהוראות החברה מעת לעת.
- 19.2 עם סיום השירותים או הפסקתם מכל סיבה שהיא, יעביר המתכנן לחברה את כל תוצרי התכנון שבידיו, מקור והעתקים גם יחד, בין שיוצרו על ידו ובין שנמסרו לו על ידי החברה או על ידי אחר בעבור החברה.

20. קניין רוחני

- 20.1 על אף האמור בכל דין, לרבות בחוק זכות יוצרים, התשס"ח-2007, וכן בהוראות תקנות המהנדסים והאדריכלים (כללים בדבר התנהגות שאינה הולמת את כבוד המקצוע), התשנ"ה - 1994 (להלן: "תקנות האדריכלים"), מצהיר המתכנן באופן סופי, מלא ובלתי חוזר, כדלקמן:
- 20.1.1 כי החברה תהיה הבעלים הראשון המלא והבלעדי בכל הזכויות הקשורות ו/או הנובעות, במישרין או בעקיפין, משירותי התכנון ו/או מתוצרי התכנון, לרבות: הפטנטים, המדגמים, זכויות היוצרים וזכויות קניין רוחני אחרות, רשומות ושאינן רשומות (להלן, יחדיו: "זכויות התכנון"), למעט זכות יוצרים מוסרית והזכות לציון שמו על תוצריו, בהיקף ובמידה הראויים בנסיבות העניין.

- 20.1.2 כי מבלי לגרוע מכלליות האמור בסעיף 20.1.1. לעיל, החברה תהיה רשאית לבצע, בעצמה או באמצעות מי מטעמה, לרבות באמצעות בעלי מקצוע ומומחים שאינם חלק מצוות המתכננים, כל שימוש הדרוש לצרכיו בזכויות התכנון (כולן או חלקן), לרבות שינויין, התאמת ו/או תיקון, והכל בכל עת, ועל פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט.
- 20.1.3 מובהר, כי ככל שיידרש לכך על ידי החברה, יישא המתכנן באחריות הבלעדית, לאפשר לחברה ו/או למי מטעמו לבצע כל שימוש כאמור בסעיף 20.1.2 לעיל, וזאת על חשבונו, ללא תנאי ומבלי שיהיה זכאי לכל תמורה נוספת בשל כך.
- 20.1.4 מובהר ומוסכם כי האמור בסעיף 20.1.2 לעיל מהווה, לכל דבר ועניין, הסכמה מלאה ובלתי חוזרת לביצוע כל שימוש באיזה מהזכויות בתוצרי התכנון, וזאת בין היתר בהתאם להוראות סעיף 12(ב) ו-12(ג)(2) לתקנות האדריכלים.
- 20.1.5 עוד מובהר, למען הסר ספק, כי מבלי לגרוע מזכויות החברה על פי סעיף 20.1 לעיל, כל שימוש, שינוי, התאמה או תיקון אותו יבצע החברה לצרכיו באיזה מתוצרי התכנון ומזכויות התכנון, לא ייחשב כפגיעה ו/או כהפרת זכויותיהם המוסריות של המתכנן ו/או של מי מצוות המתכננים באיזו מזכויות התכנון (ככל שאלה קיימות למתכנן ו/או למי בצוות המתכננים) ו/או כהטלת פגם, סילוק, שינוי צורה או פגיעה בכבודם ובשם הטוב של זכויות התכנון, המתכנן ו/או מי מצוות המתכננים.
- 20.2 כי האמור בסעיף 20 זה, לרבות כל שימוש אותו יבצעו החברה ו/או מי מטעמה באיזה מזכויות התכנון או מתוצרי התכנון, לא יגרע בשום צורה ואופן מאחריותו המלאה והבלעדית של המתכנן לשירותים שיבוצעו על ידו ו/או על ידי מי מטעמו, ובכלל זאת לכל ליקוי, פגם, השמטה טעות או אי התאמה שיתגלעו בכל עת בשירותים ו/או בתוצרי התכנון, והמתכנן יפצה ו/או ישפה את החברה, מיד עם דרישתה הראשונה, בגין כל נזק, אובדן, הוצאה או תשלום שייגרמו לה או למי מטעמה ו/או שבהם יידרשו לשאת, בקשר עם האמור.
- 20.3 כי האמור בהסכם זה, מסדיר באופן מלא ומפורט, לכל דבר ועניין, את היקף אחריותו לתוצרי התכנון וזאת בין היתר בהתאם להוראות סעיף 12(ג)(3) לתקנות האדריכלים.
- 20.4 כי מבלי לגרוע מאחריותו של המתכנן על פי שאר הוראות ההסכם, המתכנן יישא באחריות להטמיע בכל ההסכמים עם צוות המתכננים, הוראות המשקפות והתואמות במלואן את
- 20.5 מחויבות המתכנן וזכויות החברה על פי סעיף זכויות קניין רוחני זה, באופן שבו יחולו הוראות סעיף זה במלואן, גם על הקניין הרוחני שמקורו, במישרין ו/או בעקיפין, בשירותים שהוענקו על ידי מי מצוות המתכננים.
- 20.6 ביצוע השירותים (כולם או חלקם), באמצעות צוות המתכננים, מותנה בכך שהמתכנן וכל גורם בצוות המתכננים יחתמו על כתב התחייבות צוות בנוסח המצורף כנספח ו' להסכם זה (להלן: "כתב ההתחייבות"), אלא אם אישרה החברה אחרת, מראש ובכתב. מבלי לגרוע מאחריות צוות המתכננים כלפי החברה על פי הוראות כתב ההתחייבות, יישא המתכנן באחריות המלאה, ביחד ולחוד עם צוות המתכננים, וכן יפצה ו/או ישפה את החברה, מיד עם דרישתה הראשונה, בגין כל נזק, אובדן, הוצאה או תשלום שנגרמו לחברה ו/או שבהם נדרשה החברה לשאת, שמקורם בהפרת התחייבות צוות המתכננים על פי סעיף זה ו/או על פי כתב ההתחייבות.

- 20.7 כי הוראות ההסכם, מסדירות באופן מלא ומפורט את שכר הטרחה וכן כל החזר הוצאות מכל מין וסוג שהן, להם יהיה המתכנן זכאי בגין ביצוע והשלמת השירותים וכן בגין ביצוע והשלמת כל יתר התחייבויותיו המפורטות בהסכם, וזאת בהתאם להוראות סעיף 12(ג)(1) לתקנות האדריכלים.
- 20.8 כי זכויות החברה לפי סעיף זה ידועות לו ומקובלות עליו ללא סייג; כי שיקלל במסגרת התמורה את זכויות החברה האמורות; כי התמורה לה יהיה זכאי בגין ביצוע השירותים ושאר התחייבויותיו על פי ההסכם משקפת וכוללת את הענקת הזכויות הנ"ל, וכי הוא מוותר בזאת באופן סופי, מוחלט, מלא ובלתי חוזר, וכן יהיה מנוע ומושתק מלהעלות כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה מכל מין וסוג שהן בקשר לכך.
- 20.9 כי בכל מקרה, בו יטען צד שלישי כלשהו, כי איזו מזכויות התכנון, מפר הפטנט, זכות יוצרים או כל זכות קניין רוחני אחרת (להלן: "טענת הפרה"), אזי מבלי לגרוע משאר הוראות סעיף זה לעיל, יישא המתכנן באחריות הבלעדית, על חשבונו, להגן על החברה ו/או על מי מטעמה מפני אותה טענה או תביעה וישלם את כל ההוצאות, הנזקים ושכ"ט עו"ד בהם נדרשת החברה לשאת, מיד לאחר שנדרש לכך. מובהר כי במקרה כאמור, המתכנן יישא באחריות לאפשר לחברה, על חשבונו, להשתמש באיזו מזכויות התכנון נשוא טענת הפרה.
- 20.10 מסרה החברה לידי המתכנן ציוד ו/או חומרים ו/או מידע, הרי, מבלי לגרוע מחובותיו של המתכנן לפי הסכם זה, ייראה המתכנן כשומר שכר ביחס לאותם ציוד, חומרים ו/או מידע.
- 20.11 הפרת סעיף 20 זה על כל תנאי מהווה הפרה יסודית של ההסכם.

21. סיום ההסכם

- 21.1 החברה בלבד, תהא רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי ומבלי שתצטרך לנמק החלטתה זו להביא הסכם זה ו/או כל הזמנת עבודה לידי סיום בכל עת, בהודעה מוקדמת בכתב של שלושים (30) יום מראש. למען הסר ספק מובהר בזה, כי במצב זה יהא המתכנן זכאי לתשלום תמורה בגין שירותי התכנון שניתנו על ידו עד לאותו מועד, אולם לא יהא זכאי לכל פיצוי או שיפוי נוסף.
- 21.2 מבלי לגרוע מזכויותיו על פי ההסכם ועל פי כל דין, תהא החברה רשאית להביא הסכם זה ו/או כל הזמנת עבודה לידי סיום באופן מיידי בקרות אחד מן המקרים המפורטים להלן:
- 21.2.1 אם המתכנן הפר אחת מהתחייבויותיו על פי ההסכם באופן המהווה הפרה יסודית של הסכם זה, או הפרה שנייה (בין יסודית ובין שאינה יסודית) של ההסכם.
- 21.2.2 אם המתכנן הפר אחת מהתחייבויותיו על פי ההסכם מכל סיבה שהיא באופן שאינו מהווה הפרה יסודית של ההסכם, ובלבד שלא תיקן את ההפרה בתוך פרק הזמן שנקבע בהתראה שקיבל מאת החברה.
- 21.2.3 אם על פי מהלך הדברים סבורה החברה, על פי שיקול דעתה הבלעדי, כי תכנון הפרויקט אינו מתבצע בהתאם להוראות ההסכם באופן יעיל בנסיבות העניין או מתבצע באופן שאינו מבטיח עמידה ברמה המקצועית הנדרשת או בלוח הזמנים, ובלבד שהמתכנן לא נקט בתוך פרק הזמן שנקבע בהתראה שקיבל מהחברה את הצעדים הדרושים, לפי שיקול דעתה הבלעדי של החברה, לתיקון הליקוי.

- 21.2.4 אם הוצא נגד המתכנן צו פירוק, או קיבל המתכנן החלטה להתפרק מרצון, או שננקטו נגדו הליכי פשיטת רגל, או שפתח בעצמו בהליכי פשיטת רגל או שהוצא נגדו צו כינוס נכסים, או שמונה לו כונס נכסים או מפרק זמני או קבוע, או שהגיע המתכנן להסדר נושים עם נושיו או שהציע להם להגיע להסדר נושים, ובלבד שהצו, ההחלטה, ההצעה או המינוי כאמור לא בוטלו בתוך שלושים (30) ימים .
- 21.2.5 אם המתכנן מצוי בניגוד עניינים ו/או בחשש לניגוד עניינים, כמפורט בסעיף 6.8 לעיל ו-26 להלן.
- 21.2.6 אם מי מצוות המתכננים שהועמדו על ידי המתכנן לצורך מתן השירותים אינו עומד בתנאי הכשירות המינימאלית שנקבעו במכרז, ו/או אינו מספק את שירותי התכנון כנדרש לשביעות רצונו המלאה של המזמין, ובלבד שהודיע על כך המזמין, והמתכנן לא תיקן את ההפרה בתוך פרק הזמן שנקבע בהתראה שקיבל מאת המזמין.
- 21.2.7 אם המתכנן ו/או מי מצוות המתכננים, הורשעו בפסק דין, בביצוע עבירה פלילית או נפתחה נגדם חקירה פלילית באזהרה או הוגש כנגדם כתב אישום בגין עבירות פליליות ו/או עבירות על פי התחום המקצועי הקשור למתן השירותים .
- 21.2.8 אם יתברר כי אחד המצגים ו/או ההצהרות ו/או ההתחייבויות של המתכנן אינו נכון או השתנה.
- 21.3 מובהר בזאת, כי בנסיבות בהן ביטלה החברה הסכם זה או השעתה את ביצועו, כולו או מקצתו, בהתאם לזכויות המוקנות לה על פי ההסכם, לא תהיה למתכנן כל טענה ו/או דרישה כנגד החברה בקשר עם כך, לרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור, בגין פגיעה במוניטין ונזק או הפסד העלולים להיגרם לה מכך. למען הסר ספק מובהר כי המתכנן לא יהיה זכאי לתבוע פיצוי או תשלום כלשהו בעד נזק, הפסד, מניעת רווח וכו' העלולים להיגרם לו כתוצאה מן ההשעיה או הביטול של ההסכם, פרט לתמורה עבור העבודה שביצע בפועל כאמור בסעיף 21.4 להלן .
- 21.4 בוטל ההסכם ו/או בוטלה הזמנת עבודה לפני השלמת השירותים הכלולים במסגרתה, אזי בכפוף לכל זכות אחרת העומדת למזמין על פי ההסכם ו/או על פי דין, יהיה המתכנן זכאי לתשלום המשקף רק את ההיקף החלקי של השירותים שהוענקו על ידו בפועל, מתוך סה"כ השירותים אשר אמורים היו להיות מוענקים על ידו.
- 21.5 בוטל ההסכם ו/או בוטלה איזו מהזמנות העבודה, מכל סיבה שהיא, תהא החברה רשאית, מבלי לגרוע מיתר הזכויות המוקנות לה על פי הסכם זה ועל פי כל דין, להמשיך את ביצוע השירותים בשיתוף פעולה עם גורם אחר, על פי שיקול דעתה הבלעדי, ובכלל זאת: להמשיך בביצוע השירותים במישרין עם מי מספקי המסגרת האחרים ו/או עם מי מאנשי הצוות ו/או עם מועסקים נוספים/אחרים של המתכנן, והמתכנן מוותר בזאת באופן סופי מלא ובלתי חוזר וכן יהיה מנוע ומושתק מלהעלות כל טענה ו/או תביעה מכל מין וסוג בקשר לכך.
- 21.6 עם ביטול ההסכם/הזמנת העבודה, יגיש המתכנן לחברה, בתוך 7 ימים את כל תוצרי התכנון שבוצעו על ידו ו/או על ידי מי מטעמו עד לאותו מועד. המתכנן יעמיד לרשות החברה סיוע, ככל שיידרש, על מנת שתוכל להשתמש בתוצרי התכנון באופן עצמאי, לרבות ביצוע חפיפה עם מי שתורה החברה, וזאת גם לאחר תום ההתקשרות.

- 21.7 עם סיום מתן השירותים לפי הסכם זה, בין בשל הפסקתו, בין בשל ביטולו ובין בשל השלמת המטלות הקבועות לפיו, יהא המתכנן אחראי להעביר את כל החומר התכנוני, התוצרים התכנוניים וכל מידע ונתון הרלוונטיים לתכנון, באופן מסודר ומאורגן וכפי שידרש, לידי החברה או נציגה או לידי מי שהחברה קבעה לעניין זה. למרות האמור בכל מקום אחר בהסכם זה, במסמכיו ובכל דין, לא תהא למתכנן זכות עיכבון על מסמכים ועל תוצרי תכנון שיגיעו לידי ו/או שיכין במסגרת ביצוע ההסכם.
- 21.8 עם השלמת מתן השירותים הקבועים בהסכם ובמסמכיו תיתן החברה בידי המתכנן אישור בכתב על סיום התחייבויותיו. לא יינתן אישור כאמור אלא לאחר שהמתכנן הגיש באופן מלא ומסודר את כל תוצרי התכנון המעודכנים, בהתאם להנחיות החברה. אין במתן אישור כאמור כדי לאשר את טיבה של עבודת התכנון או כדי לצמצם את אחריותו של המתכנן לה.
- 21.9 המתכנן יישא באחריות, כחלק בלתי נפרד מהשירותים, לערוך על אחריותו ועל חשבונו חפיפה מסודרת ורציפה וכן לשתף פעולה באופן מלא עם המתכנן החלופי אשר ימונה על ידי החברה לביצוע השירותים, וזאת מבלי שיהיה זכאי בשל כך לכל תמורה, פיצוי ו/או שיפוי ובמסגרת לוחות הזמנים שיוגדרו על ידי החברה. מובהר במפורש, כי עריכת החפיפה ויתר התחייבויות המתכנן על פי סעיף 21 זה לעיל, יהוו תנאי לתשלום יתרת התמורה המגיעה למתכנן בגין שירותים שביצע עד למועד ביטול ההסכם ו/או הזמנת העבודה.
- 21.10 המתכנן ישתף פעולה באופן מלא עם החברה או מי מטעמה, עם סיומו המוקדם של ההסכם, לרבות העברת כל המסמכים, החישובים והעבודות שנעשו על ידו במסגרת ההסכם והחברה תהא רשאית לעשות כרצונה בכל המסמכים כאמור.
- 21.11 מוסכם כי מחלוקת כספית ו/או אחרת בין המתכנן לבין החברה, לא תהווה עילה לעיכוב בביצוע האמור בסעיפים 21.10-21.6 לעיל, והמתכנן מתחייב לעשות את מירב המאמצים על מנת שהעברת שירותי התכנון תתבצע במהירות וביעילות המרבית האפשרית.
- 21.12 במקרה של סיום ההסכם לפי סעיף 21 זה לעיל תהא החברה רשאית לבטל אף הסכמים אחרים שנכרתו, אם נכרתו, בינו לבין המתכנן, בין בטרם חתימת הסכם זה ובין לאחריו.
- 21.13 במקרה כאמור, יעמדו לזכות החברה כל הסעדים הקשורים לפיצוי, קיזוז ועיכבון.
- 21.14 מובהר במפורש, כי על אף האמור בהוראות כל דין, בנסיבות בהן בוטל ההסכם או בוטלה הזמנת עבודה, מכל סיבה שהיא, לא תהא למתכנן זכות עיכבון על המסמכים ועל תוצרי השירותים שיגיעו לידי ו/או שיוכנו על ידו במסגרת ביצוע התחייבויותיו לפי ההסכם.

22. אחריות פיצוי ושיפוי

- 22.1 מוסכם בזה בין הצדדים כי האחריות הבלעדית עבור שירותי התכנון ו/או תוצרי התכנון תחול על המתכנן, ולפיכך אישור החברה לתוכניות ו/או למסמכים אחרים הקשורים בשירותי התכנון ו/או אשר הוכנו ע"י המתכנן על פי הסכם זה, לרבות לתוצרי התכנון, לא ישחרר את המתכנן מאחריות המקצועית המלאה והבלעדית הנ"ל ואין בו כדי להטיל על החברה ו/או על מי מטעמה אחריות כלשהי לטיב, כשרות או איכות שירותי התכנון ו/או התכניות או המסמכים האמורים.
- 22.2 המתכנן יהיה אחראי כלפי החברה לכל ההוצאות, הנזקים וההפסדים, הישירים ו/או העקיפים, שייגרמו לחברה ו/או לצד שלישי אחר כלשהו, כתוצאה מהפרת התחייבויותיו כלפיו ו/או כתוצאה ממעשים או ממחדלים של המתכנן ו/או עובדיו ו/או מי מצוות המתכננים ו/או

מי מטעמו, במהלך ביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה, לרבות כתוצאה מפיגור בלוח זמנים עליו הוסכם בהסכם זה או יוסכם בעתיד, ויפצה וישפה את החברה, מיד עם דרישתה, בגין כל הוצאה שתיגרם לה בקשר עם אובדן, נזק או הפסד כאמור.

22.3 מבלי לגרוע מכלליות האמור בסעיף 22.2 לעיל, המתכנן לבדו יישא באחריות לכל אובדן, הפסד, הוצאה או נזק מכל סוג שהוא שייגרמו לחברה ו/או למי מעובדיה לגופו או לרכושו של המתכנן, ו/או של מי מהמועסקים על ידו ו/או מי מטעמו, לצד שלישי כלשהו ו/או לשירותי התכנון או תוצרי התכנון מחמת פעולה, רשלנות, מעשה או מחדל או כל סיבה אחרת הקשורה או הנובעת מביצוע השירותים ו/או מהתחייבויות המתכנן, והמתכנן לבדו יישא באחריות לתוצאות כל מקרה מהמקרים המפורטים לעיל. המתכנן מתחייב לפצות ולשפות את החברה, לפי העניין, מיד עם דרישתה, במקרה והיא תחויב לשלם סכום כלשהו למי מהנ"ל, עבור אובדן, הפסד או נזק כאמור, ובכלל זאת, לשאת בהוצאות הכרוכות בניהול הליך משפטי, שכ"ט עו"ד, וזאת מיד עם הגשת החשבון בגין האמור למתכנן על ידי החברה.

22.4 החברה תודיע למתכנן על נזק, דרישה ו/או תביעה כאמור ותאפשר לו להתגונן ולהגן על החברה מפניה על חשבונו .

22.5 מבלי לגרוע מכלליות האמור בסעיף זה לעיל, ולמען הסר כל ספק, מוצהר בזה כי "נזק" לצורך סעיף זה כולל גם, אך לא רק: תשלומי התייקרויות לקבלנים ולאחר ים כתוצאה מעיכובים במתן השירותים לפי הסכם זה, שהמתכנן גרם להם או שלא מנע אותם; עבודות נוספות שהצורך לבצען נבע מביצוע לקוי של שירותי המתכנן נשוא הסכם זה; כל סכום יתר שהחברה שילמה או התחייבה לשלם לכל אדם כתוצאה ממדידה או אישור או תכנית רשלניים או מוטעים של המתכנן; כל עבודה ו/או עיכוב ו/או הוצאה שתידרש לצורך הוצאת מכרז נוסף או מכרז מתוקן שהצורך בהם נובע מביצוע לקוי של שירותי המתכנן ו/או מביצוע שאינו תואם את דרישות החברה ו/או מנהל הפרויקט .

22.6 אין באמור כדי לגרוע מזכותו של המתכנן לאתר את הגורם האחראי לאובדן, נזק או הפסד ולהיפרע ממנו, או מזכותה של החברה להיפרע ישירות מכל גורם כאמור.

22.7 המתכנן פוטר את החברה ו/או עובדיה ו/או מי מטעמה מכל אחריות לכל אבדן או נזק אשר באחריות המתכנן לפי סעיף 22 זה לעיל .

22.8 הצדדים מצהירים בזאת במפורש, כי החברה או מי מטעמה לא יישאו בשום תשלום, הוצאה, אובדן או נזק מכל סוג שייגרם למתכנן, לבאים מכוחו או למועסקים על ידו.

22.9 מבלי לגרוע מן האמור בהסכם זה לעיל ולהלן, מתחייב המתכנן לפצות ו/או לשפות את החברה בגין כל סכום אשר תחויב החברה לשלם, לכל גורם שהוא, ובגין כל נזק ו/או הוצאה אשר ייגרמו לחברה עקב כך, במישרין ו/או בעקיפין, כתוצאה ו/או בקשר למתן שירותי התכנון ו/או בקשר עם כל פעולה אחרת של המתכנן על פי הסכם זה.

22.10 נשאה החברה בכל תשלום, הוצאה, נזק או הפסד שנגרמו לה, לרכושה ו/או לצד שלישי כלשהו (כולל עובדי המתכנן ושלוחיו) בגין ו/או עקב ו/או כתוצאה משירותי התכנון יהיה על המתכנן לשפות את החברה באופן מידי על כל תשלום ו/או הוצאה כאמור ולפצותה על כל הנזקים ו/או ההפסדים האמורים.

22.11 הוגשה תביעה נגד החברה, תמסור החברה למתכנן הודעה על תביעה כאמור בסמוך לאחר קבלתה ותיתן למתכנן אפשרות סבירה והוגנת בנסיבות העניין להתגונן בפני תביעה כאמור .

22.12 החברה רשאית לקזז מתשלומים אשר המתכנן זכאי להם מכוח הסכם זה ו/או מכל סיבה אחרת, סכומים אשר נתבעים ממנה על ידי צד שלישי כלשהו בגין מעשה או מחדל באחריות המתכנן לפי סעיף זה ו/או בגין נזקים שנגרמו לחברה מחמת מעשה או מחדל באחריות המתכנן כאמור.

22.13 על המתכנן תחול, בנוסף לאחריותו על טיב ואיכות תוצרי התכנון בכל הדיסציפלינות הכלולות בשירותים (לרבות אלה שנערכו באמצעות צוות המתכננים מטעמו), גם אחריות מלאה לביצוע תיאום התכנון.

22.14 הפרת סעיף 22 זה על כל תנאי מהווה הפרה יסודית של ההסכם.

23. ביטוחי המתכנן;

23.1 מבלי לגרוע מאחריותו של המתכנן על פי הדין, ומהתחייבויותיו על פי הסכם זה, מתחייב המתכנן לפני מועד תחילת מתן השירותים נשוא הסכם זה (להלן: "השירותים") על ידו ו/או מטעמו ו/או עבורו, לערוך ולקיים על חשבונו במשך כל תקופת מתן השירותים נשוא הסכם זה ו/או כל תקופה אחרת כמפורט בהסכם זה לעניין ביטוח אחריות מקצועית, את הביטוחים המפורטים להלן, באמצעות חברת ביטוח המורשית כדין לפעול בישראל (להלן: "ביטוחי המתכנן" או "הביטוחים"):

23.2 צד שלישי ;

23.2.1 ביטוח אחריות כלפי צד שלישי המבטח את אחריותו של המתכנן על-פי דין בגין מעשה או מחדל רשלני בקשר עם מתן השירותים אשר גרמו לאובדן פגיעה או נזק לגופו ו/או לרכושו של כל אדם ו/או גוף שהוא בכל הקשור למתן השירותים בקשר עם ההסכם, לרבות פגיעה או נזק לחברה, מנהליה ועובדיה.

23.2.2 גבולות האחריות 2,000,000 ₪ (שני מיליון ₪) לאירוע ובמצטבר לתקופת הביטוח.

23.2.3 ביטוח זה אינו כפוף להגבלות בדבר חבות הנובעת מ: אש, התפוצצות, בהלה, חבות המתכנן בגין וכלפי קבלנים ו/או קבלני משנה ועובדיהם, מתקנים סניטאריים פגומים, זיהום תאונתי מקרי ובלתי צפוי, שביתה והשבתה, הרעלה מכל דבר מזיק במאכל או משקה המוגש ככיבוד בחצרי המבוטח ו/או החברה, וכן תביעות תחלוף מצד המוסד לביטוח לאומי (למעט לגבי עובדים שהמתכנן חייב לשלם בגינם דמי ביטוח לאומי).

23.2.4 פוליסת ביטוח האחריות כלפי צד שלישי הנערכת על ידי המתכנן על פי **נספח ד' (1) אישור ביטוחי המתכנן** תורחב לשפות את החברה, מנהליה ועובדיה (להלן: "יחיד המבוטח") היה ותוטל על מי מהם אחריות בגין מעשה ו/או מחדל רשלני של המתכנן ו/או מנהליו ו/או עובדיו, בכפוף לסעיף "אחריות צולבת" על פיו יראו את הביטוחים כאילו נערכו בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח.

23.2.5 בפוליסת הביטוח מצוין במפורש כי רכוש החברה שאינו רכוש בבעלותו ו/או שימוש, של המתכנן, ייחשב לצורך ביטוח זה כרכוש צד שלישי (למעט אותו חלק של הרכוש עליו פועל המתכנן ישירות).

23.3 חבות מעבידים ;

- 23.3.1 ביטוח חבות מעבידים המבטח את אחריותו של המתכנן על פי פקודת הנזיקין (נוסח חדש) ו/או עפ"י חוק האחריות למוצרים פגומים, התשי"ם 1980 כלפי העובדים המועסקים על ידו במתן השירותים בקשר עם ההסכם בגין תאונת עבודה ו/או מחלה מקצועית (להלן: "מקרה ביטוח") שייגרמו למי מהם תוך כדי ועקב עבודתם במשך תקופת הביטוח בכל הקשור במתן השירותים בקשר עם ההסכם.
- 23.3.2 גבולות האחריות בביטוח חבות מעבידים:
- (א) ₪ 6,000,000 לתובע.
- (ב) ₪ 20,000,000 לאירוע ובמצטבר לתקופת הביטוח.
- 23.3.3 הפוליסה לביטוח חבות מעבידים לא תכלול הגבלות בדבר שעות עבודה ומנוחה, חבות המתכנן כלפי קבלנים ו/או קבלני משנה ו/או עובדיהם (היה והמתכנן ייחשב כמעבידם), פיתיונות ורעלים והן בדבר העסקת נוער המועסקים על פי החוק.
- 23.3.4 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל ולהלן, מוסכם בזה כי פוליסת הביטוח תורחב לשפות את החברה, מנהליה ועובדיה, היה ונקבע לעניין קרות מקרה ביטוח, כי מי מהם נושא בחובות מעביד כלשהן כלפי מי מעובדי המתכנן.
- 23.3.5 כמו כן מוסכם ומוצהר בזה כי פוליסת הביטוח תכלול סעיף מפורש בדבר ויתור על זכות התחלוף (השיבוב) של מבטחי המתכנן כלפי החברה, מנהליה ועובדיה ובלבד שהאמור בדבר הוויתור על זכות התחלוף לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
- 23.3.6 למרות האמור בסעיף 23.3 זה, היה והמתכנן אינו מעסיק עובדים ו/או אינו חברה בע"מ, מוסכם כי המתכנן רשאי שלא לערוך ביטוח חבות מעבידים כאמור באישור עריכת ביטוחי המתכנן (נספח ד' (2)), במלואו או בחלקו. המתכנן מתחייב כי במידה ויעסיק עובדים לצורך מתן השירותים לחברה בקשר עם ההסכם, יערוך המתכנן את הביטוח כמתחייב מן האמור בסעיף 23.3 זה ובאישור עריכת ביטוחי המתכנן (נספח ד' (3)) וימציא לחברה אישור כנדרש על פי הסכם זה על נספחיו.
- 23.3.7 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בסעיף 23.3 לעיל ובמידה והמתכנן אינו עורך ביטוח חבות מעבידים, מתחייב המתכנן להמציא לידי החברה, לא יאוחר ממועד תחילת מתן השירותים נשוא הסכם זה, הצהרה בגין אי העסקת עובדים בהתאם לנוסח "הצהרת אי העסקת עובדים" (נספח ד' (3)), המצורפת להסכם זה כשהיא חתומה כדין על ידי המתכנן.
- 23.4 **אחריות מקצועית;**
- 23.4.1 ביטוח אחריות מקצועית המבטח את אחריות המתכנן על פי דין בשל תביעה ו/או דרישה בגין רשלנות מקצועית ו/או בגין הפרת חובה מקצועית שמקורן במעשה או מחדל רשלני של המתכנן ו/או עובדיו במסגרת מתן השירותים בקשר עם ההסכם.
- 23.4.2 גבולות האחריות 2,000,000 ₪ (שני מיליון ₪) לאירוע ובמצטבר לתקופת הביטוח.
- 23.4.3 ביטוח זה אינו כפוף להגבלות בדבר חבות הנובעת מאובדן שימוש, איחור, השהייה או עיכוב בעקבות מקרה ביטוח מכוסה, כמו כן הפוליסה כוללת הרחבות בגין חבות המתכנן עקב אובדן מסמכים (מוגבל לסך של 50,000 ₪ לאירוע ובמצטבר לתקופת

הביטוח), חבות הנובעת מחריגה בתום לב מסמכות, מטעות, רשלנות או אי יושר של מי מעובדי המתכנן.

23.4.4 באחריותו של המתכנן להרחיב את פוליסת הביטוח לשפות את החברה, מנהליה ועובדיה לעניין אחריותם בגין מעשה או מחדל רשלני שנעשו בתום לב על ידי המתכנן ו/או עובדיו וזאת מבלי לגרוע מחבות המתכנן כלפי החברה, מנהליה ועובדיה .

23.4.5 פוליסת הביטוח כוללת בין היתר מועד תחולה רטרואקטיבי מיום שאינו מאוחר ממועד תחילת מתן השירותים.

23.4.6 כמו כן תכסה פוליסת הביטוח תקופת גילוי של 6 (שישה) חודשים לאחר תום תקופת הביטוח (למעט באם עילת הביטוח הינה בגין אי תשלום פרמיה ו/או מרמה) בתנאי כי לא נערך ע"י המתכנן ביטוח חלופי המעניק כיסוי מקביל שנועד לכסות חבות המבוטחת לפי פוליסה זו. מוסכם בזה כי הכיסוי הביטוחי על פי הרחבה זו יחול אך ורק על אירועים שעילתם לפני תום תקופת הביטוח ואשר נתגלו לראשונה בתקופת הגילוי.

23.4.7 את ביטוח אחריות מקצועית, על המתכנן להחזיק בתוקף כל עוד מתקיימת אחריותו על פי דין לכל פעילות אשר נעשתה על ידו בקשר עם הסכם זה על נספחיו.

23.5 ביטוח רכוש אש מורחב;

ביטוחי הרכוש של המתכנן (אם וככל שייערכו ובמידה ויהיו רלוונטיים להסכם זה) יכללו סעיף מפורש בדבר ויתור על זכות התחלופי (השיבוב) של מבטחי המתכנן כלפי החברה, מנהליה ועובדיה ובלבד שהאמור בדבר הויתור על זכות התחלופי לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

23.6 המתכנן מתחייב להביא לידיעת מבטחיו את דרישות והוראות הביטוח המפורטות לעיל ולהלן ואת מהות השירותים המפורטים בהסכם זה במלואן ומצהיר בזאת כי קיבל ממבטחיו אישור כי ייערכו עבורו את כל הביטוחים הנדרשים כמפורט לעיל ולהלן.

23.7 המתכנן מתחייב, לפני מועד תחילת מתן השירותים נשוא הסכם זה על ידו ו/או מטעמו, להמציא לידי החברה את המסמכים המפורטים להלן והמהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה, בהתאם לתנאים וההיקפים המפורטים בהסכם זה (להלן: "מסמכי הביטוח"):

23.7.1 אישור קיום ביטוחי המתכנן בהתאם לנוסח המצורף להסכם זה כנספח ד' (2) (להלן: "אישור ביטוחי המתכנן").

23.7.2 בנוסף להמצאת אישור ביטוחי המתכנן נספח ד' (2) החתום כאמור, מתחייב המתכנן כי בכפוף לקבלת דרישה בכתב מהחברה (להלן: "הדרישה") במקרה של גילוי נסיבות העלולות להביא לתביעה על פי איזה מפוליסות הביטוח ו/או על מנת לאפשר לחברה לבחון את קיום תנאי הביטוח שבהסכם ימציא המתכנן לחברה את חלקי הפוליסות המתייחסים להתקשרות נשוא הסכם זה בלבד ומבלי שייחשפו נתונים מסחריים שאינם רלוונטיים לשירותים נשוא הסכם זה.

23.7.3 מוסכם בזה כי המצאת האישור בדבר עריכת הביטוחים נספח ד' (2), כאמור, לא תפגע ו/או לא תגרע מהתחייבויות המתכנן על פי הסכם זה, על נספחיו.

- 23.7.4 מוסכם בזה על המתכנן כי המצאת אישור ביטוחי המתכנן (נספח ד' (2)), כאמור, הינה תנאי יסודי בהסכם זה וללא המצאת האישור הנדרש, לא יוכל המתכנן להתחיל ו/או להמשיך במתן השירותים נשוא הסכם זה. על אף האמור לעיל, מוסכם כי אי המצאת אישור הביטוח במועד הנדרש, לא תהווה הפרה יסודית, אלא אם חלפו 10 (עשרה) ימים ממועד בקשת החברה בכתב, להמציאו כאמור.
- 23.8 מוסכם בזה על המתכנן כי ביטוחי צד שלישי ואחריות מקצועית (לעניין ביטוח חבות מעבידים, במקרה בו ייערך) הנערכים על ידי המתכנן, כאמור לעיל, יורחבו לכסות בין היתר את אחריותו של המתכנן בגין וכלפי קבלנים וקבלני משנה (לעניין ביטוח חבות מעבידים היה והמתכנן ייחשב למעבידים), וכן יורחבו לשפות את החברה, מנהליה ועובדיה בגין אחריות שתוטל על מי מהם עקב מעשה ו/או מחדל רשלני של המתכנן (להלן: "יחידה המבוטח").
- 23.9 על המתכנן להחזיק בתוקף את כל הביטוחים הנדרשים בקשר עם השירותים נשוא הסכם זה, במשך כל התקופה בה יהיה הסכם זה בתוקף. בנוסף לאמור לעיל ומבלי לגרוע ממנו, את ביטוח אחריות מקצועית, על המתכנן להחזיק בתוקף כאמור בסעיף 23.4.7 לעיל.
- 23.10 מוסכם בזה על המתכנן כי ביטוחי צד שלישי ואחריות מקצועית, ייערכו בגבולות אחריות ספציפיים לכל פוליסה בנפרד ולא כגבולות אחריות משותפים. מובהר בזאת כי במקרה של ביטוח משולב, יוכפל גבול האחריות המפורט בסעיף 23 זה ובנספח אישור קיום הביטוחים (נספח ד' (2)) **לכדי 4,000,000 ₪** למקרה ולתקופת הביטוח.
- 23.11 למען הסר ספק מובהר בזאת כי סכומי הביטוח ו/או גבולות האחריות ו/או תנאי הביטוח המתחייבים מן האמור בהסכם זה ובאישור עריכת ביטוחי המתכנן (נספח ד' (2)), הינם דרישה מינימאלית המוטלת על המתכנן, ועל המתכנן לבחון את חשיפתו לנזקים ו/או לחבויות ולקבוע את סכומי הביטוח ו/או גבולות האחריות ו/או תנאי הביטוח בהתאם. המתכנן מצהיר ומאשר כי הינו מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי החברה ו/או מי מהבאים מטעמו בקשר עם הסכם זה בכל הקשור לסכומי הביטוח ו/או לגבולות האחריות ו/או לתנאי הביטוח המינימאליים כאמור לעיל ולהלן.
- 23.12 ביטוחי המתכנן יכללו תנאי מפורש על פיו המבטח אינו רשאי לבטלם ו/או לשנותם לרעה בתקופת הביטוח, אלא אם נמסרה על כך למתכנן ולחברה הודעה בכתב 30 (שלושים) יום מראש על כוונתו לעשות זאת. מבטחי המתכנן יתחייבו כי לא יהיה תוקף לביטול ו/או שינוי לרעה שכאלו לגבי החברה, מנהליה ועובדיה אם לא נמסרה הודעה בכתב כאמור לעיל ובטרם חלוף 30 (שלושים) הימים ממועד מסירת ההודעה.
- 23.13 בכל פעם שמבטחו של המתכנן יודיע למתכנן ולחברה כי איזה מבין ביטוחי המתכנן על פי הביטוחים שנערכו לפי סעיף 23 זה "ביטוחי המתכנן", לרבות האמור בנספח אישורי ביטוח המתכנן (נספח ד' (2)) עומד להיות מבוטל או משונה לרעה, כאמור בסעיף 23.12 לעיל, מתחייב המתכנן לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא לחברה אישור עריכת ביטוח חדש, לפני מועד הביטול או השינוי לרעה של הביטוח הקודם, כאמור לעיל.
- 23.14 ביטוחי המתכנן יכללו תנאי מפורש על פיו ייקבע כי הינם ראשוניים וקודמים לכל ביטוח הנערך על ידי החברה וכי מבטחי המתכנן מוותרים על כל דרישה ו/או טענה ו/או תביעה בדבר שיתוף ביטוחי החברה. לרבות כל טענה ו/או זכות כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח התשמ"א – 1981 ולרבות כל טענת "ביטוח כפל" כלפי החברה וכלפי מבטחיה.

- 23.15 מבלי לגרוע מהאמור לעיל ולהלן, המתכנן מצהיר, כי לא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד החברה, מנהליה ועובדיה בגין נזק לרכוש בבעלותו של המתכנן ו/או המובא על ידו לצורך מתן השירותים נשוא הסכם זה ואשר המתכנן זכאי לשיפוי בגינו על פי ביטוח הרכוש שנערך על ידו (בין אם נערך ובין אם לאו), והוא פוטר בזאת את החברה, מנהליה ועובדיה מכל אחריות לנזק כאמור (לרבות בגין ההשתתפות העצמית המוטלת על המתכנן). אולם מוסכם בזה כי הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
- 23.16 המתכנן מתחייב לשלם את דמי הביטוח בגין הפוליסות המפורטות בסעיף 23 זה " **ביטוחי המתכנן**" לרבות באישור ביטוחי המתכנן (נספח ד' (2)), וכל תשלום אחר שיידרש על ידי חברת הביטוח בקשר להן במועד ולמלא ולקיים את כל הוראות הפוליסות כלשונן, ומבלי לפגוע בכלליות האמור, לשמור על הוראות הבטיחות והזהירות הנכללות בפוליסות הביטוח, ככל שקיימות ולדאוג ולוודא כי הפוליסות תהיינה בתוקף במשך כל תקופת מתן השירותים בקשר עם הסכם זה. בנוסף לאמור לעיל ומבלי לגרוע ממנו, מתחייב המתכנן כי את ביטוח אחריות מקצועית יחזיק בתוקף כאמור בסעיף 23.4.7 לעיל.
- 23.17 המתכנן מתחייב להודיע לחברה עם היוודע למנהליו על כל אירוע בקשר עם השירותים נשוא הסכם זה, העלול להוות עילה לתביעה על פי ביטוח אחריות מקצועית, אחריות כלפי צד שלישי או חבות מעבידים. כן מתחייב המתכנן לשתף פעולה עם החברה ככל שהדבר אינו נוגד את אינטרס המתכנן, ככל שיידרש לשם מימוש תביעת ביטוח אשר החברה תחליט להגישה למבטחים ו/או מימוש זכויות החברה על פי ביטוחי המתכנן.
- 23.18 כמו כן ומבלי לגרוע מהאמור לעיל ולהלן, המתכנן יהיה אחראי לשפות את החברה, מנהליה ועובדיה באופן מלא בגין כל נזק אשר ייגרם למי מהם עקב אי כיסוי ביטוחי הנובע מהפרה ו/או אי קיום של תנאי מתנאי איזו מפוליסות הביטוח שלא בתום לב על ידי המתכנן ו/או מנהליו ו/או מי מהעובדים המועסקים על ידו, בכפוף לכך כי האחריות ו/או חובת השיפוי מוטלת על המתכנן על פי הסכם זה ו/או על פי הדין.
- 23.19 בנוסף לאמור לעיל ומבלי לפגוע בכלליות האמור ייקבע בפוליסות כי הפרה בתום לב ו/או אי קיום בתום לב של תנאי מתנאי איזו מפוליסות הביטוח על ידי המתכנן, לרבות, אך לא מוגבל, איחור במתן הודעה ו/או איחור בהגשת תביעה שנעשו בתום לב על ידי המתכנן ו/או מי מטעמו, לא יפגעו בזכויות החברה, מנהליה ועובדיה לקבלת שיפוי על פי ביטוחים אלו.
- 23.20 לא יאוחר מ - 7 (שבעה) ימים ממועד תום תקופת ביטוחי המתכנן, מתחייב המתכנן להמציא לחברה את אישור עריכת הביטוח (נספח ד' (2)) כאמור בסעיף 23.7 לעיל ולהלן, בגין הארכת ביטוחי המתכנן לתקופה נוספת, המתכנן מתחייב לחזור ולהמציא את אישור ביטוחי המתכנן (נספח ד' (2)), במועדים הנקובים, מדי תקופת ביטוח וכל עוד הינו מחויב בעריכת הביטוחים בהתאם לאמור בהסכם זה על נספחיו.
- 23.21 המתכנן מצהיר כי ידוע לו שהמצאת אישור ביטוחי המתכנן (נספח ד' (2)) כאמור, הינה תנאי מתלה ומקדים לתחילת ו/או להמשך מתן השירותים והחברה תהא רשאית למנוע מהמתכנן את תחילת ו/או המשך מתן השירותים כאמור במקרה אישור ביטוחי המתכנן (נספח ד' (2)), כאמור, לא הומצא במועד המוסכם כנדרש.

- 23.22 מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת ביטוחי המתכנן, המצאתם ו/או בבדיקתם ו/או אי בדיקתם, על ידי החברה ו/או בשינויים, כדי להטיל אחריות כלשהי על החברה ו/או על מי מטעמו בקשר עם הסכם זה, ו/או להוות אישור בדבר התאמתם למוסכם ו/או כדי לצמצם ו/או לגרוע בצורה כלשהי מאחריותו ו/או מהתחייבויותיו של המתכנן על פי הסכם זה ו/או על פי הדין ו/או כדי להטיל אחריות כלשהי על החברה ו/או על מי מהבאים מטעמה בקשר עם הסכם זה.
- 23.23 למען הסר ספק מובהר כי המצאת או אי המצאת מסמכי הביטוח לרבות אישור ביטוחי המתכנן (נספח ד' (2)) כאמור בסעיפים 23.7 ו- 23.20 לעיל במועד, לא תפגע בהתחייבויות המתכנן על - פי הסכם זה, על נספחיו.
- 23.24 החברה רשאית (אך לא חייבת) לבדוק את אישורי הביטוח אשר יומצאו על ידי המתכנן כאמור לעיל והמתכנן מתחייב לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאימם להתחייבויותיו על פי סעיף 23 זה "ביטוחי המתכנן".
- 23.25 המתכנן מצהיר ומתחייב כי זכות הביקורת של החברה ביחס לאישורי הביטוח וזכותה לבדוק את אישורי הביטוח ולהורות על תיקונים כמפורט לעיל, אינה מטילה על החברה ו/או על מי מטעמה בקשר עם הסכם זה, כל חובה וכל אחריות שהיא לגבי הפוליסות ואישורי הביטוח כאמור, טיבם, היקפם, ותוקפם, או לגבי היעדרם, ואין בה כדי לגרוע מכל חובה שהיא המוטלת על המתכנן על פי הסכם זה ו/או אחריותו על פי הדין.
- 23.26 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, מוסכם בזה כי החברה תהא רשאית לעכב כל סכום לו הינו זכאית על פי תנאי סעיף 23 זה " ביטוחי המתכנן" מהתמורה העומדת לזכות המתכנן בקשר עם ההתקשרות נשוא הסכם זה ובתנאי שהודיעה על כך למתכנן, בכתב, 7 (שבעה) ימים מראש.
- 23.27 מוסכם בזה על החברה כי עם תשלום תגמולי הביטוח במלואם ויישוב התביעה בהתאם למוסכם על החברה, יושב למתכנן הסכום המעוכב בניכוי הוצאות שנגרמו לחברה (באם נגרמו) בקשר עם התביעה לתגמולי הביטוח, כאמור.
- 23.28 מוסכם בזה במפורש כי האחריות לתשלום דמי הביטוח וההשתתפות העצמית חלה על המתכנן בלבד, ובכל מקרה לא על החברה ו/או על מי מהבאים מטעם החברה בקשר עם הסכם זה.
- 23.29 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בכל מקום בהסכם זה לעיל, מתחייב המתכנן למלא אחר כל דרישות והוראות החוק לביטוח לאומי, חוק ביטוח בריאות ממלכתי וכל הצווים, התקנות וכדומה, שהותקנו לפי החוקים הנ"ל, ובעיקר, אך מבלי לפגוע מכלליות האמור לעיל, באופן שכל העובדים שיועסקו על ידו במתן השירותים נשוא הסכם זה, לרבות שליחיו ואלה שיועסקו באופן מקרי או זמני, יהיו בכל עת ובמשך כל תקופת הסכם זה, זכאים לכל הזכויות שעל פי החוקים הנ"ל.
- 23.30 מובהר בזאת, כי כל הוראה בסעיף 23 זה " ביטוחי המתכנן" בקשר לביטוח אינה באה לגרוע מכוחם של הוראות ההסכם בדבר אחריותו של המתכנן לנוקים באם יגרמו כאמור בסעיפים אחרים בהסכם זה ו/או על פי הדין.

23.31 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, מצהיר המתכנן ומתחייב כי הינו משחרר את החברה ו/או מי מהבאים מטעמה בקשר עם הסכם זה, מכל אחריות בגין תביעות ו/או דרישות שמקורן בפגיעה מצד המתכנן בזכויות קניין רוחני, הפרת זכויות יוצרים, פרסום לשון הרע, פגיעה בפרטיות ו/או פגיעה ברגשות הציבור, בקשר עם פעילות המתכנן ו/או מי מטעם המתכנן על פי הסכם זה.

23.32 מוסכם בזה כי ביטוחי המתכנן הנערכים על פי האמור בהסכם זה לא יכללו חריג לחבות המבטח עקב ו/או בקשר עם רשלנות רבתי מצד המתכנן (המבוטח) ו/או בגין מי מהבאים מטעמו בקשר עם השירותים נשוא הסכם זה, ובלבד שלא יהיה באמור לעיל, כדי לגרוע מזכויות המבטח ומחובות המתכנן (המבוטח) על פי חוק חוזה הביטוח ה'תשמ"א - 1981.

23.33 מובהר, כי הוראות סעיף 23 זה " ביטוחי המתכנן" הן מעיקרי ההסכם, והפרתן מהווה הפרה יסודית של ההסכם.

23.34 לא ביצע ו/או לא קיים ו/או לא האריך המתכנן את הביטוחים אשר התחייב לבצע על פי הסכם זה במלואם או בחלקם, תהא החברה רשאית, מבלי לפגוע בזכויותיה לפי הסכם זה או על פי הדין, לעכב כל תשלום המגיע ממנה למתכנן לפי הסכם זה. מוסכם בזה על החברה כי עם הצגת נספח אישור ביטוחי המתכנן ((נספח ד' (2)), בהתאם לנדרש על פי ההסכם ולמוסכם על החברה, ישולם למתכנן הסכום המעוכב, כאמור.

24. פיקוח עליון/בקרת תכנון ופיקוח על במהלך הביצוע

24.1 המתכנן יבצע את הפיקוח העליון/בקרת תכנון ופיקוח על, לפי העניין, בחריצות ובסקידה מרביות, בתיאום עם מנהל הפרויקט.

24.2 כל הוראה מאת המתכנן, הנוגעת לפיקוח עליון/בקרת תכנון ופיקוח על, תועבר למנהל הפרויקט והלה יעבירה לקבלן.

25. סודיות

המתכנן מצהיר ומתחייב בזאת באופן סופי, מלא ובלתי חוזר, כדלקמן:

25.1 כי ידוע לו כי מידע, כהגדרתו להלן, שיימסר לו במהלך תקופת ההתקשרות הוא סודי ואין לעשות בו שימוש, ללא אישור בכתב ומראש של החברה.

25.2 כי במשך כל תקופת ההתקשרות, ובכל עת לאחריה, ישמור בעצמו ויישא באחריות המלאה לכך שכל מי מטעמו ישמור בסודיות מוחלטת, ללא הגבלה בזמן, וכן לא יגלה ו/או יעביר לכל צד שלישי ו/או יעשה כל שימוש, במישרין ו/או בעקיפין, בתוצרי התכנון ובזכויות התכנון וכן בידיעות, פרטים ומסמכים לרבות כל רעיון, תכנית, מסמך, המצאה או יצירה בקשר עם ביצוע ההסכם, הפרויקט ו/או השירותים, בכתב או בעל פה או בכל דרך אחרת לרבות העתק, שכפול, סיכום, תקציר ו/או עיבוד של האמור, בכל מדיה שהיא, שנמסרו לו או הגיעו לידו בקשר ישיר או עקיף עם ביצוע ההסכם, הפרויקט ו/או השירותים (להלן, "מידע").

25.3 כי יחתום בעצמו ויחתים את המועסקים על ידו וכל אחר מטעמו הלוקח חלק במתן השירותים, לרבות כל גורם בצוות המתכננים, על כתב התחייבות לסודיות בנוסח המצורף כנספח ג' להסכם זה, וינקוט בכל האמצעים על מנת לוודא כי סודיות כאמור בסעיף זה ובכתב ההתחייבות תישמר על ידם. המתכנן יישא באחריות המלאה והבלעדית לכל מעשה ו/או מחדל

- של מי מצוות המתכננים אשר יפר, במישרין ו/או בעקיפין, איזה מהוראות הנקובות בסעיף זה ו/או בכתב התחייבות לסודיות כאמור.
- 25.4 כי מבלי לגרוע משאר הוראות סעיף 25 זה, יהא המתכנן רשאי להשתמש במידע אך ורק לשם ביצוע השירותים.
- 25.5 כי ינקוט את כל אמצעי הזהירות הנדרשים על מנת לשמור על סודיות המידע ויודיע לחברה, בכתב ומיידית, על כל מקרה של חשש לאובדן ו/או לגילוי המידע או כל חלק ממנו.
- 25.6 כי יודיע לחברה מיידית ובכתב על כל מקרה שבו תופנה אלי דרישה על פי דין, באמצעות כל גורם מוסמך ו/או רשות מוסמכת, למסירת המידע ו/או כל חלק ממנו, וכי יאפשר לחברה שהות מספקת להתגונן ולמצות את כל ההליכים הנוגעים למסירת המידע כאמור טרם מסירתו לגורם ו/או לרשות הרלוונטיים.
- 25.7 עם סיום תקופת ההתקשרות, או עם דרישת החברה, לפי המוקדם, ישיב המתכנן לחברה את המידע שנמסר לו ו/או לכל מי מטעמו, לרבות לצוות המתכננים, על כל העתקיו (לרבות מידע המאוכסן באופן מגנטי, אופטי או אחר) וכן ישמיד, על פי דרישת המזמין, כל מידע שנמצא ברשותו ו/או ברשות מי מטעמו כאמור.
- 25.8 כי ידוע לו שאין ולא תהיה לו ו/או למי מטעמו זכות כלשהי במידע ו/או בכל חלק ממנו, לרבות אך מבלי לגרוע, בכל המצאה, חידוש או פטנט, שייווצרו על בסיס המידע.
- 25.9 כי הובהר לו שהפרת אילו מהתחייבויותיו על-פי סעיף זה לעיל עלולה לגרום לחברה נזקים כבדים, וכי הוא מתחייב לשפות ולפצות את החברה בגין כל נזק, הפסד ו/או אובדן כלשהו שייגרם לו מחמת הפרה כאמור וזאת מבלי לגרוע מזכותו של המזמין לכל סעד כספי ו/או אחר (לרבות קבלת צווים למיניהם) על-פי דין.
- 25.10 מבלי לגרוע מהאמור לעיל ומכל סעד שעומד, או שיעמוד, לזכות החברה, על פי הסכם זה או על פי דין, מוסכם בזאת כי למתכנן ולכל מי מטעמו אין ולא תהיה בשום מקרה כל זכות עיכבון ו/או שיעבוד ו/או כל זכות שהיא, לגבי מידע או ציוד השייכים לחברה או שיגיעו לידי המתכנן או מי מטעמו בשל כל דבר ועניין הקשור להסכם זה.
- 25.11 הפרת סעיף 25 זה על כל תנאיו מהווה הפרה יסודית של ההסכם.

26. ניגוד עניינים

- 26.1 בביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה, יפעל המתכנן בנאמנות עבור החברה ולטובת האינטרסים שלה בלבד.
- 26.2 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, המתכנן מצהיר ומתחייב בזאת, באופן סופי, מלא ובלתי חוזר, כי יבצע את השירותים באופן התואם את אינטרס החברה, ובכלל האמור הוא וכל מי מצוות המתכננים לא ימצאו במצב של ניגוד עניינים כלפי החברה; כי יישא באחריות להודיע לחברה, ללא דיחוי, על כל עניין במסגרתו יתעורר או שניתן יהיה להסיק ממנו באופן סביר, כי עלול להתעורר ניגוד עניינים כאמור; כי אין ולא יהיה בביצוע הסכם זה ובמהלך תקופת ההתקשרות – גם בביצוע השירותים על פיו, כדי ליצור ניגוד אינטרסים כלשהו, בין במישרין ובין בעקיפין, בין מקצועי ובין עסקי, בינו ו/או בין מי מטעמו לבין החברה וכי בכל מקרה שייווצר חשש כלשהו לניגוד אינטרסים כזה יודיע על כך המתכנן לחברה ללא כל דיחוי ויפעל מיידית להסרת ניגוד האינטרסים האמור.

- 26.3 המתכנן מצהיר, כי במועד חתימתו על הסכם זה לא קיים כל עניין המעורר, או שניתן להסיק ממנו באופן סביר כי עלול לעורר, ניגוד עניינים בין התחייבויותיו על פי הסכם זה לבין ענייני האחרים או טובתו.
- 26.4 המתכנן וכן מי מטעמו מתחייבים להודיע לחברה, ללא דיחוי, על כל עניין בו יתעורר או שניתן יהיה להסיק באופן סביר כי עלול להתעורר, ניגוד עניינים כאמור.
- 26.5 מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 26 זה, המתכנן יחתום בעצמו ויחתים את צוות המתכננים וכל אחר מטעמו אשר ייקח חלק במתן שירותי התכנון, על הצהרה בדבר היעדר ניגוד עניינים בנוסח המצורף כנספח ה' להסכם זה, וינקוט את כל האמצעים על מנת לוודא כי חובת הנאמנות והימנעות מניגוד עניינים כאמור תשמר על ידם, וכל זאת כתנאי לכניסת ההסכם לתוקף וכן בנוסף - כתנאי לכניסתה לתוקף של כל הזמנת עבודה.
- 26.6 מצאה החברה כי נוצר חשש לניגוד עניינים, תהא החברה רשאית לבטל את ההסכם ו/או את הזמנות העבודה שתונפקנה וכן לגרוע את המתכנן ממאגר ספקי המסגרת באופן מיידי, מבלי שיידרש לנמק את החלטתו, ומבלי לגרוע מכל סעד אחר העומד לחברה על פי ההסכם ו/או על פי דין.
- 26.7 במידה והמתכנן העניק בעבר (לרבות טרם חתימת ההסכם) ו/או מעניק נכון למועד חתימת ההסכם ו/או עתיד להעניק במהלך תקופת ההתקשרות, לחברה ו/או למי מטעמה ו/או לצדדים שלישיים (אף שאינם קשורים לחברה), שירותים מכל מין וסוג, בקשר עם ישיר ו/או עקיף עם פרויקט (כולו או חלק ממנו), לרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור, שירותים העלולים להשפיע על השירותים נשוא הסכם זה ו/או על הפרויקט ו/או התנהלותו, ערכו, ביצועו וכיו"ב, לרבות שירותי ניהול פרויקט, שירותי בקרה, ייעוץ, חישוב כמויות, עריכת אומדנים ו/או שמאות, בקרה, תכנון, עבודות הקמה, תיווך, לא יהיה המתכנן רשאי להעניק איזה מהשירותים בקשר עם אותו הפרויקט על פי ההסכם, וזאת – למען הסר ספק – גם בנסיבות בהן העסיק, מעסיק ו/או יעסיק המתכנן, במסגרת השירותים האמורים, בעלי תפקידים השונים מאלה אותם הוא מעסיק במסגרת שירותי התכנון. מובהר, כי המגבלה הנקובה בסעיף זה לעיל, אינה חלה על מתכנן אשר העניק ו/או יעניק שירותי תכנון עבור החברה בקשר עם פרויקט אחר.
- 26.8 המתכנן וכל מי מצוות המתכננים לא יהיו רשאים, בשום מקרה, במהלך תקופת ההתקשרות ובמהלך כל תקופה שלאחריה להעניק שירותים, מכל מין וסוג, לשום גורם, במישרין ו/או בעקיפין, אשר יש בהם כדי לפגוע ו/או לגרוע ו/או לסייג איזה משירותי התכנון ו/או מתוצרי התכנון שהוענקו ו/או שהונפקו על ידם במהלך תקופת ההתקשרות ו/או לפגוע ו/או לגרוע מזכויות החברה על פי ההסכם זה. מובהר כי המתכנן לא יהיה רשאי, בשום מקרה, במהלך תקופת ההתקשרות ולאחריה, להעניק שירותים, מכל מין וסוג, לשום גורם, במישרין ו/או בעקיפין, בקשר עם הפרויקט ו/או שירותי התכנון.
- 26.9 המתכנן לא יהיה זכאי ולא יגבה, כל תמורה, טובת הנאה ותשלום אחר, בין בעין ובין בשווה כסף, מכל מין וסוג ובכל מתכונת שהיא, במישרין או בעקיפין, בקשר עם ההסכם ו/או השירותים ו/או הפרויקט, זולת התמורה לפי ההסכם זה. מבלי לגרוע מהאמור, ומכל סעד אחר הקבוע בהסכם, הפרת סעיף זה תזכה את החברה בפיצוי מוסכם בשיעור של פי עשרים מכל תמורה שקיבל המתכנן מכל גורם כאמור.
- 26.10 למען הסר ספק מובהר בזאת, כי הוראות סעיף 26 זה, תחולנה גם ביחס ל:

26.10.1 ישות משפטית שהינה בעלת אחזקות במתכנן ו/או במי מצוות המתכננים (לרבות התאגידים בהם הם מועסקים), בשיעור של 25% ומעלה, במישרין או בעקיפין;

26.10.2 ישות משפטית אשר המתכנן ו/או מי מצוות המתכננים (לרבות התאגידים בהם הם מועסקים) הינו בעל אחזקות בה, בשיעור של 25% ומעלה, במישרין או בעקיפין;

26.10.3 ישות משפטית אשר מתכנן ו/או מי מצוות המתכננים (לרבות התאגידים בהם הם מועסקים) מצוי עמה באחזקה משותפת, במישרין או בעקיפין, בשיעור של 25% ומעלה.

26.11 הפרת סעיף 26 זה על כל תנאיו מהווה הפרה יסודית של ההסכם.

שונות .27

27.1 הסכם ממצה.

הסכם זה מהווה את כלל הסכמת הצדדים, והוא מבטל כל הסכם או הסכמה קודמת, בין בכתב ובין בעל פה, בין הצדדים בעניינים נשוא הסכם זה. אין באמור בהסכם זה משום הסכם לטובת צד שלישי והוא לא יקנה זכות לצדדים שלישיים לתבוע את המזמין.

27.2 שינוי וביטול.

כל שינוי, תוספת או ביטול של סעיף מסעיפי הסכם זה יהיה בר תוקף אך ורק אם נעשה בכתב, חתום על ידי שני הצדדים.

27.3 ויתור.

שום ויתור, ארכה או הימנעות מפעולה במועדה מצד המזמין או שתיקתו במקרה של הפרה או אי קיום תנאי כלשהו מתנאי הסכם זה או אי מימוש של אחת או יותר מזכויותיו, לא ייחשבו ויתור על זכות כלשהי ולא ישמשו מניעה לתביעה מצדו – בין לגבי אותה הפרה ובין לגבי הפרה אחרת, אלא אם כן אישר אחרת בכתב.

27.4 שימוש בסמכויות.

הסמכויות שהוענקו בחוזים שנחתמו בין הקבלנים ו/או מנהלי הפרויקט לבין המזמין, ביחד או בנפרד, וכן השימוש או אי השימוש בהן, כולן או מקצתן, לא יפגע בהוראה מהוראות הסכם זה, לא יגרע במאומה מהתחייבויות המתכנן ו/או מאחריותו בהתאם להוראות הסכם זה ו/או על פי כל דין ואין בן בכדי לגרוע מזכות מזכויות המזמין על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין.

27.5 המחאה.

המזמין יהא זכאי להעביר או להסב את זכויותיו והתחייבויותיו על פי הסכם, בכל עת ועל פי שיקול דעתו הבלעדי, ובלבד שלא יהיה בכך כדי לפגוע בהתחייבויותיו כלפי המתכנן.

המתכנן לא יהא זכאי להעביר, להמחות או להסב את זכויותיו והתחייבויותיו עלפי ההסכם, חלקן או כולן, ללא הסכמת המזמין מראש ובכתב.

- 27.6 **קיצוץ.**
מבלי לגרוע מהאמור בהסכם זה לעיל, יהא המזמין רשאי לקצוץ כל סכום המגיע לו מהמתכנן מכל סכום שמגיע לספק ממנו לפי הסכם זה ו/או לפי הסכמים אחרים. למתכנן לא תהא זכות קיצוץ מקבילה.
- 27.7 **זכות עיכבון.**
המתכנן מוותר בזה על זכות עיכבון על נכסי או מסמכי המזמין או נכסים או מסמכים הנמצאים ברשותו או באחריותו, אם קיימת זכות כזו, לרבות על זכות עיכבון על פי כל דין.
- 27.8 **כתובות הצדדים ומשלוח הודעות.**
כל תכתובת שתישלח לפי הפרטים המופיעים בראשית ההסכם, תיחשב כאילו נתקבלה על ידי הצד השני בתום 72 שעות מתאריך המשלוח – אם נשלחה בדואר רשום; בתום יום עסקים אחד מתאריך האישור – אם נשלחה בפקסימיליה; ובמועד קבלת אישור על פת יחתה – אם נשלחה בדואר אלקטרוני. לכל צד שמורה הזכות, בהודעה שתימסר לפי הוראות סעיף זה, לשנות את כתובתו שבהסכם זה. בסעיף זה "יום עסקים" משמע ימים ראשון עד חמישי בשבוע, זולת ימי מנוחה, פגרה או שבתון על פי חיקוק.
- 27.9 **סמכות שיפוט מקומית .**
הצדדים מצהירים ומסכימים כי סמכות השיפוט המקומית בכל עניין הקשור ו/או הנובע מהסכם זה, תהיה נתונה לבית המשפט המוסמך בעיר לוד בלבד.
- 27.10 **היעדר בלעדיות.**
אין בהתקשרות על פי הסכם זה כדי ליתן למתכנן בלעדיות כלשהי לביצוע השירותים והמזמין רשאי בכל עת, ועל פי שקול דעתו המוחלט, להתקשר עם אחר ו/או אחרים למתן שירותים זהים ו/או דומים גם תוך כדי תקופת השירותים.
- 27.11 **השפעת סכסוך על ביצוע השירותים.**
בכל מקרה בו נתגלעה מחלוקת ו/או אי הסכמה בין הצדדים, מכל מין וסוג שהן, לרבות מחלוקת ו/או אי הסכמה אשר נדונה במותב שיפוטי כל שהוא, יישא המתכנן באחריות להמשיך בביצוע השירותים ושאר התחייבויותיו על פי ההסכם ללא כל עיכוב, בהתאם ללוח הזמנים שנקבע לביצועם.
- לראיה באו הצדדים על החתום :**

נספח א'

שירותי התכנון

כללי

1. שירותי התכנון יבוצעו בהתאם לחוקי ותקנות מדינת ישראל, תקנים ישראלים אשר בתוקף, הנחיות לתכנון ודרישות רשות המים, משרד הבריאות, איכות הסביבה, רט"ג רשות העתיקות, מקורות, חח"י, עיריה וכד'.
2. מבלי לגרוע מכלליות האמור בהסכם, תפקידו של המתכנן ייקבע במגדיר משימות התכנון ובין היתר, יכלול את הפעולות הבאות, ללא כל תמורה נוספת:
 - 2.1. יעוץ למנהל הפרויקט .
 - 2.2. מתן הנחיה, פיקוח, בקרה ו קבלת אחריות מקצועית מלאה לטיב ולאיכות תוצרי התכנון של צוות המתכנן (לרבות מתכנני המשנה), ובכלל זאת אחריות לתאימות בין תוצרי התכנון לבין עצמם וביניהם יחדיו לבין דרישות המזמין .
 - 2.3. העברת הנתונים הדרושים לצוות המתכננים ולמתכננים הייעודיים .
 - 2.4. שילוב ואינטגרציה מלאים בין כלל התכניות שהוכנו על ידי צוות המתכננים ועל ידי המתכננים הייעודיים, ביחס למכלול הנתונים והנסיבות הנוגעים לעניין, וביניהן לבין עצמן, לכלל תוכנית אחידה, שלמה ורציפה של המבנה. מבלי לגרוע מהאמור, המתכנן אחראי לכך כי כל תוצרי התכנון של צוות המתכננים (לרבות המתכננים הייעודיים) יהיו תואמים זה את זה ומתיישבים זה עם זה ועם הנתונים העובדתיים כפי שנמסרו לו. מובהר למען הסר כל ספק, כי אחריותו של המתכנן אינה מתייחסת לתיאום התכנון בלבד, אלא לטיב ואיכות תוצרי התכנון ובכלל זאת – לאינטגרציה המלאה בין תוצרי התכנון בכל הדיסציפלינות השונות (בינם לבין עצמם) ובינם לבין אלה שתוכננו באמצעות המתכננים הייעודיים וליתר דרישות המזמין .
 - 2.5. המתכנן ישתף פעולה ויבוא בדברים, עם גופים וגורמים הרלוונטיים לתהליך התכנון, לרבות רשות מוסמכת ובכלל זאת, יתייצב בכל ישיבה אצל רשות מוסמכת, ככל שידרש. מובהר בזה, כי המתכנן לא יהא נציג, סוכן, שלוח או מורשה מטעם המזמין לכל דבר ועניין ולא יציג עצמו ככזה זולת אם נמסר בידיו כתב הרשאה ספציפי מאת מורשי החתימה של המזמין וככל אשר צוין בכתב זה. אין באמור כדי לגרוע מהוראת ההסכם בדבר הצורך באישורו הספציפי מראש של המזמין לפנייה של המתכנן לרשויות תכנון או לבעלי תפקידים בהן.
3. מבלי לגרוע מכלליות האמור, המתכנן יהיה אחראי לעיכובים בהשלמת כל אחד מתוצרי התכנון, בין אם נגרמו באמצעות צוות המתכנן (לרבות מתכנני המשנה) ובין אם נגרמו בשל הפרת התחייבויות כלפי המתכננים הייעודיים ויתר התחייבויותיו על פי ההסכם.
4. תוצרי התכנון יתבססו על תוכניות עבודה מפורטות שיערוך המתכנן. חישובי הכמויות יהיו מדויקים ותיאורי העבודות יהיו חד משמעיים וברורים לביצוע.
5. המתכנן מתחייב להכין כתבי כמויות מדויקים על בסיס המידע שהיה בידיו בעת הכנתם. מבלי לגרוע מהתחייבות זו של המתכנן, חזקה על כתב הכמויות כי לא היה מדויק אם בשלב בקרת התכנון שתיערך

באמצעות ה מזמין ו/או מי מטעמו, תימצא חריגה (חיובית או שלילית) של יותר מ-8%) שמונה אחוזים) מסך הכמויות שנקבעו על פי כתב הכמויות שהכין המתכנן ושנבע מתוצר תכנוני (להלן: "החריגה").

6. יובהר, כי בחישוב לעניין סעיף זה לא יובאו בחשבון תוספות לעבודת הקבלן שנבעו משינויים מאוחרים בהגדרת הפרויקט או מהגדלה מכוונת של תכולת העבודה של הקבלן, מעבר לתכולת העבודה שתכננה התבקש מהמתכנן.

7. באחראיות מתכנן קבלת התרי תכנון מכל גורמים רלוונטיים.

8. נמצאה חריגה כאמור המזמין יהא רשאי, לפי שיקול דעתו הבלעדי:

8.1. להורות למתכנן לערוך מחדש ו/או לעדכן את תוצרי התכנון על חשבונו תוך התקופה שיקצוב לשם כך המזמין;

8.2. להורות למתכנן לבחון את הטעמים שהובילו ל חריגה ו לערוך עבור המזמין על חשבונו דוח מפורט בכתב החתום על ידו, במסגרתו יפרט את משמעותה וטעמיה של החריגה. המתכנן יחתום על כל תצהיר או חוות דעת מומחה עבור המזמין וילווה את המזמין בכל הליך משפטי שיתנהל, הכול על אחריותו המלאה והבלעדית ועל חשבונו;

למען הסר ספק, אין באמור כדי לגרוע מכל זכות אחרת העומדת למזמין על פי הסכם ו/או על פי דין.

תכנון שלב 1 (לקראת שיפוט 1)

1. קבלת/הכנת הפרוגרמה באגף הנדסה במזמין.

2. סיור להכרת השטח מתכנן/צוות תכנון.

3. הזמנת מדידה -פניה למזמין

4. הגשת בקשה למידע לתכנון על רקע פוטוגרמטריה/אורטופוטו (מתכנן תאום מערכות).

5. פגישות של צוות המתכננים עם כל גופי התשתית הרלוונטיים בתחום הפרויקט ועם נציגי הרשויות המוסמכות (שונות) עיריות, רמ"י, קק"ל, וועדה מחוזית, רשות העתיקות, רכבת ישראל, רט"ג וכו' וגיבוי כל הפגישות בסיכומי ישיבות.

6. הכנה תכנית תאום מערכות קיימות על רקע מדידה או פוטוגרמטריה או קבלת אינפורמציה מגורמי תשתיות.

7. ביצוע ישיבות עם צוות הפרויקט, עם אגפי הנדסה של המזמין (אגף פרויקטים, אגף תשתיות, אגף סטטוטוריקה וחטיבת אחזקה) (בתיאום עם המזמין).

8. קבלת נתוני תנועה (ספירות, תחזיות).

9. הכנת חלופות של תכניות/חתכים תשתיות זורמות/מתקנים הנדסיים וכד' לפי דרישת מזמין.

10. בחינת תכניות ביצוע של כל החלופות וניתוח השפעתם על מערכות קיימות עלויות שלבי ביצוע ועלויות בכלל.

11. בחינת זמינות סטטוטורית .
12. בחינת חלופות השונות מנקודת מבט הנדסי.
13. גיבוש פרוגראמה ראשונית מתואמת עם אגף הנדסה במזמין/עם הרפרנט עירייה/מועצה וגורמים רלוונטיים .
14. הכנת אומדנים ראשוניים לכל דיסציפלינה בפרויקט .
15. הכנת סקר סיכונים .
16. הכנת לויז' לתכנון הפרויקט.
17. הכנת דו"ח ראשוני של תכנון והצגה לאישור מזמין.
18. השתתפות בישיבה טרום שיפוט) כל צוות המתכננים) .
19. השתתפות בישיבת שיפוט ותיאום מערכות) .

תכנון שלב 2 (לקראת שיפוט 2)

1. עדכון פרוגראמה של הפרויקט בהתאם לסיכום התכנון הראשוני ואישורו על ידי מנהל האגף הרלבנטי במזמין.
2. קידום חלופה תכנית על רקע מדידה בלבד
קני"מ 1: 500, 1: 100,250: 1 (למתקנים 50: 1).
3. הכנת תכנית על רקע של חלופה נבחרת בכל הדיסציפלינות בפרויקט (קני"מ 1: 500, 1: 100, 250: 1) כולל וחתכים לאורך ורוחב.
4. ביצוע איתור מערכות לפי תכנית תאום מערכות שבוצע בשלב הקודם .
5. הכנת תכנית תאום מערכות קיימות ומתוכננות על בסיס איתור המערכות ועל בסיס דרישות של גורמי התשתית השונים. התוכנית תכלול חתכים אופייניים לרוחב.
6. השתתפות בפגישות של צוות המתכננים עם כל גופי התשתית הרלבנטיים ונציגי הרשויות השונות על מנת להציג פתרון ולקבל אישור עקרוני לתכנון המוצע. הפגישה תגובה בסיכום עם אישור עקרוני על התכנון המוצע.
7. הכנת האומדנים עבור אלמנטים בפרויקט נדרשים על ידי הרשויות המוסמכות, לרבות ומבלי לגרוע קווי תקשורת/חשמל, תאורה דקורטיבית, דרישות שלטון מקומי. עבור כל אלמנטים הנ"ל, יועבר מכתב לגורם הרלבנטי לקבלת מימון. ללא קבלת מימון אין להתחיל בתכנון אלא באישור מפורט של מנהל האגף. עד לסגירת תכולה של האלמנטים שהם לא בסטנדרט, המכתבים יועברו על ידי ראש האגף הרלוונטי, ולאחר סגירת התכולה המכתבים יועברו באופן רשמי על ידי אגף תקציבים.
8. הכנת דו"ח הפקעות ופינויים) לפי הצורך .

9. לפי בקשת מזמין הכנה כל העבודות שחייבות ביצוע על ידי גורמים אחרים (חח"י, תאגידיים, חברות תקשורת, מקורות, קצאא, תש"ן) והתחלת הכנת חוזי התקשרויות איתם.
10. פתיחת הזמנות בחח"י עבור כל העבודות שדורשות טיפול בקווי חשמל.
11. הכנת דו"ח תסקיר בטיחות למתקנים הנדסיים.
12. הכנת שלבי ביצוע- אישורים עקרוניים.
13. הכנת אומדנים מעודכנים לשלב זה כולל כתב כמויות ראשוני ומפרטים.
14. השתתפות בהכנת לוח וסקר סיכונים.
15. מילוי טופס לבקרה עצמית למתכנן.
16. השתתפות ב ישיבת טרום שיפוט.
17. השתתפות בהכנה של דו"ח פרויקטלי עבור חברת בקרה (עבור פרויקטים שהאומדן שלהם גדול מ50 מיליון ש"ח).
18. שיתוף פעולה עם חברת בקרה ועדכון בהתאם.
19. השתתפות בישיבת שיפוט 2.

תכנון שלב 3 (לקראת שיפוט)

1. סיום הכנת תכנית והצגתם לשיפוט מזמין
2. הכנת תכניות מפורטות לכל הדיסציפלינות בפרויקט מים, ביוב, ניקוז, מתקנים הנדסיים וכו' הכוללות פרטי ביצוע.
3. הכנת תכנית תיאום מערכות קיימות ומתכננות על רקע תכנית פיזית וחתכים לרוחב (קני"מ למתקנים הנדסיים ופרטים 1: 50), 1: 250, 1: 500, 1: 100.
4. העברת התכניות לקבלת אישור תאום לביצוע.
5. השתתפות בדיונים הכנת הסדרי תנועה לביצוע ואישורם על ידי רשות תמרור הרלוונטית והמשטרה.
6. תאום פגישות (כל מתכנן בתחומו) עם כל גורמי התשתית הרלוונטיים ונציגי הרשויות השונות על מנת להציג את הפתרון ולקבל אישור. לחלופין יש לטפל בהסרת חסמים במקרה שקיימים.
7. הכנת אומדנים מעודכנים, מפרטים וכתב כמויות.
8. מעקב אחרי קבלת אומדנים מגורמי תשתית וביצוע התשלומים.
9. וידוא שכל האלמנטים שחייבים מימון אחר (לא כוללים בפרויקט התחבורתי) מקבלים מימון ורק אז השלמת התכנון (בכתב כמויות כל האלמנטים הנ"ל יהיו במבנים נפרדים).

10. הכנת תסקיר בטיחות לתכנון מפורט(מתקנים).
11. קבלת אישור תכנון לפי צורך .
12. מילוי טופס לבקרה עצמית .
13. השתתפות בישיבת טרום שיפוט .
14. השתתפות בישיבת שיפוט מס' 3.
15. שיתוף פעולה עם חברות בקרה ועדכון התוכנית- קבלת RFT.

תכנון שלב 4 - פיקוח עליון

1. השתתפות בסיור קבלנים .
2. ליווי הביצוע כמתחייב מחוק התכנון והבניה .
3. הגדרת אבני דרך שתאפשרנה למתכנן לבקר את איכות הביצוע לפני המעבר לשלב העבודה הבא של הקבלן.
4. ביקורים באתר למטרות הרשומות בחוק ובשלבי הביצוע הרשומים ועל פי אבני דרך שפורטו .
5. גיבוי כל ביקור בדו"ח של פ"ע.
6. השתתפות בישיבות אצל המזמין ו/או באתר העבודה .
7. תכנון השינויים הנדרשים בזמן ביצוע .
8. אישור שינויים המוצעים על ידי קבלן או מנהל פרויקט .
9. ייעוץ למנהל הפרויקט באשר לתוכנית העבודה של הקבלן, שלבי ביצוע/פתרונות ביניים שמציע הקבלן .
10. אישור החומרים.
11. קבלת תוכניות עדות (AS MADE) שהוצעו על ידי הקבלן, בדיקתן ואישורן .
12. השתתפות במסירת הפרויקט לרשויות .

נספח ב'

תעריפי רשות המים – מסמך ג' למסמכי המכרז – על דרך הפנייה

נספח ג'

כתב התחייבות לשמירה על סודיות

שנחתם בפר סבא ביום _____ בחודש _____ שנת _____

אני/הח"מ _____, ת.ז.פ.ח.ע.מ. _____, מצהיר/ים בזאת כלפי פלגי שרון מיסודן של עיריית כפר סבא והמועצה המקומית כוכב יאיר צור יגאל בע"מ (להלן: "המזמין"), כי ידוע לי שלצורך תפקידנו כמתכננים במסגרת פרויקט _____ (להלן: "השירותים" ו-"הפרויקט", בהתאמה), ייחשף בפנינו ו/או יגיע לידיעתנו/נו מידע של המזמין, וכי ידוע לי/נו כי המידע הינו נכס מנכסי העיקריים והחיוניים ביותר של המזמין.

בכתב התחייבות זה, המונח "מידע" משמעו, כל מידע וכל נתון על המזמין ו/או בקשר אליו ו/או בקשר לפרויקט ו/או המצוי במשרדיו ו/או הקשור בו ו/או בלקוחותיו ו/או בעובדיו ו/או בצדדים שלישיים עמם מצוי המזמין בקשרים עסקיים או אחרים, לרבות כל מידע הקשור בעסקי המזמין, לרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור מסמכים ו/או מאגרי מידע ו/או תוכנות מחשב ו/או נוסחאות ו/או רעיונות ו/או תכניות עסקיות ו/או דו"חות, והכל בכל מדיה שהיא, בין בכתב בין בעל פה ובין במדיה מגנטית או אופטית או בכל דרך אחרת.

לפיכך אני/ו מצהיר/ים ומתחייב/ים כלפי המזמין כדלקמן:

1. לשמור בסודיות מוחלטת ולא לגלות ו/או להעביר, במישרין או בעקיפין, לכל אדם ו/או גוף כלשהו, לרבות עובדי המזמין, שהמידע אינו נחוץ להם לצורך מילוי תפקידם, כל מידע אשר הגיע ו/או יגיע לרשותנו/נו בעל פה, בכתב ו/או בכל צורה ו/או בכל מדיה אחרת, במסגרת ביצוע תפקידנו ומתן השירותים, בין במישרין או בעקיפין, לרבות מידע שנוצר על ידינו ו/או מידע שהגיע לידינו/נו מאחרים הקשורים במישרין או בעקיפין למזמין.
2. לא למסור ו/או להעביר, במישרין או בעקיפין, לכל אדם ו/או גוף כלשהו, חומר, מסמך, דיסקט ו/או מידע, כהגדרתו לעיל, ולא לעשות, במישרין או בעקיפין, כל שימוש במידע, כולו או מקצתו, לרבות שכפול, ייצור, מכירה, העברה, הפצה, שינוי, העתקה ו/או חיקוי, למעט שימוש הנדרש לצורך ביצוע תפקידנו ומתן השירותים, בהסכמת המזמין, ולטובתו בלבד.
3. למסור למזמין כל חומר ו/או מידע שיימצא ברשותנו/נו ו/או בשליטתנו/נו, הקשור לביצוע תפקידנו/נו ולמתן השירותים ו/או שנוצר במהלך ביצוע תפקידנו/נו ומתן השירותים, מייד עם דרישתו הראשונה, וכן בכל מקרה של סיום תפקידנו/נו, ובלא קשר לסיומת סיום תפקידנו/נו כאמור, וזאת מיד עם מתן הודעה בדבר סיום תפקידנו/נו. אני/נו מתחייב/ים להשיב למזמין גם כל עותק או, בהתאם להנחיות המזמין להשמיד/לגרס את כל העותקים שיהיו מצויים ברשותנו/נו, מיד עם דרישתו הראשונה של המזמין.
4. אני/נו מודע/ים לכך שהפרת התחייבויותיי/נו על פי כתב התחייבות זה, או חלק מהן, עלולה לגרום למזמין ו/או לגופים הקשורים בו, נזקים חמורים ביותר ובלתי הפיכים אשר פיצוי כספי לא יהווה תרופה וסעד נאות להם, ולפיכך אני/נו מסכים כי המזמין יהיה זכאי, במקרה של הפרת איזו מהתחייבויותיי/נו על פי כתב התחייבות זה, לבקש מבית משפט מוסמך להוציא נגדנו/נו צו מניעה זמני ו/או צווים אחרים במטרה למנוע ו/או להפסיק את ההפרה.
5. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, אני/נו מתחייב/ים לפצות ולשפות את המזמין בגין כל נזק שייגרם לו ו/או לחברות קשורות בו, לרבות הפסד ו/או פגיעה במוניטין כתוצאה מהפרת איזו מהתחייבויותיי/נו על פי כתב התחייבות זה, וזאת בנוסף לזכותה לנקוט כנגדי בצעדים משפטיים על פי כל דין. בנוסף, הנני/נו מתחייב/ים כי במידה ואפר/נפר הוראה מהוראות כתב התחייבות זה אשיב/נשיב למזמין כל סכום שקיבלתי/נו, אם וככל שאקבל/נקבל, בגין ביצוע תפקידי.

6. ידוע לי/נו כי המידע או חלקו מהווה מידע המוגן במסגרת חוק הגנת הפרטיות, תשמ"א - 1981, וכי הפרת איזו מההתחייבויות על פי כתב התחייבות זה עלולה להוות הפרה של הוראות החוק הנ"ל .
7. אם אדרש/נידרש מכוח חובה שבדין להציג את המידע בפני צד ג' כלשהו, אני/ו מתחייב/ים לטעון לחיסיון, וכן מתחייב /ים להודיע למזמין על קבלת דרישה כאמור, מיד עם קבלתה, על מנת שיהיה בידיה לטעון כנגד מסירת המידע .
8. ידוע לי/נו, כי התחייבויותיי/נו על פי כתב התחייבות זה אינן גורעות מתחולת כל דין והן בלתי הזדירות ואינן מוגבלת בזמן, והן תעמודנה בתוקפן בכל עת ממועד חתימת כתב התחייבות זה ואילך, ובכלל זה אף לאחר סיום ביצוע תפקידי/נו, מכל סיבה שהיא .
9. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, ידוע לי/נו כי התחייבותי/נו כאמור בכתב התחייבות זה הנן מעיקרי ההתקשרות שביני/נו לבין המזמין, וכי במקרה של הפרת התחייבותי/נו לפי כתב התחייבות זה תחשב כהפרה יסודית של ההתקשרות שביני/נו לבין המזמין .
10. סמכות השיפוט ביחס לכתב התחייבות זה תהייה נתונה לבתי המשפט המוסמכים בעיר לוד בלבד .
11. כל שינוי של כתב סודיות זה כפוף לאישורו של המזמין מראש ובכתב .

ולראיה באתי על החתום:

חתימה	שם מלא
-------	--------

נספח ד' (1)

נספח בטיחות

נספח ד' (2) - ביטוח

תאריך הנפקת האישור		אישור קיום ביטוחים		
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.				
מבקש האישור הראשי*	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור ויחשבו כמבקש האישור*	המבוטח/המועמד לביטוח**	אופי העסקה והעיסוק המבוטח*	מעמד מבקש האישור*
שם: פלגי שרון בע"מ ח.פ. 51-455889-9	שם: לא רלוונטי ח.פ./ת.ז.	שם: ח.פ./ת.ז.	אופי העסקה: <input checked="" type="checkbox"/> נותן שירותים. <input checked="" type="checkbox"/> מתכנן. העיסוק המבוטח: <input checked="" type="checkbox"/> שירותי תכנון לביצוע פרויקטים הנדסיים בתחום המים והביוב.	<input checked="" type="checkbox"/> מקבל השירותים. <input checked="" type="checkbox"/> חברה עירונית. <input checked="" type="checkbox"/> תאגיד מים וביוב. <input type="checkbox"/> אחר: _____
מען רח' התע"ש 11, כפר סבא.	מען לא רלוונטי	מען:		

סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה ***	נוסח ומהדורת הפוליסה**	תחילה (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	תאריך סיום	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח		מטב ע	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים ****
					לתקופה	למקרה*		
רכוש	לא רלוונטי.							
צד ג'		ביט			2,000,000	2,000,000	נש.	302 אחריות צולבת. 307 קבלנים וקבלני משנה הרחבה. 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור. 315 כיסוי לתביעות המל"ל. 321 מבוטח נוסף בגין מעשי ו/או מחדלי המבוטח - מבקש האישור. 322 מבקש האישור מוגדר כצד שלישי. 328 ראשוניות. 329 רכוש מבקש האישור ייחשב כצד שלישי.
חבות מעבידים		ביט			6,000,000	20,000,000	נש.	309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור. 319 מבוטח נוסף היה וייחשב כמעבידים של מי מעובדי המבוטח. 328 ראשוניות.
אחריות מקצועית					2,000,000	2,000,000	נש.	301 אובדן מסמכים. 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור. 321 מבוטח נוסף בגין מעשי ו/או מחדלי המבוטח, מבקש האישור. 325 מרמה ואי יושר עובדים. 326 פגיעה בפרטיות. 328 ראשוניות. 332 תקופת גילוי (6 חודשים).
תחולה רטרואקטיבית								
פוליסה אחרת	לא רלוונטי							

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה):

(038) יועצים/מתכננים (040) מהנדס, אדריכל.

ביטול/שינוי הפוליסה *

שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור

המבטח:

נספח ד' (3)

הצהרת אי העסקת עובדים

תאריך: _____

לכבוד פלגי שרון בע"מ (להלן: "החברה") רחוב התע"ש 11 כפר סבא

א.ג.נ.,

הנדון: הצהרת אי העסקת עובדים

שירותי תכנון

שם
המתכנן:

כתובת:

תיאור
השירותים

שירותי תכנון לפרויקטים בתחום המים והביוב (להלן: "השירותים").

הנני _____ ח.פ./ת.ז. _____ מרחוב _____, מיקוד _____, מצהיר בזאת:

- א. הריני מצהיר בזאת כי במסגרת השירותים הניתנים לכם על פי האמור בהסכם שבנדון אינני מעסיק עובדים.
- ב. מאחר וכאמור בסעיף א' לעיל אינני מעסיק עובדים, לא נכלל ביטוח חבות מעבידים בסידורי הביטוח שערכתי.
- ג. הנני מתחייב כלפיכם כי במידה ואעסיק עובדים כלשהם במסגרת השירותים שבנדון, אערוך את ביטוח חבות מעבידים כמתחייב על פי ההסכם שבנדון ובנספח אישור הביטוח (נספח ד' (1)) (חבות מעבידים) להסכם.
- ד. בהמשך ומבלי לגרוע מהאמור בסעיף ג' לעיל, הנני מתחייב כי במידה ואעסיק עובדים אמציא לכם נספח ביטוח מתוקן כמתחייב מההסכם שבנדון.

ולראיה באתי על החתום

בכבוד רב

(תאריך)

(חתימת המצהיר)

(שם המצהיר)

נספח ה'

הצהרה בדבר היעדר ניגוד עניינים

תחתם בכל פעם מחדש בטרם מסירת פניה פרטנית

אני הח"מ _____, ת.ז. _____, מרח _____, 'לאחר שהוזהרתי כי עליי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר ומתחייב בזאת, כדלקמן:

1. הריני מועמד לשמש כמתכנן בפרויקטים שימסרו לי מטעם פלגי שרון מיסודן של עיריית כפר סבא והמועצה המקומית כוכב יאיר צור יגאל בע"מ (להלן: "החברה");
2. בהתאם להסכמים שנחתמו ו/או ייחתמו ביני לבין החברה, אפעל בנאמנות כלפי החברה ולטובת האינטרסים שלה בלבד;
3. אינני מצוי כרגע במצב של ניגוד עניינים כלשהו, בין במישרין ובין בעקיפין, ובכל זמן שהתקשרויותי עם נתיבי איילון תעמודנה בתוקפן, הריני מתחייב להימנע מכל פעולה ו/או מחדל אשר עלולים לגרום לי להימצא במצב של ניגוד עניינים כלשהו, בין במישרין ובין בעקיפין, עם החברה
4. לא הוענקו על ידי שירותים כלשהם ו/או לא היה לי קשר ו/או זיקה אישית כלשהם, בין במישרין ובין בעקיפין, עם מי מהקבלנים המועסקים בפרויקט, ובכלל זה _____, אשר מונה על ידי החברה כקבלן הראשי בפרויקט ו/או מי מבעלי מניותיהם ו/או מנהליהם של הקבלנים הנ"ל;
5. הריני מתחייב להימנע מלהימצא במצב של ניגוד עניינים כלשהו עם נתיבי איילון, ומתחייב להודיע לחברה, מייד עם התעורר חשש כלשהו בדבר הימצאותי במצב של ניגוד עניינים עם החברה כאמור;
6. הריני מתחייב בזאת, כי בכל מקרה בו יתעורר חשש כאמור בסעיף 5 לעיל, לחדול מלבצע כל פעולה בשם החברה ו/או ליתן כל שירות הנוגע לפרויקט ו/או לחברה, וזאת עד לקבלת הנחיות החברה בעניין;
7. זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

שם המצהיר

תאריך

חתימת המצהיר

ת.ז.

אישור עו"ד

אני הח"מ _____ עו"ד, מאשר בזאת כי בתאריך _____ הופיע בפניי _____, אשר זיהה את עצמו באמצעות ת.ז. _____, ולאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי באם לא יעשה כן, יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מסר הצהרתו דלעיל וחתם עליה בפניי.

חתימה וחותמת עו"ד

תאריך

נספח ו'

כתב התחייבות צוות המתכננים

יחתם על ידי צוות התכנון – בטרם מסירת פניה פרטנית

תאריך: _____

לכבוד

פלגי שרון מיסודן של עיריית כפר סבא והמועצה המקומית כוכב יאיר צור יגאל בע"מ

הנדון: התחייבות צוות המתכננים

1. אני הח"מ, _____, ח.פ.ת.ז. _____ (להלן: "איש צוות המתכננים"), משמש כמתכנן משנה/כעובד מטעם _____ (להלן: "המתכנן"), מצהיר, מסכים ומתחייב בזה באופן סופי, מלא ובלתי חוזר, כלפי פלגי שרון מיסודן של עיריית כפר סבא והמועצה המקומית כוכב יאיר צור יגאל בע"מ (להלן: "החברה") וכלפי המתכנן, כדלקמן:
 2. קראתי והבנתי היטב את חובות והתחייבות המתכנן וכן את זכויות החברה בקשר עם הקניין הרוחני, כפי שהן נקובות בהסכם זה שנחתם בין החברה לבין המתכנן, (להלן, בהתאמה: "סעיף הקניין הרוחני" ו- "ההסכם").
 3. על אף האמור בכל דין, לרבות בחוק זכות יוצרים, התשס"ח-2007 (להלן: "חוק זכויות יוצרים"), חוק הפטנטים, תשכ"ז-1967 (להלן: "חוק הפטנטים") וכן בהוראות תקנות המהנדסים והאדריכלים (כללים בדבר התנהגות שאינה הולמת את כבוד המקצוע), התשנ"ה-1994 (להלן: "תקנות האדריכלים"), אני מקבל על עצמי, באופן סופי, מלא ובלתי חוזר, את כל חובות והתחייבויות המתכנן כלפי החברה בקשר עם הקניין רוחני והזכויות נשוא הקניין הרוחני, לרבות כל ההוראות הנקובות לשם כך בסעיף 20 להסכם, ו בכלל זאת, אני מקבל על עצמי את כל ההוראות המפורטות להלן:
 - 3.1. החברה תהיה הבעלים היחיד, המלא והבלעדי בקניין הרוחני (כהגדרת מונח זה בסעיף הקניין הרוחני), בזכויות הנובעות ממנו וכן במבנה/המוצר/המערכת נשוא הקניין הרוחני, גם אם מקורו בשירותים שהוענקו על ידי ו/או על ידי כל מי מטעמי. איש צוות המתכננים יבצע כל פעולה וכן יחתום על כל מסמך (לרבות כתב הסבה וכיו"ב) וכן יישא באחריות שכל מי מטעמו, לרבות עובדיו, מי מטעמו ומי מטעמם, יבצעו כל פעולה וכן יחתמו על כל מסמך ככל שיידרש להעברת/רישום הבעלות בקניין הרוחני על שם החברה, וזאת בהתאם לדרישת החברה ומבלי שיהיה זכאי לשם כך לכל תמורה ו/או תשלום.
 - 3.2. החברה תהיה רשאית לבצע, בעצמה ו/או באמצעות כל מי מטעמה, לרבות באמצעות בעלי מקצוע ומומחים אחרים שאינם המתכנן ו/או איש צוות המתכננים ו/או מי מטעמו, כל שימוש בקניין הרוחני ו/או בזכויות הנובעות ממנו (כולן או חלקן), לרבות שינוי ו/או התאמה ו/או תיקון בקניין הרוחני ו/או בזכויות כאמור וכן שינוי ו/או התאמה ו/או תיקון במבנה/המוצר/המערכת נשוא הזכויות כאמור, והכל בכל עת, ועל פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, ללא תנאי או מגבלה.

3.3 מובהר בזאת, כי שימוש, שינוי, התאמה או תיקון אותם תבצע החברה לצרכיה בקניין הרוחני ו/או בזכויות נשוא הקניין הרוחני (כולן או חלקן), לרבות באמצעות בעלי מקצוע ומומחים אחרים שאינם המתכנן ו/או איש צוות המתכננים ו/או מי מטעמו, לא יחשבו בכל מקרה כפגיעה ו/או כהפרת הזכויות המוסריות (ככל שקיימת למתכנן ו/או לאיש צוות המתכננים ו/או מי מטעמם זכויות כאמור), או כהטלת פגם, סילוף ו/או שינוי צורה ו/או פגיעה בכבודם של איש צוות המתכננים ו/או מי מטעמו.

4. בנוסף לאמור לעיל, איש צוות המתכננים מצהיר ומתחייב בזאת, כדלקמן:

4.1. כי זכויות החברה כפי שהן מפורטות בכתב התחייבות זה היו ידועות ומקובלות עליו, ללא סייג, טרם התקשרותו בחוזה עם המתכנן;

4.2. כי הוא שיקלל ותמחר קודם להתקשרותו עם המתכנן את זכויות החברה האמורות;

4.3. כי התמורה המפורטת בהסכם שבינו לבין המתכנן, מהווה תשלום הגון ומלא בגין התחייבויותיו הנקובות בכתב התחייבות זה וכן מסדירה באופן מלא ומפורט את שכר הטרחה וכן כל החזר הוצאות מכל מין וסוג, להם יהיה זכאי בגין הקניית הזכויות לחברה על פי כתב התחייבות זה;

4.4. כי מעבר לתמורה כאמור הוא מוותר בזאת, ולא יהיה זכאי לכל תמורה ו/או תשלום ו/או תמלוג נוסף, מכל מין וסוג שהם, לרבות מכוח הוראת סעיף 134 לחוק הפטנטים. מובהר, כי אין באמור בסעיף זה לעיל, על מנת לגרוע מאחריותו המלאה והבלעדית של המתכנן לתשלום התמורה לאיש צוות המתכננים ו/או על מנת להטיל על החברה חבות כלשהי בקשר עם תשלומה בפועל של התמורה כאמור ו/או בקשר עם הפרת חובותיו של המתכנן לשלמה לאיש צוות המתכננים.

5. איש צוות המתכננים יישא באחריות לכל מעשה ו/או מחדל בקשר עם השירותים שב וצעו על ידו ו/או על ידי כל מי מטעמו, לרבות לעניין זה, כל ליקוי, פגם, השמטה, טעות או אי התאמה שנתגלו בין המתכנן לאיש צוות המתכננים. מובהר, כי לא יהיה בזכויות החברה בנשוא השירותים ו/או קניין הרוחני ו/או בזכויות הנובעות הימנו ו/או בשימוש אותו תבצע החברה במי מהם על מנת לגרוע מאחריותו האמורה של איש צוות המתכננים.

6. מובהר בזאת, כי הוראות סעיפים 4-1 לעיל, מהווים לכל דבר ועניין, הסכם בכתב במסגרתו הוסדרו כל אלה: תשלום שכר טרחת איש צוות המתכננים, זכות החברה להשתמש בקניין הרוחני ובזכויות הנובעות הימנו וכן היקף אחריותו המקצועית של איש צוות המתכננים בהתאם להוראות סעיף 12(ג) לתקנות האדריכלים, ולפיכך הוא מהווה כתב התחייבות, לכל דבר ועניין והסכמה מלאה ובלתי חוזרת המקנה לחברה את הזכות המלאה, הבלעדית והיחידה לבצע כל שימוש בקניין הרוחני ו/או בזכויות נשוא הקניין הרוחני, ללא הגבלה, וזאת בין היתר בהתאם להוראות סעיף 12(ב) ו-12(ג) לתקנות האדריכלים ו/או לסעיף 46 לחוק זכויות יוצרים.

7. איש צוות המתכננים יישא באחריות לכך שחובותיו והתחייבויותיו הנקובות בכתב התחייבות זה, לרבות בקשר עם זכויות החברה, ייושמו במלואן גם על ידי כל המועסקים מטעמו בביצוע השירותים.

8. מבלי לגרוע מאחריות המתכנן על פי הסכם, יישא איש צוות המתכננים באחריות המלאה, ביחד ולחוד עם המתכנן, וכן יפצה ו/או ישפה את החברה בגין כל נזק, הפסד ו/או אובדן ו/או תשלום, שייגרמו לחברה ו/או שבהם החברה תידרש לשאת, בקשר ישיר ו/או עקיף עם הפרת התחייבויותיו על פי כתב התחייבות זה.

ולראיה באתי על החתום:

איש צוות המתכננים