

28.6.23

## הזמנה להציע הצעות

### להיכלל במאגר מנהלי הפרויקטים / מפקחים

#### של התאגיד

1. **כללי**: תאגיד פלגי שרון (להלן: "החברה" / "התאגיד") הוקם בראשית 2011, כתאגיד מים וביוב עירוני על פי חוק. התאגיד אחראי על אספקת שירותים לכ-100 אלף תושבי הישובים כפר שבא וכוכב יאיר-צור יגאל. בכפר שבא השירות הינו של ביוב בלבד בעוד שבכוכב יאיר-צור יגאל מסופקים שרותי מים וביוב.
2. התאגיד מזמין בזאת מנהלי פרויקטים / מפקחים, אשר עוסקים בניהול פרויקטים / פיקוח בתחומים בהם עוסק התאגיד (להלן: "המציע" / "מנהל הפרויקט" / "המפקח" / "המועמד"), ואשר עומדים בתנאים ובדרישות להלן – להיכלל במאגר התאגיד, ולהציע הצעות עבור מתן שירותי ניהול פרויקטים. לאחר אישורם, יכללו מנהלי הפרויקטים ברשימת היועצים של התאגיד - לניהול ופיקוח על ביצוע פרויקטים שונים.
3. התאגיד יהיה רשאי לפנות מעת לעת ועל פי צורך, למספר מנהלי פרויקטים מתוך רשימת מנהלי הפרויקטים אותה הוא מנהל, ולבקש מהם הצעת מחיר לצורך התקשרות בשירותים מושא הליך זה.
4. מודגש, כי רשימת מנהלי הפרויקטים / מפקחים, תשמש את התאגיד לפי צרכיו, והתאגיד לא יהא חייב לפנות למנהל פרויקט / מפקח כלשהו לקבלת הצעות. עוד מודגש, כי אין בצירופו של מנהל פרויקט / מפקח מסוים למאגר היועצים של התאגיד, בכדי לחייב את התאגיד לפנות אליו בבקשה לקבל הצעה להתקשרות עמו - או לחלופין בכדי להתקשר עמו.
5. התאגיד יגבש פרמטרים לבחירת מנהל הפרויקט/ מפקח, לפי שיקול דעתו הבלעדי ועל פי צרכיו, ומובהר כי התאגיד רשאי שלא לכלול ברשימת מנהלי הפרויקט / הפיקוח, גורם עמו היה לו ניסיון שלילי ו/או סכסוך משפטי ו/או אחר בעבר. התאגיד אף רשאי שלא לכלול מנהל פרויקט / מפקח, אשר היה בסכסוך כאמור עם רשויות ותאגידים עירוניים אחרים. התאגיד יהא רשאי להסיר מהרשימה אותה הוא מנהל גורם/מנהל פרויקט כאמור, על פי צורך ולשיקול דעתו הבלעדי.

6. השירותים הנדרשים ממנהל הפרויקט יכללו בין היתר:

- שירותי ניהול ו/או פיקוח על פרויקט
- בקרה על לוחות זמנים
- שירותי ייעוץ: טרום / לאחר מכרז או התקשרות
- ככל ויעלה צורך, סיוע בכתיבה, עריכה וניהול מכרזים
- בקרה ומעקב אחר ביצוע עבודות קבלניות ואחרות
- ליווי תכנוני
- פיקוח על הביצוע בשטח
- בקרה על התקציב ועל לוחות זמנים
- מעקב, בקרה ואישור על חשבונות ספקים ו/או קבלנים
- תכלול ההליך אל מול הקבלן ו/או המודד ו/או מתכנן ו/או גורם אחר

7. **תנאי סף:**

- רשאים להציג את מועמדותם להיכלל ברשימה אזרחי ישראל אשר הנם עוסק מורשה או תאגיד הרשום כדין בישראל.
- המציע הנו בעל ידע מקצועי וניסיון מוכח של למעלה מ-4 שנים בניהול / פיקוח פרויקטים בתחומים בהם עוסק התאגיד.
- השכלה מקצועית רלוונטית (הנדסה / הנדסאי וכיוצ"ב).

**תנאים כללים (מהווים יתרון):**

- תעודה רלבנטית לצורך השירותים מושא ההליך
- תעודה המעידה כי המציע עבר קורס פיקוח

8. **את ההצעה יחד עם הנספחים המצ"ב להלן, והאישורים הנדרשים ניתן להעביר לכתובת המייל:**

[tenders@palgey-sharon.co.il](mailto:tenders@palgey-sharon.co.il)

9. **רשימת היועצים מושא ההליך זה, תתעדכן ותרוענן באופן אוטומטי, ותיפתח לרישום עבור משתתפים, אשר עומדים בתנאי ההליך זה, ואשר העבירו הצעתם בהתאם לאמור בהליך זה, בין תאריך ה 1 ל 5 בכל חודש, בחודשים: ינואר – מאי -אוגוסט – דצמבר.**

10. ההצעה תוגש **בכתב**, תישלח במייל לכתובת המופיעה לעיל, **ותכלול כדלהלן:**
- **טופס הבקשה המצ"ב** (מופיע מטה), כשהוא מלא עם כלל הפרטים הרלבנטיים.
  - **טופס ניסיון המבקש המצ"ב** (מופיע מטה), כשהוא מלא עם כלל הפרטים הרלבנטיים.
  - תצהיר היעדר הרשעות
  - תצהיר שמירת זכויות עובדים
  - תעודת התאגדות כדין (נסח חברה / תעודת ע.מ / וכו')
  - הוכחה על השכלה / הכשרה מקצועית רלוונטית
  - כל תעודה רלבנטית
  - אישורים **תקפים** על ניהול ספרים וניכוי מס במקור
  - קו"ח - עם הסבר קצר בכתב על פרויקטים שונים אותם ליווה מנהל הפרויקט.

11. מודגש, כי ההתקשרות הינה חיצונית לתאגיד (לא מדובר ביחסי עובד מעביד) וכי התשלום בגין השירותים יתבצע כנגד חשבונית, כדין. והכל בהתאם להסכם ההתקשרות שייחתם בין הצדדים.
12. מבין ההצעות שיתקבלו, יבחר התאגיד את ההצעות המתאימות ביותר, אותם יצרף למאגר.
13. התאגיד שומר לעצמו את הזכות לדרוש מהמועמדים ו/או מחלקם הבהרות ו/או מסמכים נוספים, הכול לפי שיקול דעתו הבלעדי. כמו כן התאגיד שומר לעצמו את הזכות לשנות ו/או לעדכן את התנאים ו/או המסמכים הנדרשים להצטרפות למאגר מנהלי הפרויקטים, מעת לעת ועל פי שיקול דעתו הבלעדי.
14. בהחלטה לגבי זהות מנהל הפרויקט שייכלל ברשימה ו/או בפניות התאגיד לקבלת הצעת מחיר לפני התקשרות / פרויקט, רשאי יהיה התאגיד לקחת בחשבון כל שיקול שימצא לנכון.
15. יודגש, כי אין התאגיד מחויב לבחור הצעה כלשהי מבין ההצעות אשר יועברו אליו.
16. מובהר, כי התאגיד רשאי שלא להתקשר עם אף אחד מהמועמדים והוא שומר על זכותו להפסיק בכל עת או שלב את הליך זה, ומכל סיבה שהיא.
17. בהתאם לצרכי התאגיד, וככל ויעלה צורך, יערוך התאגיד פנייה תחרותית לצורך קבלת הצעת מחיר, לכל / לחלק ממנהלי הפרויקטים / מפקחים, מתוך הרשימה אותה מנהל התאגיד - וככל הניתן בסבב שוויוני ומחזורי. והכל בהתאם לדין ובכפוף לתקנות הרלוונטיות.
18. אל מול המציע שייבחר ע"י התאגיד, לנהל / לפקח על פרויקט, ייחתם הסכם ספציפי להסדרת ההתקשרות.
19. יודגש, כי המציע / מנהל הפרויקט, יישא בכל ההוצאות מכל מין וסוג שהוא הכרוכות בהכנת ההצעה ו/או הגשתה. מובהר, כי התאגיד לא יישא בשום הוצאה הכרוכה בהכנת איזו מההצעות.
20. מובהר בזאת, כי בקשת המועמדות אינה בבחינת "הצעה" לפי דיני החוזים ו/או "הצעה".
21. כל האמור לעיל ולהלן הינו בכפוף לדין החל על התאגיד – וככל וקיימת סתירה בין האמור לעיל ולהלן לבין הדין – יגבר הדין.

בברכה,

**פלגי שרון**  
**תאגיד מים וביוב**

## טופס בקשה

אני \_\_\_\_\_ (להלן: "המבקש"), החתום מטה, מגיש בזאת את בקשתי להירשם בספר הספקים / יועצים של תאגיד המים והביוב פלגי שרון (להלן גם: "המזמין" ו/או "תאגיד פלגי שרון" ו/או "החברה") למתן שירותי ניהול פרויקט / פיקוח, כמפורט במסמכי הליך הפניה, לרבות טופס בקשה זה.

### פרטי המבקש

שם המבקש- \_\_\_\_\_

ת.ז/מספר תאגיד - \_\_\_\_\_

סוג התאגיד \_\_\_\_\_

תאריך התאגדות - \_\_\_\_\_

איש/ת הקשר מטעם המבקש בכל הנוגע לבקשה זו הינו/ה – (נא לציין שם ופרטי התקשרות לרבות טלפון נייד ודואר אלקטרוני).

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

שמות ומספרי ת.ז. של המוסמכים לחתום בשם המבקש:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

מען המבקש (כולל מיקוד): \_\_\_\_\_

טלפונים: \_\_\_\_\_

דואר אלקטרוני: \_\_\_\_\_

\* נא לצרף פרופיל עסקי של המבקש .

### שכר טרחה מבוקש:

כשכר טרחה, אבקש                      % בש"ח + מע"מ, מחשבונית/מאושר/ים של קבלן / ספק.

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

## ניסיון המבקש\*

- שנות ותק - \_\_\_\_\_
- שנות ניסיון במתן השירותים  
\_\_\_\_\_
- יש לפרט באמצעות הטבלה שלהלן את ניסיונו של המבקש (ניתן בטבלה נפרדת):

מס'	שם הגוף המזמין עבורו בוצעו השירותים	סוג הגוף המזמין (חברה עירונית או תאגיד מים וביוב)	תקופת ביצוע השירותים	תיאור העבודות	שם ופרטי התקשרות של איש קשר אצל המזמין
1					
2					
3					

### \*הערות:

- המבקש רשאי למסור את המידע על גבי טבלה זהה שתוכן על ידו
- יודגש שמספר השורות בטבלה אינו גורע מזכות המבקש להוסיף שורות נוספות

תאריך	חתימת וחותמת עו"ד	תאריך	חתימה וחותמת המבקש
	הריני מצהיר ומאשר בחתימתי, כי החתומים בשם המבקש הינם מורשי חתימה מטעמו, ורשאים לחייב אותו בכל העניינים הנוגעים להליך זה.		

## תצהיר העדר הרשעות

(נספח זה ייחתם ע"י המציע וכן ע"י בעל מניות המחזיק יותר מ- 50% ממניות המציע)

### עבור מצטרף למאגר מנהלי הפרויקטים / מפקחים של תאגיד פלגי שרון בע"מ

#### מצהיר/ים ומתחייב/ים בזאת, כדלקמן:

1. **(א)** אנו \_\_\_\_\_ (להשלים את הקשר עם המציע).
- (ב)** במהלך 10 השנים האחרונות שקדמו לפרסום ההליך לקבלת הצעות, הח"מ לא הורשע בעבירה פלילית, לא מתנהלים נגדו הליכים פליליים בקשר עם עבירה פלילית מהעבירות המנויות להלן ולמיטב ידיעתנו לא מתנהלת כנגדנו חקירה בקשר עם עבירה פלילית מהעבירות המנויות להלן.  
"עבירה פלילית" – העבירות לפי סעיפים 290-297 (עבירות שוחד) לחוק העונשין, התשל"ז-1977 (להלן: "חוק העונשין"), או לפי סעיפים 383-393 לחוק העונשין (עבירות גניבה), או לפי סעיפים 414 עד 438 לחוק העונשין (עבירות מרמה, סחיטה ועושק) ו/או בעניין הרלבנטי לביצוע העבודות ו/או בגין פגיעה בנפש מכל סוג שהוא, ו/או הוצא כנגדו ו/או נגד מנהל ממנהליו צו למניעת הטרדה מאיימת עלפי חוק מניעת הטרדה מאיימת, התשס"ב-2001. ו/או כל עבירה, **כולל עבירות בתחום איכות הסביבה/הנוגעות לאיכות הסביבה** ולמעט: עבירה פלילית מסוג חטא, עבירה פלילית מסוג ברירת קנס, עבירות מכח חוקי עזר מקומיים (להוציא עבירות שעניינן אי קבלת אישור, רישיון או הסכמה).
- (ג)** הח"מ מאשר ומסכים כי הקבלן ו/או ועדת המכרזים ו/או כל הפועלים מטעמן יהיו רשאים ומוסמכים לעיין במרשם הפלילי בקשר עם הח"מ ובנוסף לקבל כל מידע רלבנטי מהמשטרה ורשויות אכיפת חוק אחרות.
- (ד)** במקרה ואישור נוסף יידרש ע"י מי מהרשויות הנ"ל על מנת לאפשר עיון ו/או קבלת מידע כאמור, מתחייב הח"מ למסור, לבקשת ועדת המכרזים, אישור כנדרש, חתום ע"י הח"מ, תוך הזמן הקבוע לכך בבקשת הועדה.

#### 2. צרופות

- (א)** לנספח זה תצורף רשימה של כל נושאי המשרה בגוף החתום על מסמך זה.
- (ב)** לטופס זה תצורף רשימה של כל בעלי השליטה (המחזיקים במעל 50% ממניות התאגיד) בגוף החתום על מסמך זה.
- (ג)** לטופס זה יצורף אישור עו"ד של כל אחד מהגופים המפורטים לעיל בדבר נכונות האמור בסעיפים 1(א) - 1(ב) לעיל.

<u>תאריך</u>	<u>חתימה וחותמת עו"ד</u>	<u>תאריך</u>		<u>שם חתימה וחותמת של המציע/חבר במציע</u>
	הריני מאשר בחתימתי כי החתומים בשם המציע/ חבר במציע הינם מורשי חתימה מטעמו, ורשאים לחייב אותו בכל עניין הקשור ו/או הנוגע להליך לקבלת הצעות. הריני מאשר בחתימתי, כי החתומים בשם המציע הוזהרו על ידי להצהיר את האמת וכי יהיו צפויים לעונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשו כן, ולאחר שהזהרתי אותם כאמור חתמו בפני על נספח זה.			
				אם ממלא הנספח הינו אדם פרטי ולא תאגיד:
<u>תאריך</u>	<u>חתימה וחותמת עו"ד</u>	<u>תאריך</u>		<u>שם + חתימה</u>
	הריני מאשר בחתימתי כי החתום הוזהר על ידי להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה כן, ולאחר שהזהרתי כאמור, חתם בפני על נספח			

**תצהיר בדבר קיום חובות בעניין שמירת זכויות עובדים**

1. אני הח"מ \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_ (ייחתם על- ידי מורשה חתימה במציע)
2. לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:
3. הנני נותן תצהיר זה בשם \_\_\_\_\_ שהוא הגוף המבקש להתקשר עם תאגיד המים והביוב פלגי שרון, מיסודן של עיריית כפר סבא והמועצה המקומית כוכב יאיר צור יגאל בע"מ, ולהצטרף למאגר היועצים של התאגיד בתחומי ניהול הפרויקט / פיקוח (להלן: "המציע").
4. אני מצהיר כי אנו מקיימים את כל חובותינו בעניין שמירת זכויות עובדים מפרישים נכויים ותשלומים כדין עבור עובדינו להבטחת זכויותיהם הסוציאליות בהתאם להוראת כל דין, לרבות הסכם קיבוצי ו/או הסדר קיבוצי ו/או צו הרחבה על פי דיני העבודה, החלים על המציע כמעסיק.

\_\_\_\_\_  
חתימה

אני \_\_\_\_\_ עו"ד מאשר כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפני מר \_\_\_\_\_

נושא ת"ז מס' \_\_\_\_\_ המוסמך לתת התצהיר בשם המציע ולאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן אישר את נכונות ההצהרה דלעיל וחתם עליה בפני.

\_\_\_\_\_  
חתימה